

Создано: 27.04.2024 в 09:55

Обновлено: 12.02.2026 в 13:42

<https://perm.move.ru/objects/9251547447>

Мегаполис, Мегаполис

79698140806

Пермский край, Пермь, Ижевская улица,
38

6 749 611 ₽

Пермский край, Пермь, Ижевская улица, 38

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24.8 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

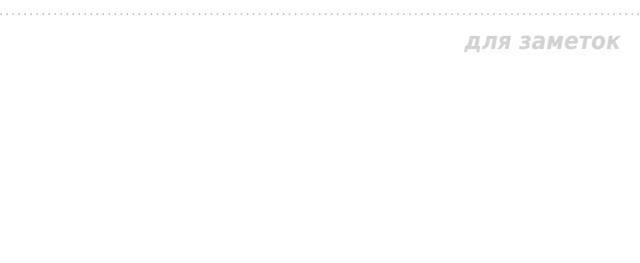
Раздел

[Квартиры](#)

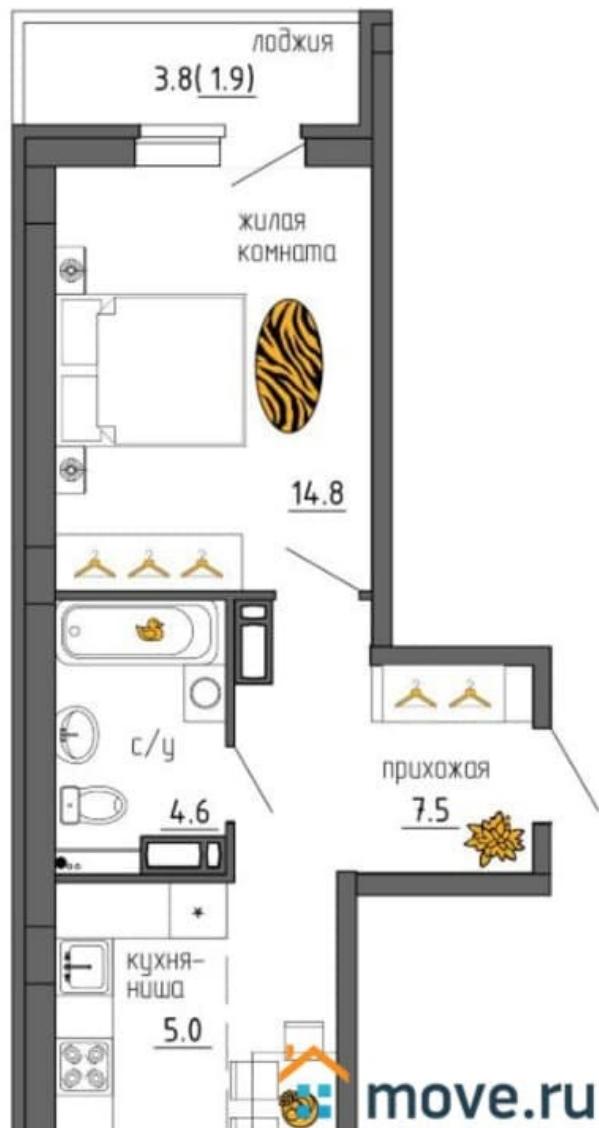
Тип балкона

лоджия

Тип санузла



2e $\frac{24.8}{41.9}$
 $\frac{43.8}{}$



move.ru

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

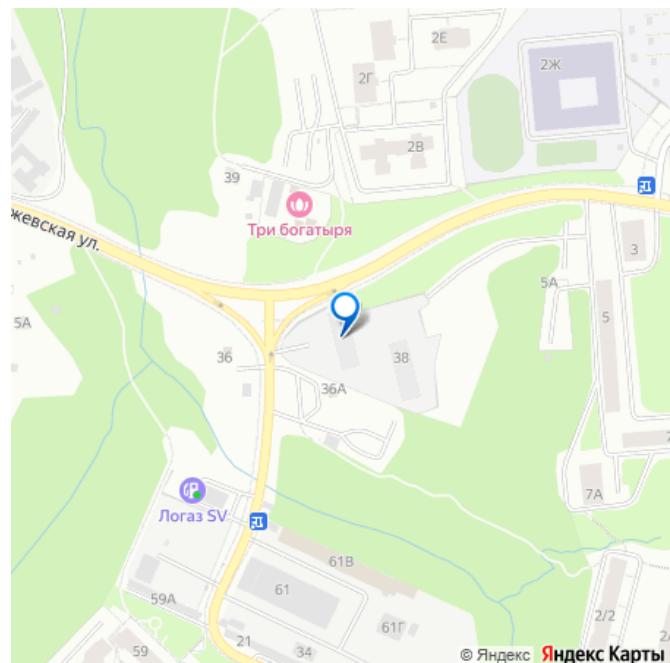
да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание



Продается 2- комнатная квартира 152

Несемейная ипотека от 4, 4%*. Скидка 2%

для семей с детьми**. Сдача дома в этом

году! Нет программ без первоначального

взноса! ПВ от 20%. ЖК Утро расположен в

Свердловском районе Перми на ул. Ижевская,

38. Дома находятся в непосредственной

близости к центру города. Всего в 10 минутах

от Комсомольской площади, а выехать на

крупные транспортные артерии города ул.

Героев Хасана и ул. Старцева можно за

считанные минуты. «Утро» еще только

строится, а вокруг уже есть все, что нужно

вам и вашей семье, чтобы жить с комфортом!

Новая школа через дорогу, супермаркет в

соседнем доме, заправка в 100 метрах не

нужно ждать, пока вокруг появится

инфраструктура. Все, что нужно, чтобы утро

было добрым всегда! Чтобы жить комфортно

и с удовольствием, в ЖК Утро есть: •

Дизайнерские холлы; • Собственная газовая

котельная; • Крытая парковка на придомовой

территории; • Видеонаблюдение и консьерж

24/7; • Доступ в дом через приложение или

по магнитному ключу; • Отдельное

помещение для колясок и велосипедов; •

Мульти-двор; • 10-и ступенчатая контурная

изоляция и повышенная теплоизоляция.

