

Создано: 02.01.2026 в 12:59

Обновлено: 03.01.2026 в 10:51

<https://perm.move.ru/objects/9287793284>

**Дмитрий Лузин, Дмитрий Лузин**

**79194003305**

**Пермский край, Пермь, Гайвинская  
улица, 60**

**2 770 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Гайвинская улица, 60

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Гайвинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

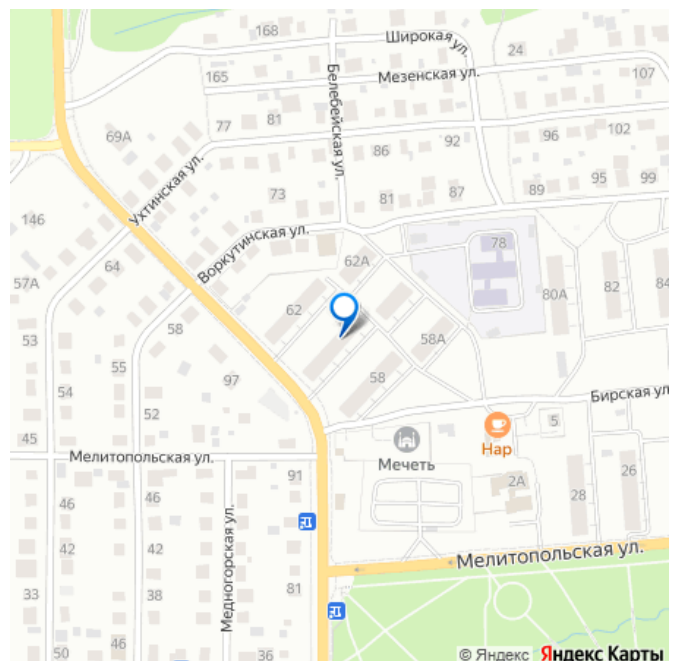
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



