

Светлана Кучеренко, Золотой ключик
79191107976

Пермский край, Пермь, улица
Александра Турчевича, 6

7 750 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Александра Турчевича, 6

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

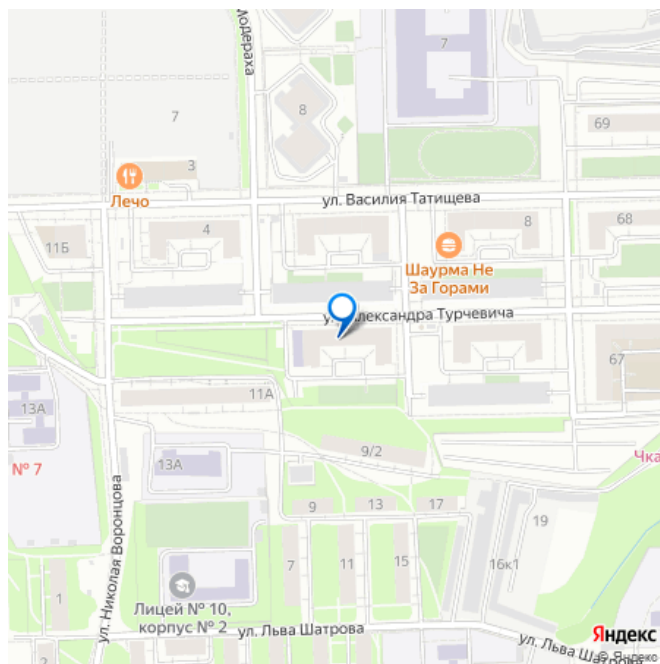
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

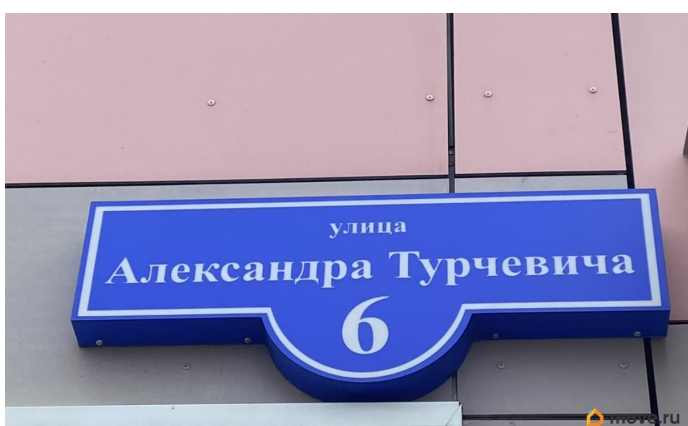
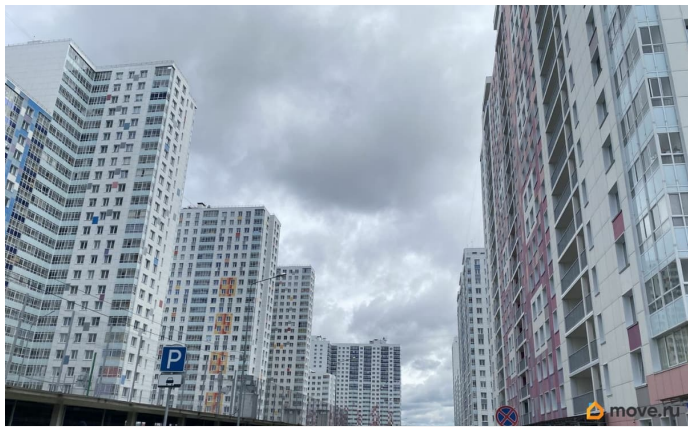
да