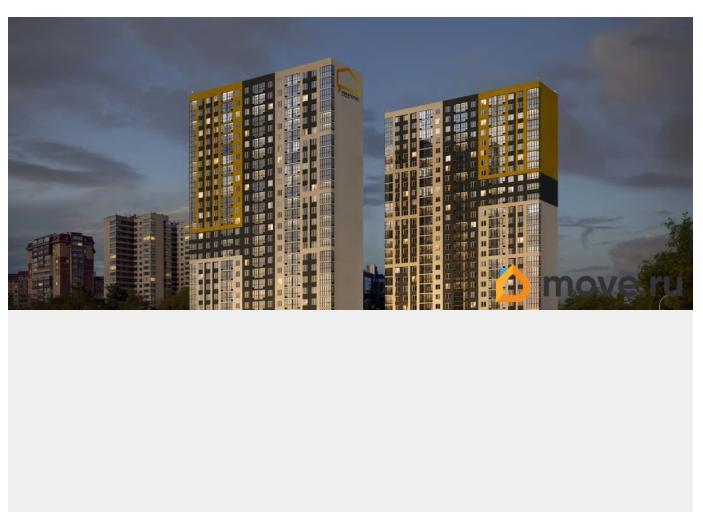
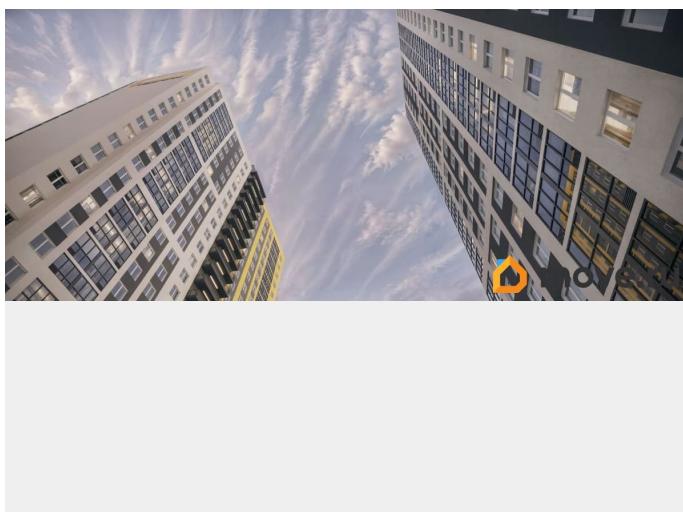
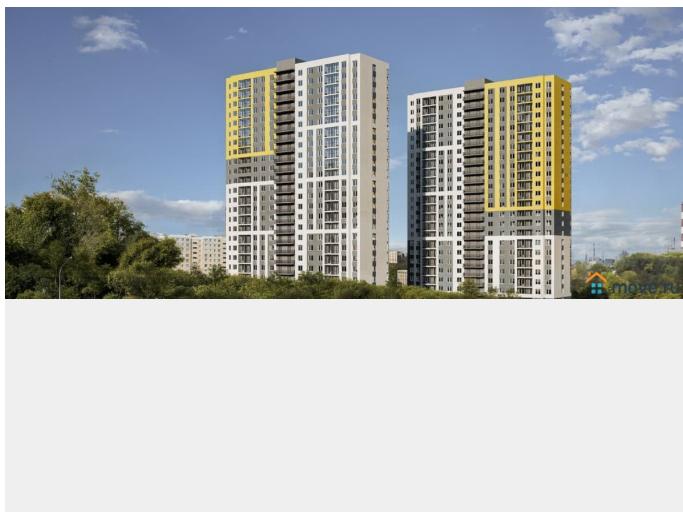
Квартиры в ЖК Утро сдаются с современной отделкой готовой для жизни. Не тратьте деньги и время на ремонт. Заезжайте сразу как получите ключи! Отделка включает в себя: • Металлическая сейф-дверь • Межкомнатные двери из экошпона • Виниловые обои • Ламинат • Радиаторы с терморегулятором • Плитка в санузле в мокрой зоне • Установлена вся сантехника В квартирах формата - студия установлен поддон. В квартирах других форматов установлена акриловая ванна. Не упустите возможность стать обладателем этой уникальной квартиры и начинать каждое утро с улыбкой на лице. Узнайте больше о ЖК Утро прямо сейчас, напишите нам в Сообщения или позвоните. Ваш персональный менеджер сделает всё необходимое, чтобы процесс приобретения квартиры и получения ключей стал лёгким и приятным. Успейте забронировать свою квартиру до повышения цен! Срок сдачи: 4 кв. 2026 г.

