

🕒 Создано: 02.12.2025 в 15:24

🔄 Обновлено: 30.01.2026 в 20:04

<https://perm.move.ru/objects/9287097594>

**Екатерина Олеговна Байдалина,  
Смени Квартиру**

**79191107893**

**Пермский край, Пермь, улица  
Карбышева, 78/3**

**3 700 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Карбышева, 78/3

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

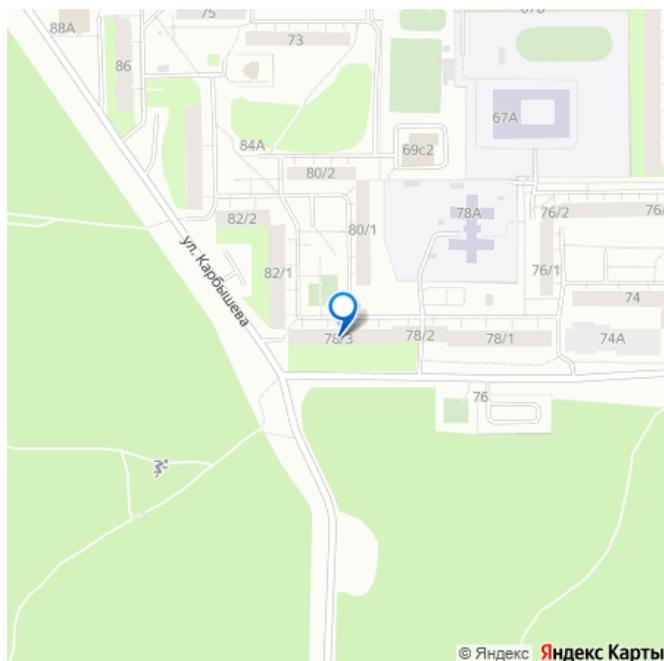
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

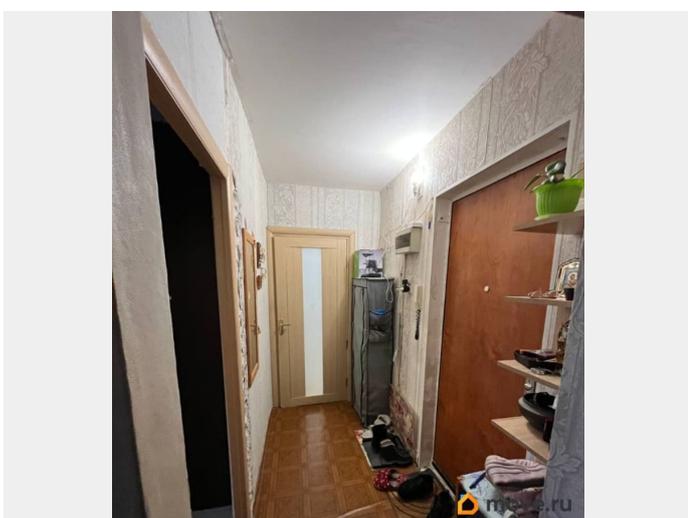
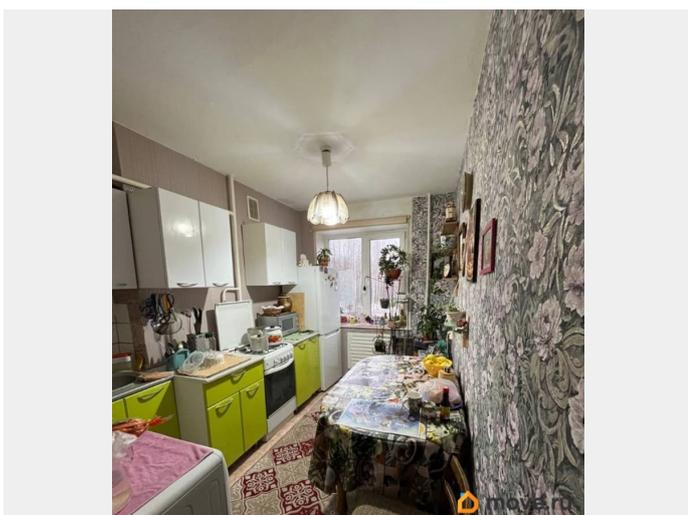
## Описание