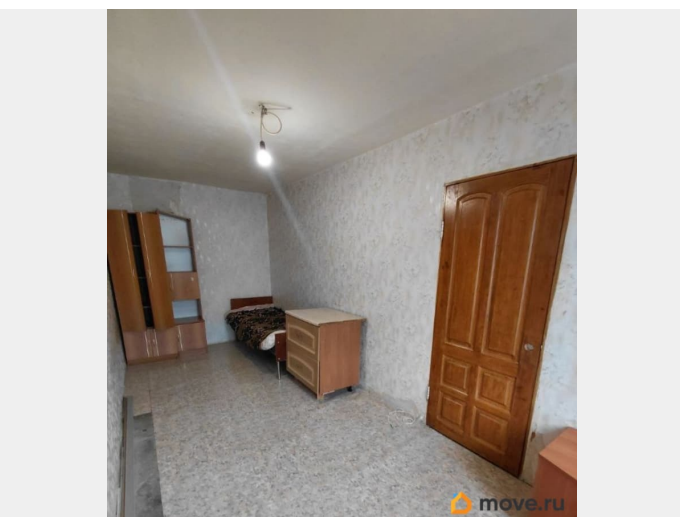
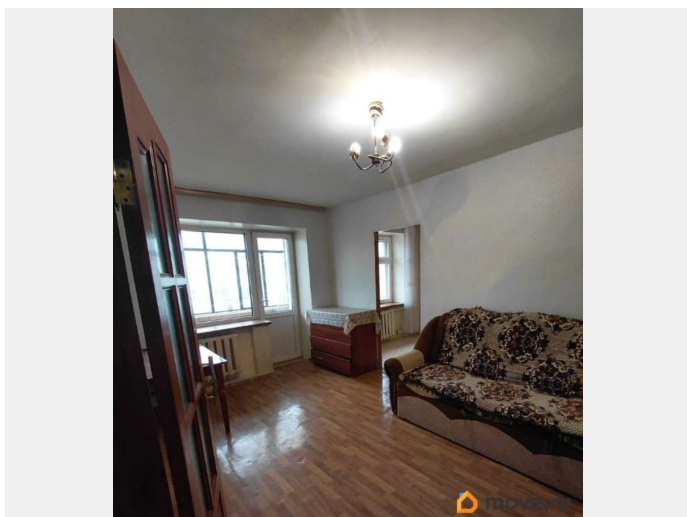
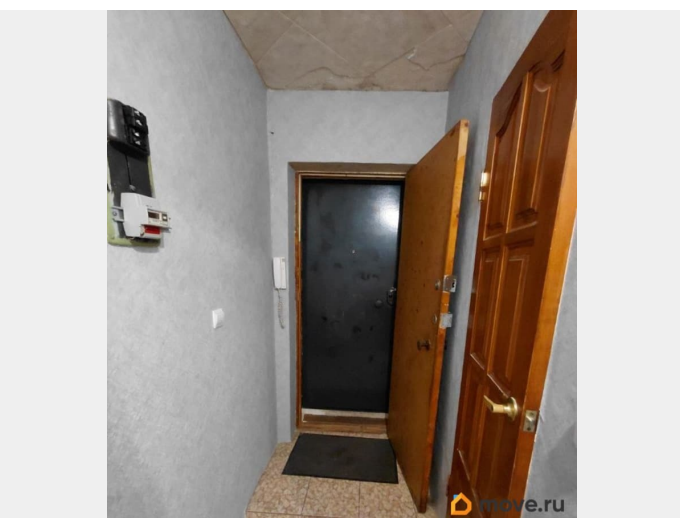
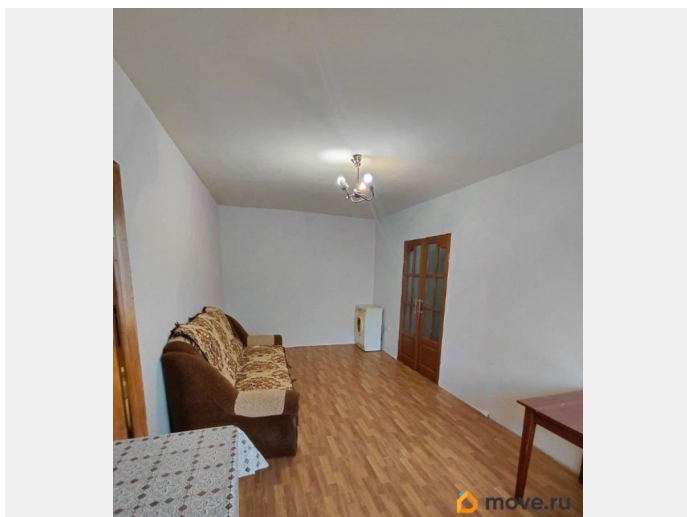
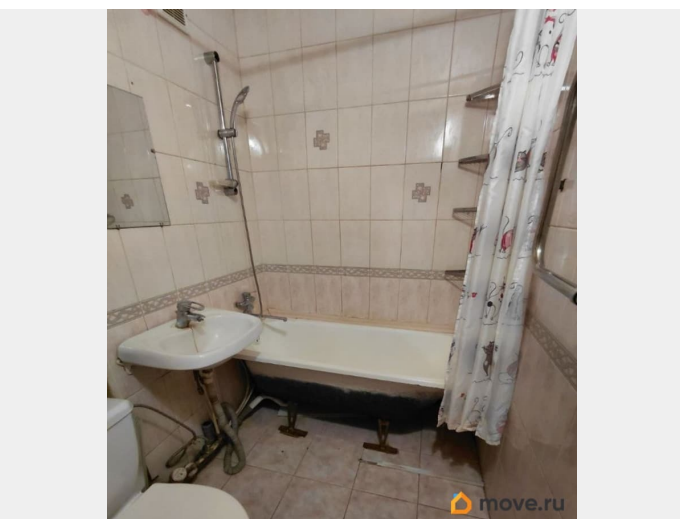
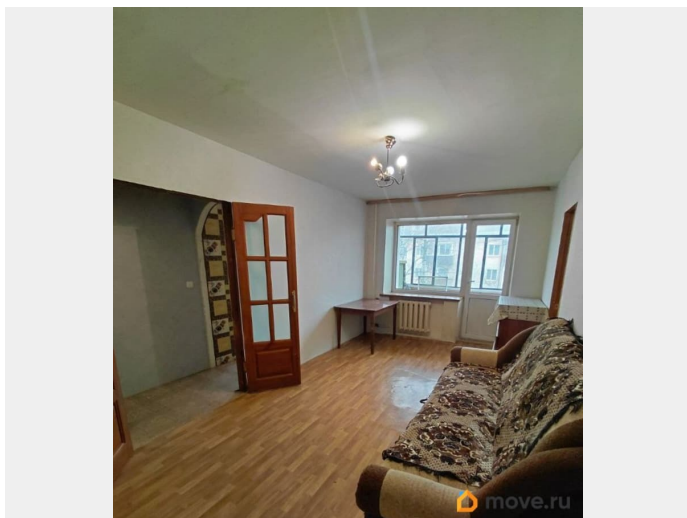
---