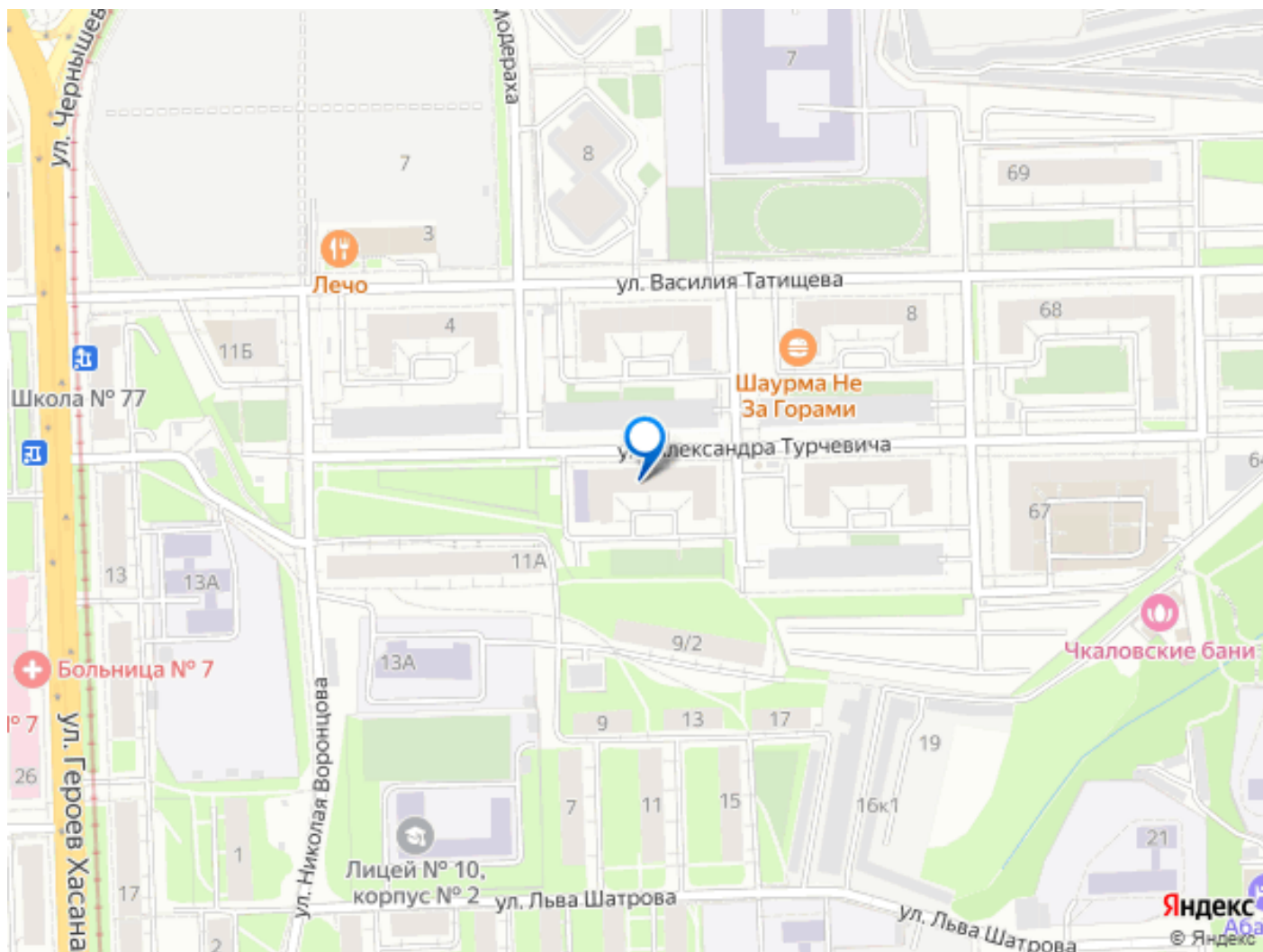
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЦЕНТР СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА - ЖК
АРСЕНАЛ. - ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ 2-
КОМНАТНАЯ КВАРТИРА КЛАССИКА НА
ВИДОВОМ 12 ЭТАЖЕ - ДВЕ ИЗОЛИРОВАННЫЕ
КОМНАТЫ И КУХНЯ - ОТЛИЧНЫЙ РЕМОНТ
«ПОД КЛЮЧ» (НЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА) -
УКОМПЛЕКТОВАНА ВСТРОЕННОЙ МЕБЕЛЬЮ
Быстрый выход на сделку. Состояние
квартиры - ПОД КЛЮЧ. Отличный вариант
для комфортного проживания в центре или
для инвестиций. О квартире: Квартира очень
светлая и солнечная, из окон открывается
очень красивый вид на город. Планировка
очень удобная: две изолированные комнаты
12,2м2 и 11,4 м2 (с выходом на балкон),
квадратная кухня- 10,4 м2, совмещенный
санузел 3,4 м2, просторная прихожая- 6,7м2.
Состояние квартиры отличное: уложен
ламинат, установлены новые входные и
межкомнатные двери, в совмещенном
санузле плитка в спокойных бежевых тонах,
новая сантехника, на балконе на полу -
плитка. Коммунальные услуги не высокие:
2000 рублей летом и 3000 рублей зимой.
Установлены счетчики на все коммунальные

ресурсы электроэнергию, водоснабжение и отопление. О доме: Тип дома ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ 2020 года постройки, КЛАСС ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В+ ВЫСОКИЙ. Территория дома огорожена. въезд через ворота. Два лифта - пассажирский и грузовой. ДОМ НАХОДИТСЯ ПОД УПРАВЛЕНИЕМ УК СМУ 2 Сатурн-Р. Чистый подъезд, работает консьерж, хорошие соседи, ухоженный двор с клумбами, наличие парковки во дворе. Расположение дома очень удачное: ЦЕНТР СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА, один из самых популярных в городе Перми, расположен рядом с Комсомольским проспектом - любимой зоной отдыха и прогулок пермяков. Рядом расположены: ул. Героев Хасана, ул.Василия Татищева, ул.Александра Турчевича, ул Карла Модераха, ул.Вильгельма де Геннина, Комсомольский проспект; ул.Куйбышева; - супермаркеты ПЯТЕРОЧКА, СЕМЬЯ; ЧИЖИК, СУПЕР ЛЕНТА, СТРОИТЕЛЬНЫЙ ДВОР. - новая современная школа ТОЧКА, школа 77, Лицей 10 -детский сад 312 -МедЛабЭкспресс -Ozon, Wildberries - поликлиника - парикмахерская - кулинария и др. В шаговой доступности находятся ДК имени Солдатова, стадион ЗВЕЗДА, бассейн БМ, остановки транспорта. Транспортная развязка позволяет добраться в любую точку города. УСЛОВИЕ ПОДОБРАНО. БЕЗ ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ МАТКАПИТАЛ НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ.





Move.ru - вся недвижимость России