

🕒 Создано: 21.01.2026 в 12:35

Обновлено: 28.01.2026 в 12:40

<https://perm.move.ru/objects/9288218066>

Собственник

79128903556

**Пермский край, Пермь, Запорожская
улица, 3**

4 650 000 ₽

Пермский край, Пермь, Запорожская улица, 3

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Запорожская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

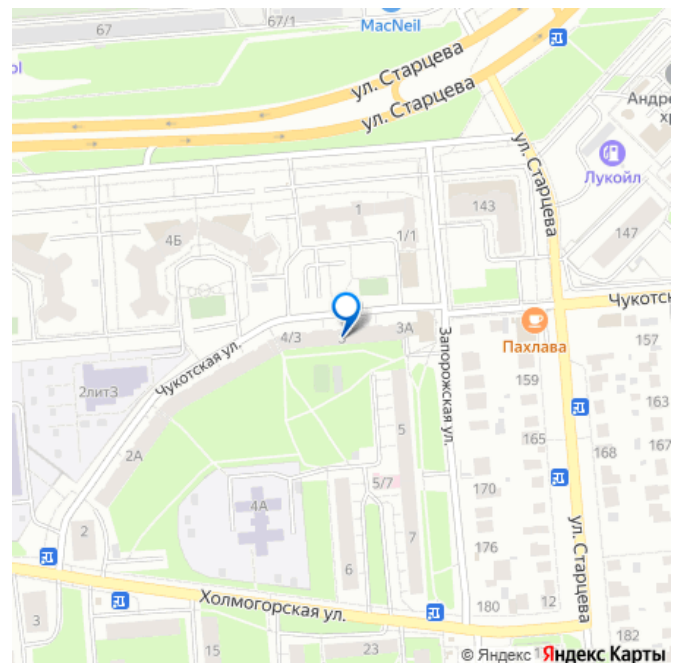
Покупка в ипотеку

да

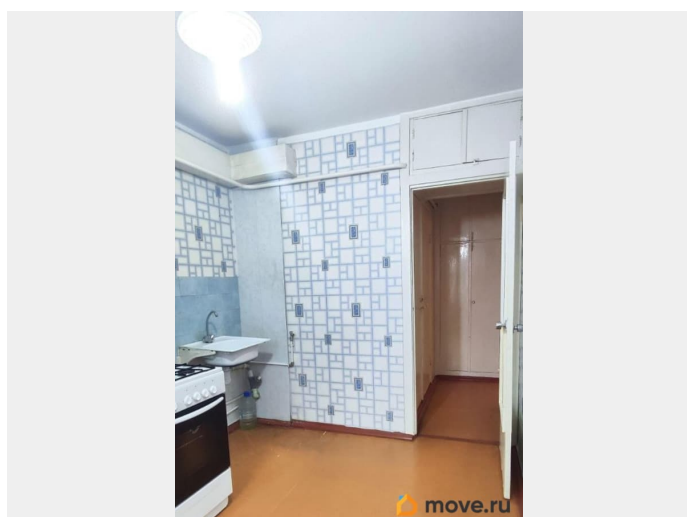
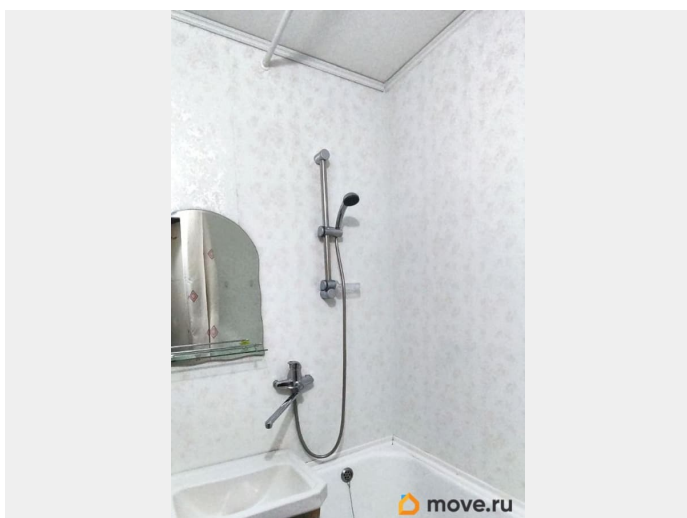
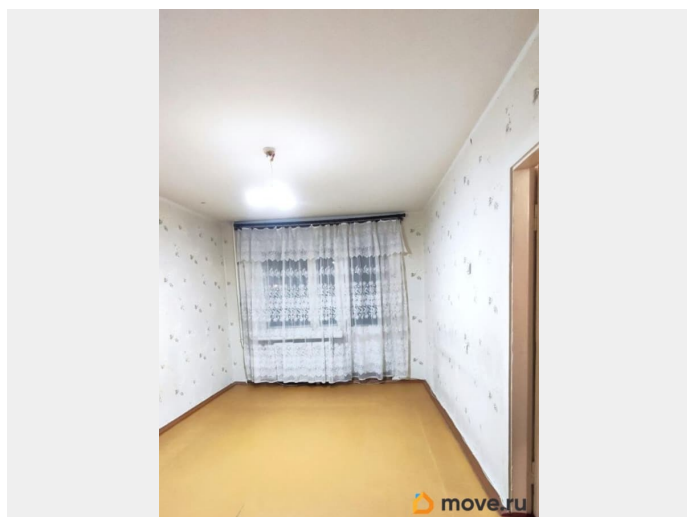
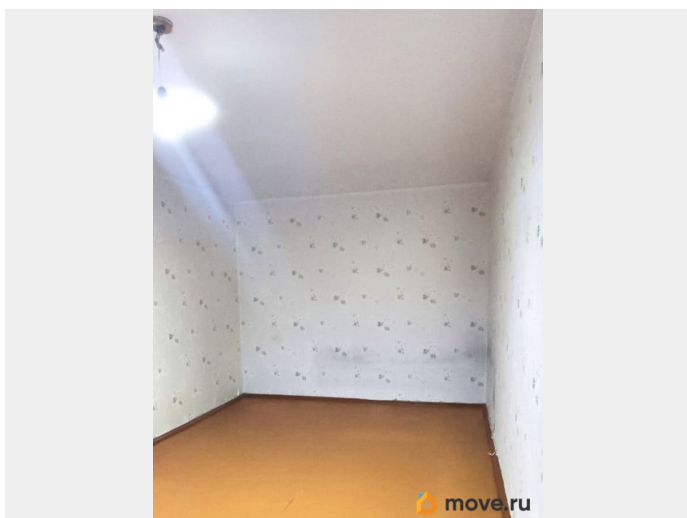
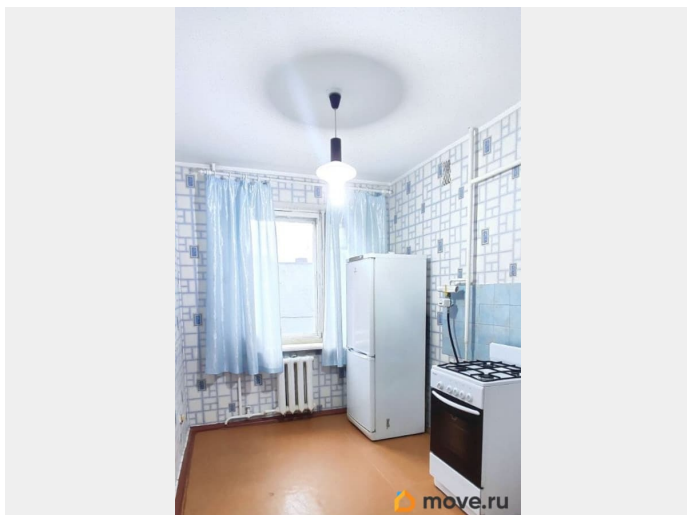
возможна ипотека, лифт, парковка

