

Создано: 05.11.2025 в 11:16

Обновлено: 05.02.2026 в 16:45

<https://perm.move.ru/objects/9286315044>

Агент

**79127905488**

**Пермский край, Пермь, Кузбасская улица, 34**

**4 400 000 ₽**

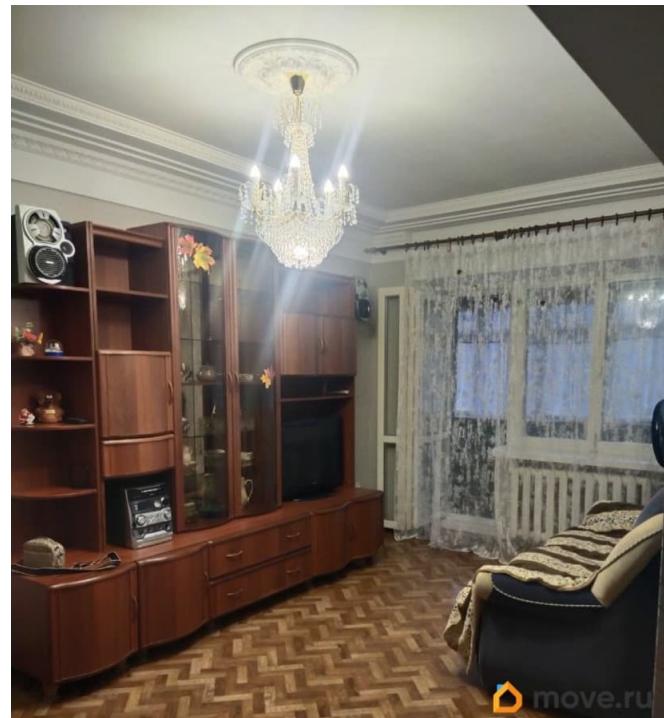
Пермский край, Пермь, Кузбасская улица, 34

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Кузбасская](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

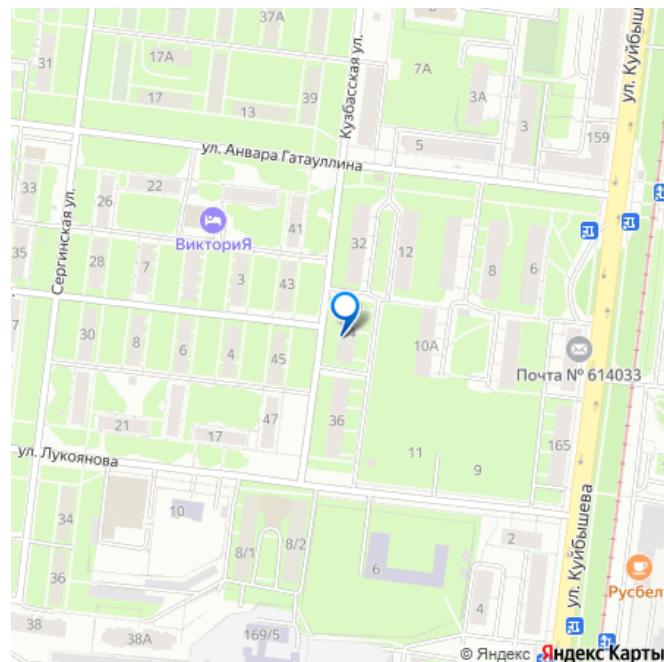
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 44,1 кв. м, расположенную на 4 этаже 4-этажного дома. Жилая площадь составляет 28 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высокие потолки 2,9 метра создают ощущение простора и света. Из окон открывается вид на тихую улицу, что добавляет уюта и спокойствия.

Квартира с дизайнерским ремонтом, поэтому она сразу готова к заселению. В стильном интерьере использованы современные материалы, а комнаты обставлены удобной и красивой мебелью. На кухне есть вся необходимая техника для комфортного проживания. Санузел совмещенный, в нем установлена качественная сантехника.

Балкон позволит наслаждаться свежим воздухом, не выходя из квартиры. Дом в хорошем состоянии и располагает наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Капитальный ремонт дома проводился недавно, а значит, можно не беспокоиться о состоянии коммуникаций и инфраструктуры. Район, где находится квартира, отлично развит. В пешей

доступности есть детские сады, школы, магазины, банки и аптеки. Для любителей активного образа жизни рядом расположены парки и спортивные площадки. Удобная транспортная доступность: до ближайшей остановки общественного транспорта можно дойти за несколько минут. Квартира продается без обременений, документы полностью готовы к сделке, поэтому вы сможете быстро въехать в новое жилье. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение еще более доступным. Звоните, чтобы записаться на просмотр! Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы.