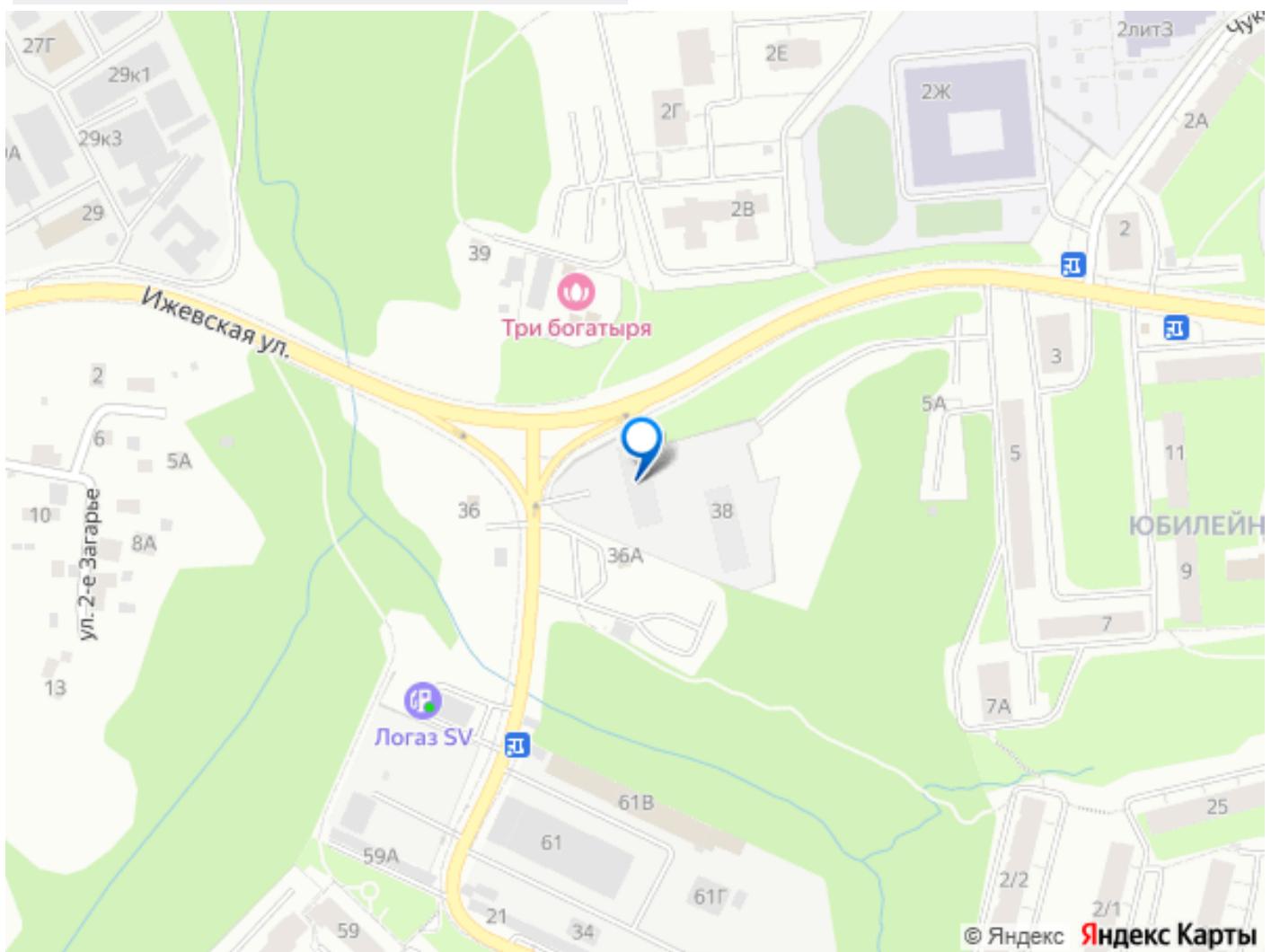
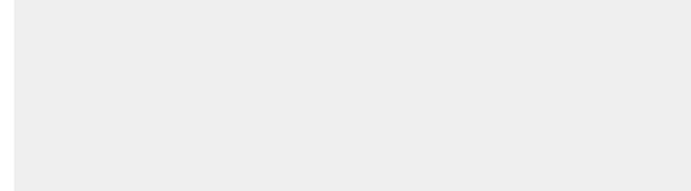
*Реклама.

Застройщик ООО СЗ «ПЗТИ» ИНН 5905024600. Проектная декларация на сайте наш дом РФ. Кредит предоставляет банк ПАО «Совкомбанк». ПСК 25, 147% - 25, 311%. Ставка 4, 4% применяется в случае присоединения заемщика с его согласия к акции «Сниженный платеж» на приобретения квартиры в ЖК Утро. Срок действия ставки до окончания строительства. Далее применяется базовая ставка 21, 99%. Валюта: российский рубль. ПВ от 20, 01%. Срок кредита 30 лет. Максимальная сумма кредита 50 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Подробнее об условиях кредитования на сайте ПАО «Совкомбанк», ген. лицензия 963 от 05. 12.

2014 г. ** Скидка предоставляется для семей, у которых 1 и более детей. Клиенту необходимо предоставить свидетельство о рождении детей. Дети должны быть возрастом до 18 лет. Скидка не суммируется с другими акциями и предложениями.

Предложения действуют с 01. 02. 2026 г. до 28. 02. 2026 г. Рекламодатель может и





Move.ru - вся недвижимость России