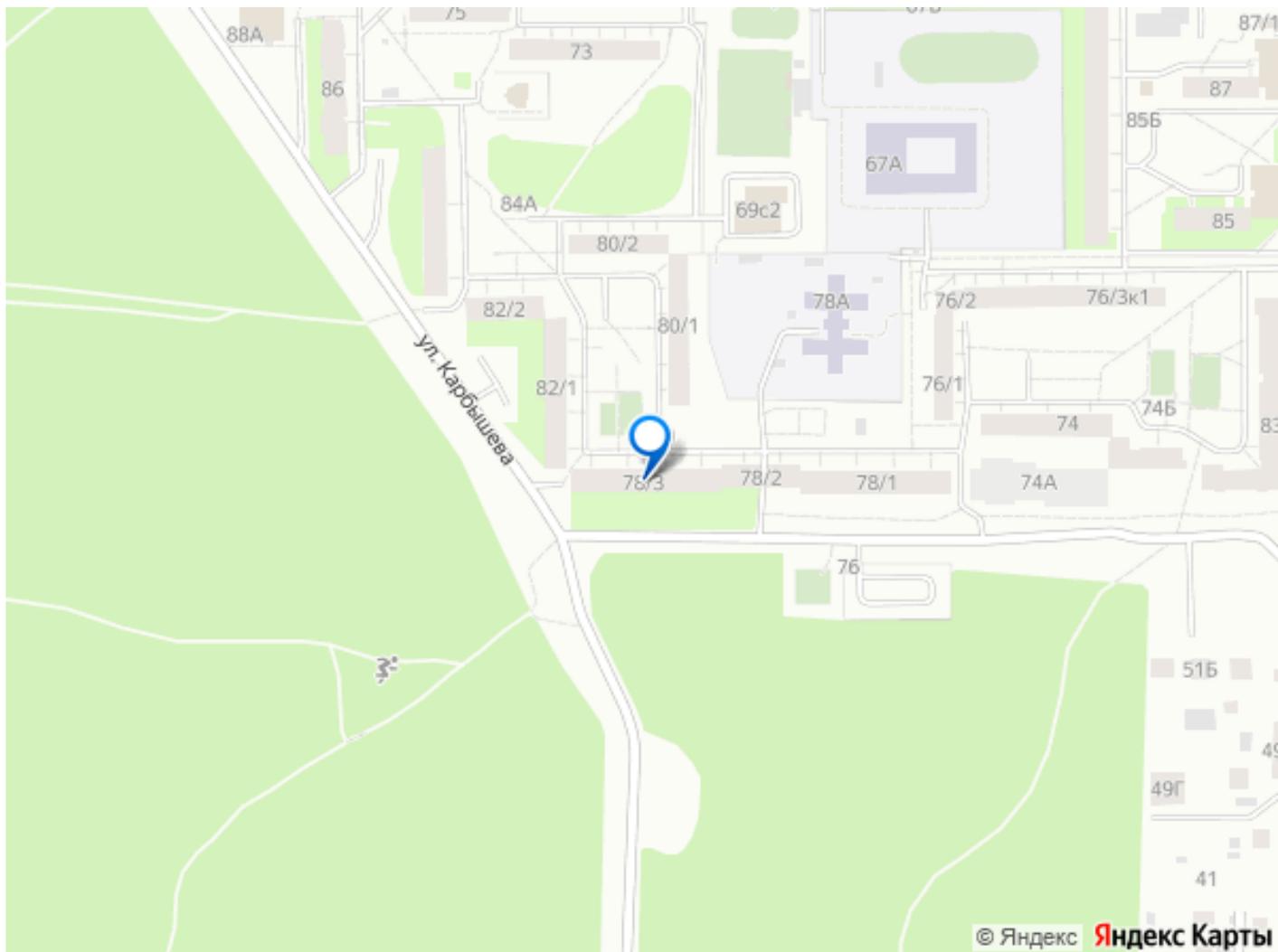
Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Перми на улице Карбышева, дом 78/3. Общая площадь составляет 43.9 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1983 году. Высота потолков — 2.5 метра.

Отличный вариант для комфортного проживания в развитом районе города. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Две светлые комнаты, окна которых выходят на улицу, создают атмосферу уюта и тепла. Есть одна лоджия, где можно обустроить зону для отдыха или хранения. Совмещенный санузел удобен в использовании. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Наземная парковка рядом с домом позволит вам всегда найти место для автомобиля.

Инфраструктура района порадует своей развитостью. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком, что обеспечивает легкий доступ к любым точкам города. Продажа квартиры осуществляется без обременений. Возможна

покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и покажем квартиру в удобное для вас время. Не упустите возможность стать обладателем отличного жилья в центре Перми!





Move.ru - вся недвижимость России