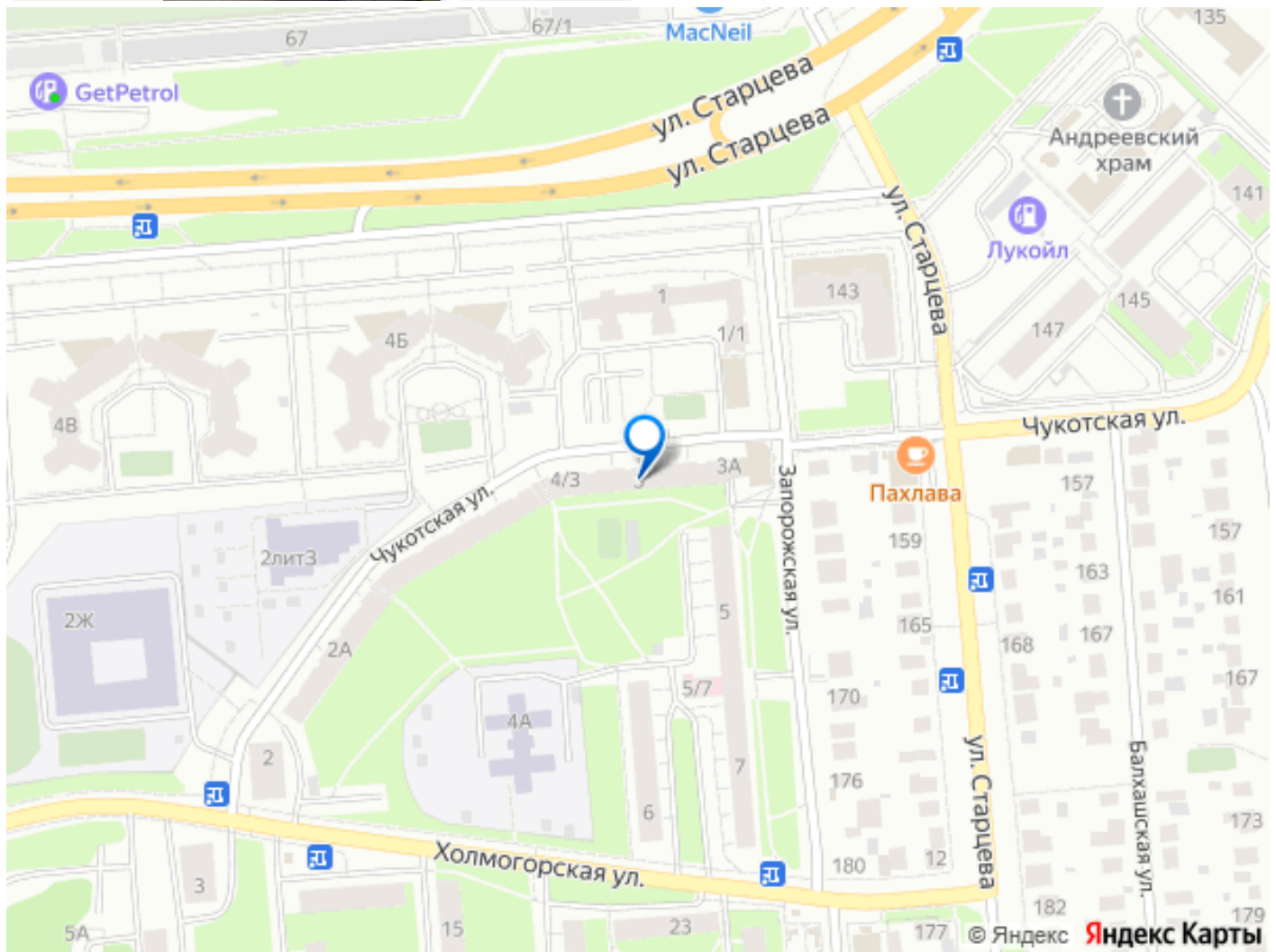
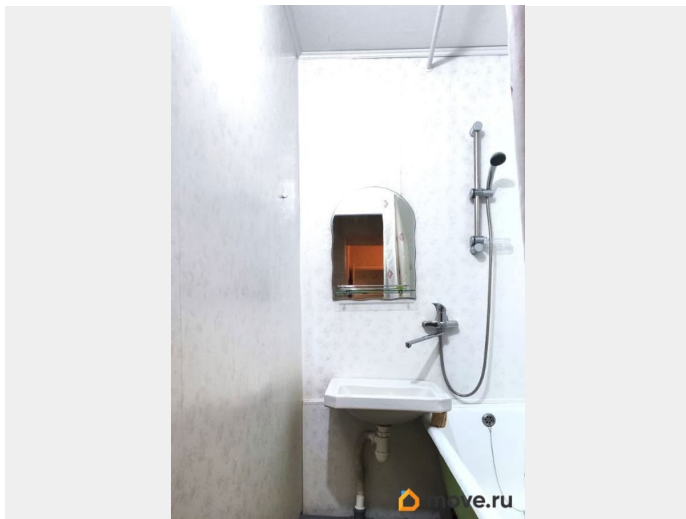
Описание

Продается отличная теплая двухкомнатная квартира 44,1 кв. м. в панельном доме, расположенном сразу за ЖК Авиатор. Квартира не угловая, расположена на комфортном 2 этаже. У КВАРТИРЫ удобная планировка: изолированные комнаты 17,2 кв.м. с выходом на лоджию и 10,7 кв.м.; кухня 8 кв.м. Окна квартиры выходят во двор на солнечную сторону, что обеспечивает тишину, санузел раздельный. Квартира очень чистая, но требуется небольшой косметический ремонт (полы, стены ровные). Установлены счетчики на свет, воду, газ. Коммунальные платежи невысокие. Подъезд в прекрасном состоянии, поддерживается чистота, лифт заменен, хорошие соседи. Большой зеленый ДВОР с детской площадкой. Отличная ИНФРАСТРУКТУРА, все рядом: МАОУ Экошкола г. Перми, МАОУ СОШ 82, Экосад, два корпуса детского сада 369, множество детских развивающих центров и секций, Поликлиника 3 (взрослая) и Поликлиника 2 (детская), различные продуктовые магазины, мини-рынок Юбилейный, аптеки, пункты выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет. Отличная транспортная доступность, до остановок 3 минуты. Один взрослый собственник, чистая



продажа, без обременений, материнский капитал не использовался. Готовы к быстрому выходу на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России