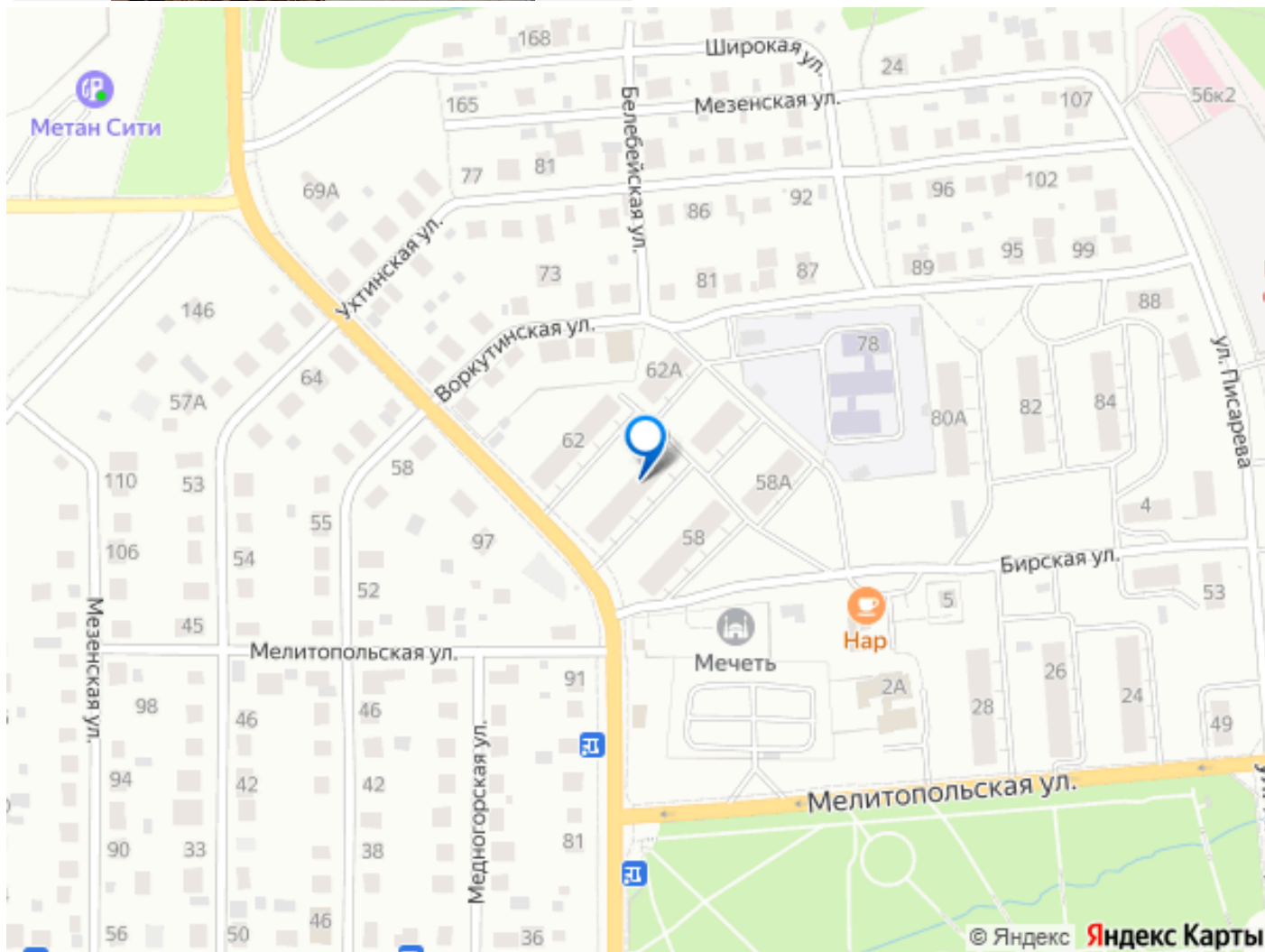
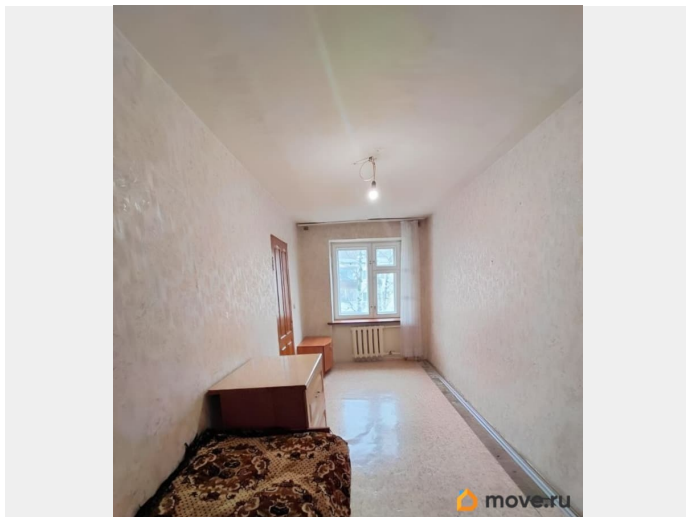
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 43 кв. м, расположенная на 4 этаже 5-этажного дома. Жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2.48 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Имеется один совмещенный санузел и балкон для утренних кофе-пауз на свежем воздухе. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить, без необходимости дополнительных вложений. Комнаты светлые и просторные, а удачная планировка обеспечивает комфортное проживание. Кухня компактная и функциональная, где можно с удобством готовить ваши любимые блюда. Санузел чистый и ухоженный, что добавляет еще один плюс к состоянию квартиры. Дом находится в хорошем состоянии, регулярный уход и поддержка со стороны управляющей компании радуют жильцов. Район обустроен всем необходимым для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, поэтому все нужное всегда под рукой. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города, а до ближайших остановок можно дойти пешком за несколько минут. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Квартира полностью готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, поэтому процесс покупки будет быстрым и легким.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время — эта квартира ждет именно вас!





Move.ru - вся недвижимость России