

Создано: 14.11.2025 в 15:55

Обновлено: 17.12.2025 в 15:41

<https://perm.move.ru/objects/9286734917>

Светлана Кучеренко, Золотой ключик
79191107976

Пермский край, Пермь, улица Блюхера, 5

4 600 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Блюхера, 5

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

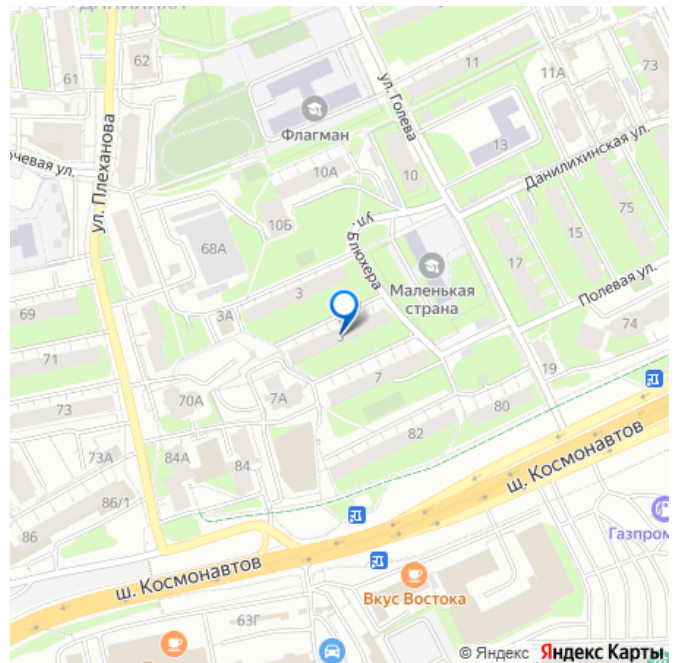
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ТИХИЙ ЦЕНТР ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА ,
рядом шоссе Космонавтов, ул.Плеханова,
ул.Екатерининская, ул.Голева, ул.Крисанова
(новая транспортная ветка),ул.Овчинникова,
ул.Связистов, ул.Челюскинцев,
ул.Мильчакова, ул.Столбовая.
ул.Карпинского. - ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ 2-
КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С БАЛКОНОМ С
ИЗОЛИРОВАННЫМИ КОМНАТАМИ НА
ЧЕТВЕРТОМ ЭТАЖЕ В ХОРОШЕМ СОСТОЯНИИ; -
УКОМПЛЕКТОВАНА КУХОННЫМ ГАРНИТУРОМ.

Отличный вариант для комфортного
проживания в ТИХОМ ЦЕНТРЕ или для
инвестиций. О квартире: Квартира очень
светлая и солнечная, находится в середине
дома. Планировка очень удобная: просторная
комната 17,1 м2 (с выходом на балкон),
спальня - 10,5 м2, кухня - 6,1 м2, отдельный
санузел, коридор и большая кладовая
(гардеробная). Состояние квартиры хорошее,
чистая, аккуратная, все необходимое есть, в
санузле - кафель, сантехника в хорошем
состоянии, балкон застелен и отделан
вагонкой. Коммунальные услуги не высокие:
2000-3000 рублей - летом и 6000-6500 рублей
-зимой. О доме: Дом панельный 1967 года
постройки, с железобетонными
перекрытиями, находится под управлением
УК Территория качества. Дом расположен в

зеленом тихом квартале, рядом нет шумных и пыльных дорог. Чистый подъезд, хорошие соседи, ухоженный двор, наличие парковки во дворе, современная детская площадка сзади дома. Расположение дома очень удачное: тихий ЦЕНТР ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА, один из самых популярных в городе Перми, расположен недалеко от Центрального рынка, в шаговой доступности ПЕРМЬ-2, удобная транспортная доступность до аэропорта Большое Савино. Новая транспортная ветка позволяет быстро добраться до любых районов города. Рядом остановки, супермаркеты ПЯТЕРОЧКА, МАГНИТ, ПЕРЕКРЕСТОК, ЧИЖИК, детские сады, школы. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. ДВА ВЗРОСЛЫХ СОБСТВЕННИКА. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. МАТКАПИТАЛ НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ. ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ.

