

Создано: 30.07.2025 в 11:14

Обновлено: 23.10.2025 в 13:23

<https://perm.move.ru/objects/9283717986>

Алена Ефремова, Частный маклер

79824703403

**Пермский край, Губаха, проспект Ленина,
40**

1 100 000 ₽

Пермский край, Губаха, проспект Ленина, 40

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

4.1 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

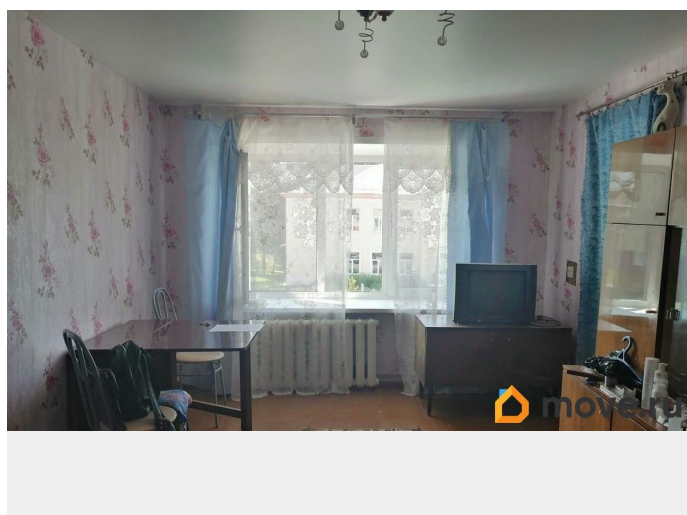
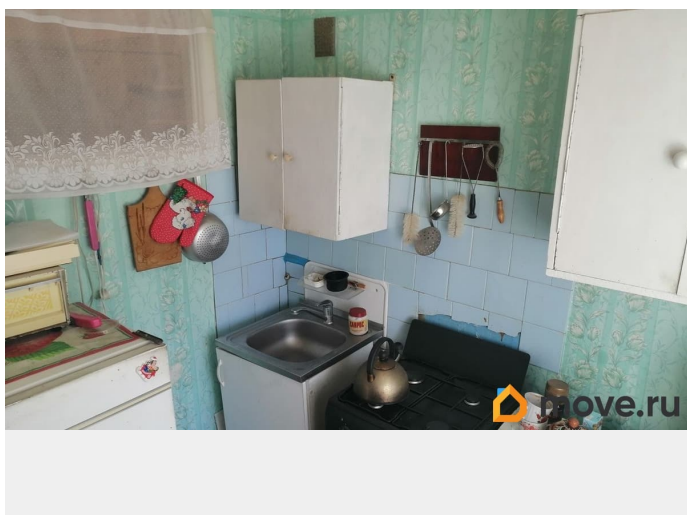
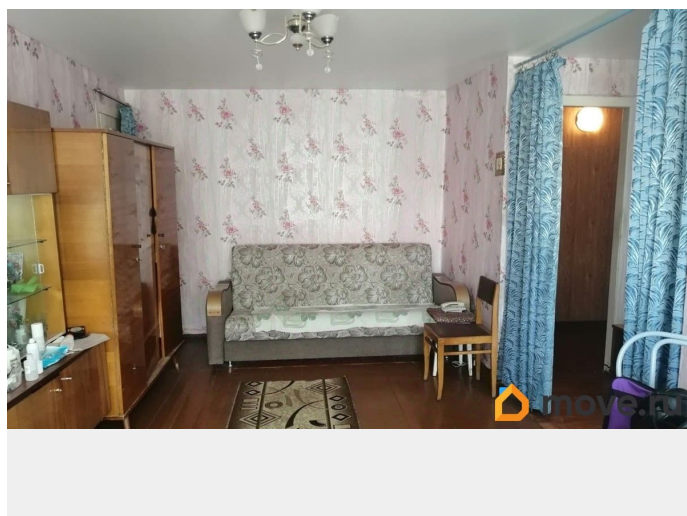
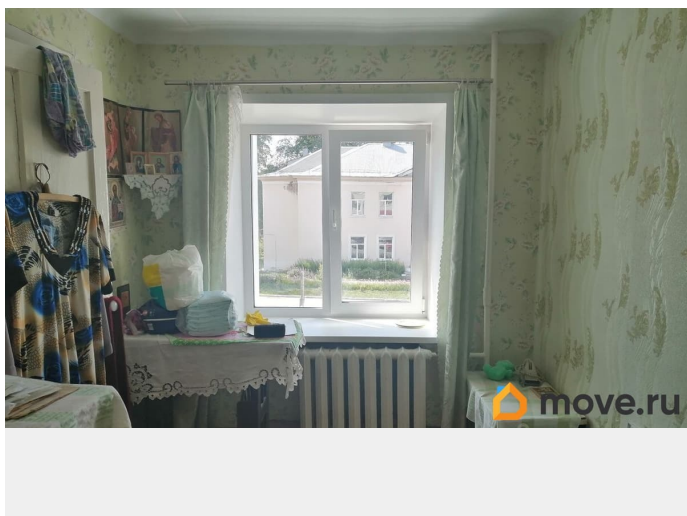
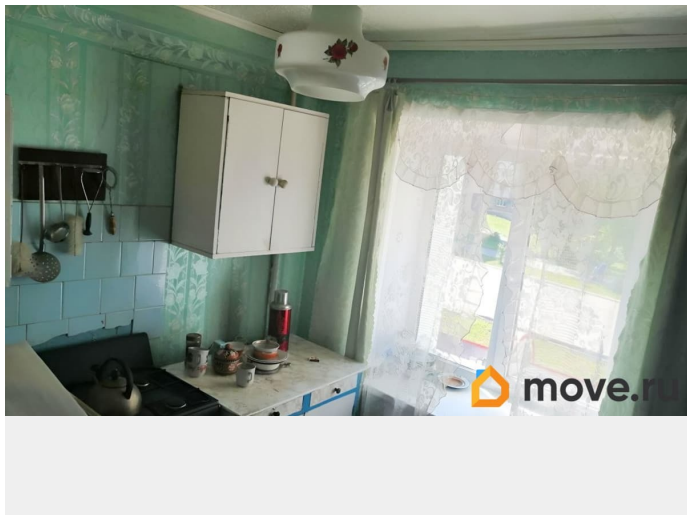
да

