

🕒 Создано: 27.08.2025 в 08:46

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 10:54

Игорь Губский, Альтаир

79124004284

**Пермский край, Пермь, Лобвинская
улица, 33**

4 350 000 ₽

Пермский край, Пермь, Лобвинская улица, 33

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Лобвинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

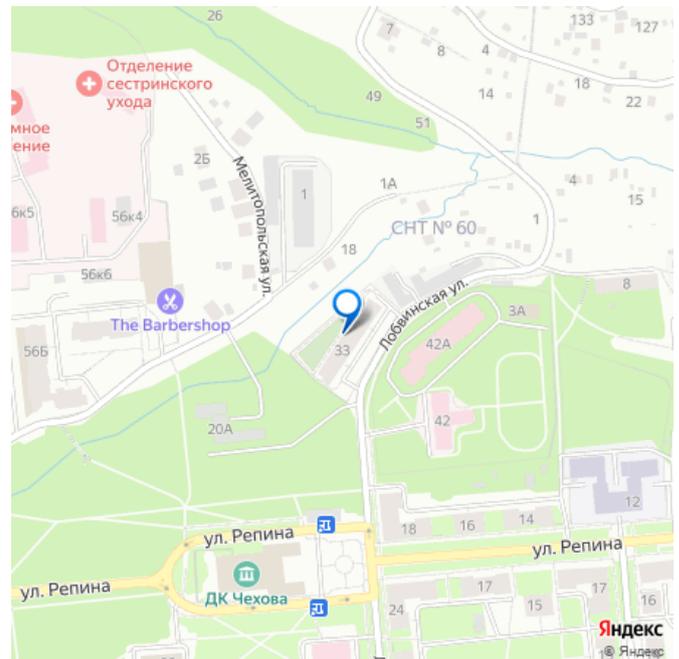
12 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/5



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в новом доме на Лобвинской улице, 33, в Перми. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, из которых 21 кв. м отведено под жилую зону, а просторная кухня занимает 12 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 4-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 2.73 метра, что добавляет простора и света. В квартире выполнен косметический ремонт. Планировка предусматривает две комнаты, что отлично подойдет для семьи с ребенком или для тех, кто ценит личное пространство.

Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает отличный обзор и максимальную освещенность. Дом оборудован грузовым лифтом и имеет пандус, что делает его удобным для семей с маленькими детьми и людей с ограниченными возможностями. Наземная парковка позволит вам всегда найти место

для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что создаст комфортные условия для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, позволяющие быстро и удобно совершать покупки. Продажа квартиры осуществляется без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота объекта гарантирована. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь в удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.