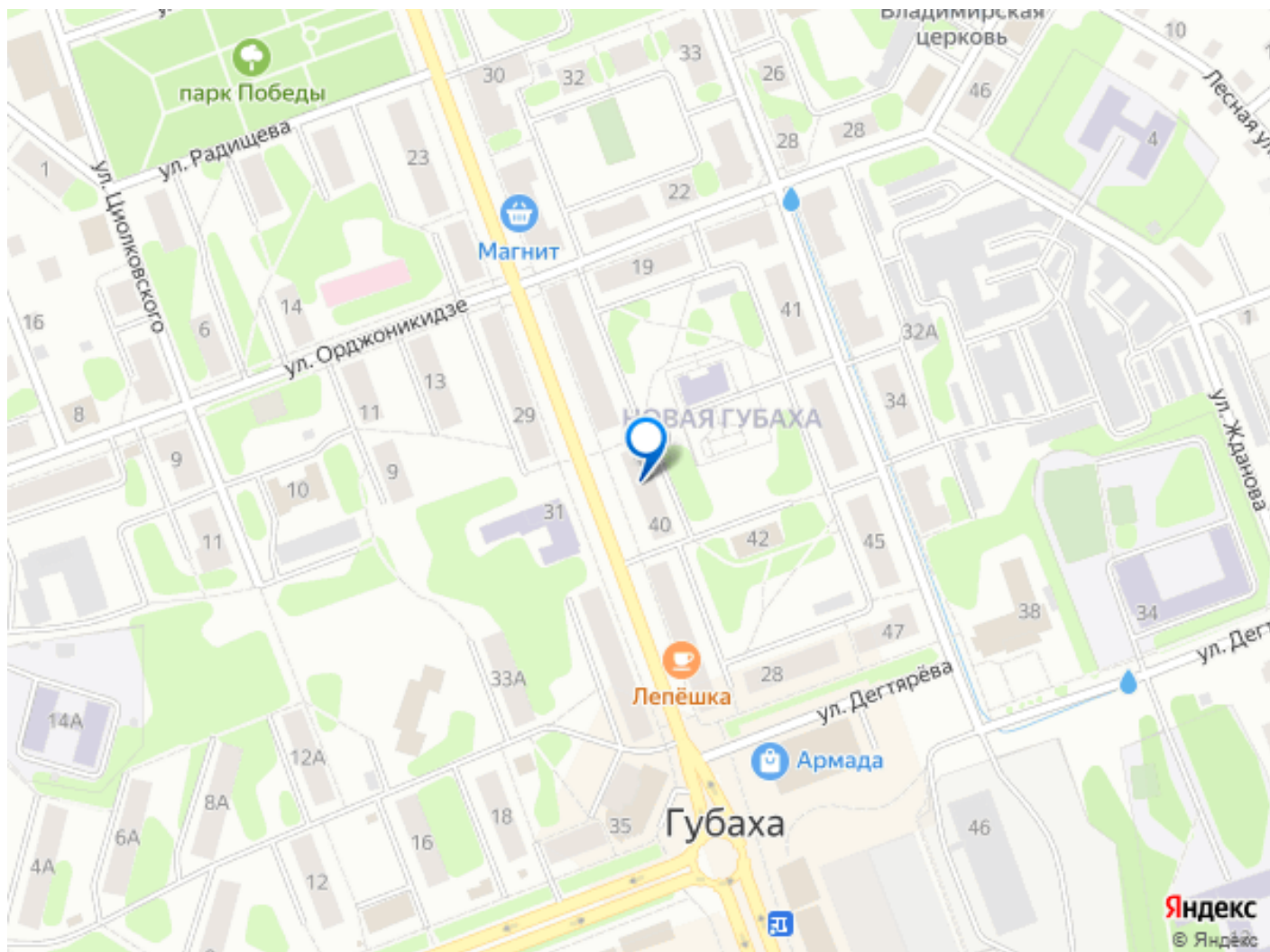
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре города Губаха, расположенная на проспекте Ленина, 40. Общая площадь составляет 44,1 кв. м, из которых 35 кв. м жилая. Квартира находится на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Высота потолков 2,7 метра, окна выходят на улицу. Квартира без ремонта, что дает вам возможность создать интерьер по своему вкусу и потребностям. Планировка включает две комнаты и небольшую кухню площадью 4,1 кв. м. Санузел совмещенный, что может быть удобным для семьи. Здесь вы сможете воплотить свои дизайнерские идеи и сделать пространство действительно уютным и функциональным. Дом в хорошем состоянии благодаря прочной кирпичной конструкции. Двор уютный, есть места для парковки. Инфраструктура района порадует: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все для комфортной жизни в шаговой доступности. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Ипотека возможна, что может быть удобным вариантом финансирования для вас. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все преимущества и увидеть квартиру своими глазами. Не упустите шанс

создать идеальное пространство для жизни!





Move.ru - вся недвижимость России