

Создано: 30.10.2025 в 14:51

Обновлено: 29.11.2025 в 12:23

Пермский край, Пермь, Братская улица,
2/1

5 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, Братская улица, 2/1

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Братская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

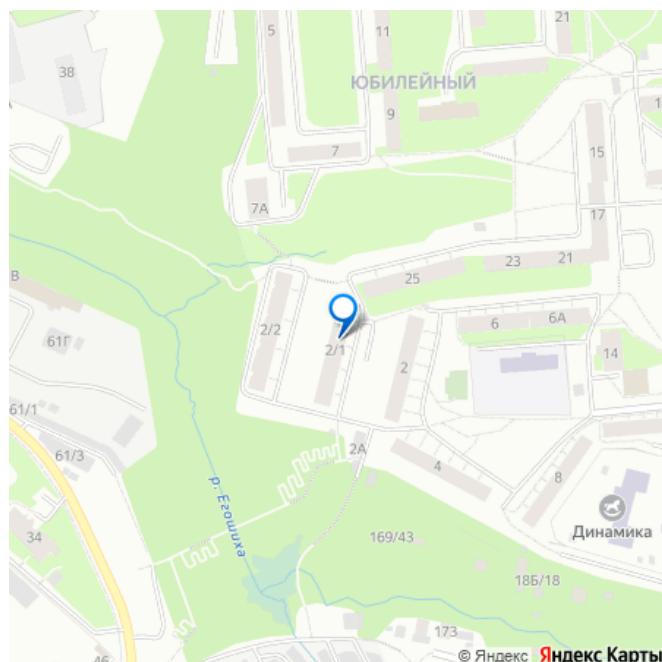
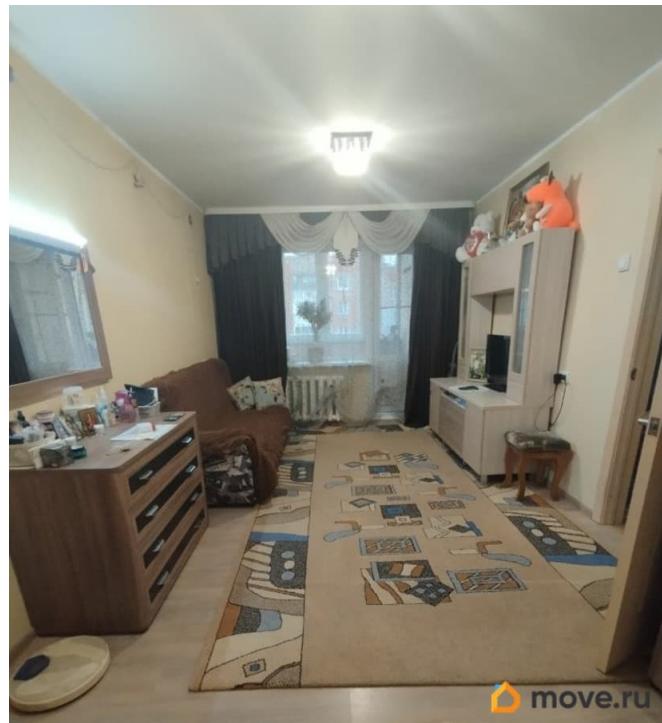
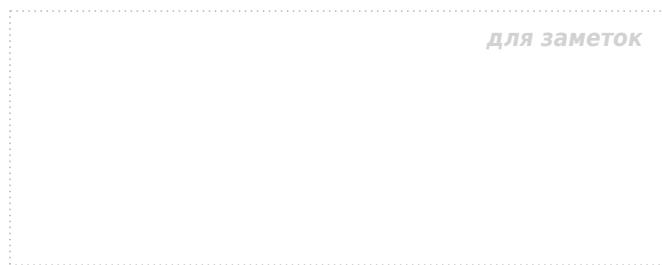
Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9286190192>

Собственник

**79194405398, 7919490
1282**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

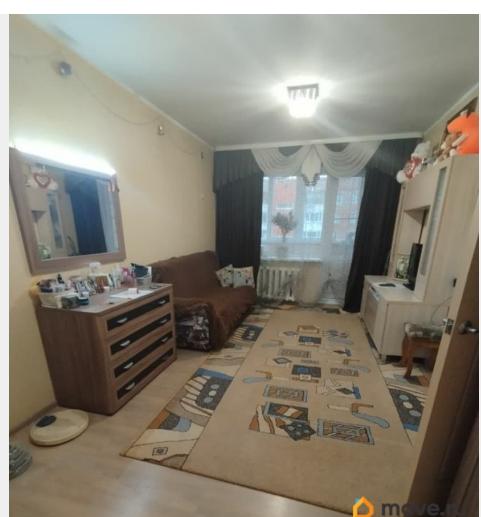
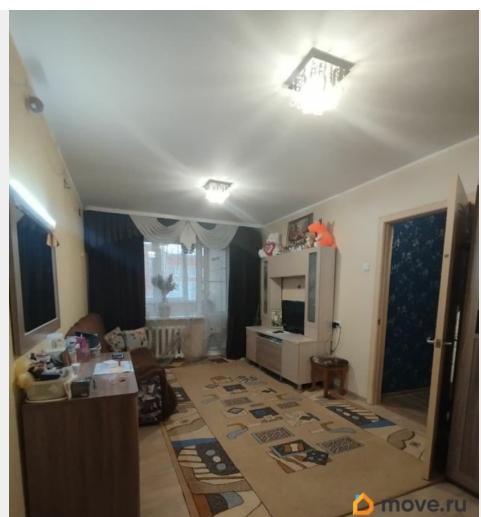
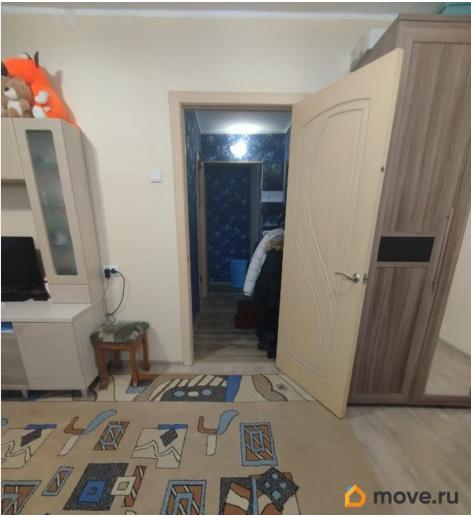
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается хорошая, светлая, уютная меблированная, двухкомнатная квартира с изолированными комнатами и лоджией, в панельном доме. Общая площадь квартиры - 43.6 кв.м, жилая площадь - 27.8 кв.м, а кухня - 7.7 кв.м. Санузел совмещён. Квартира находится на удачном 5 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.54 метра. Дом был построен в 1981 году. В квартире светло, сухо и тепло. Окна выходят на солнечную сторону. В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады. Рядом также есть магазины, где можно купить все необходимое для жизни. Новым хозяевам остаётся вся мебель, шторы, ковёр, люстры, стиральная машина, холодильник, электрический духовой шкаф, вытяжка. Отличный вариант! Заселяйся и живи! 1 взрослый собственник. Обременений нет. Риэлторов без покупателей прошу не беспокоить. Реальным и адекватным покупателям уместный торг.



- 2 -

I. Сведения о принадлежности

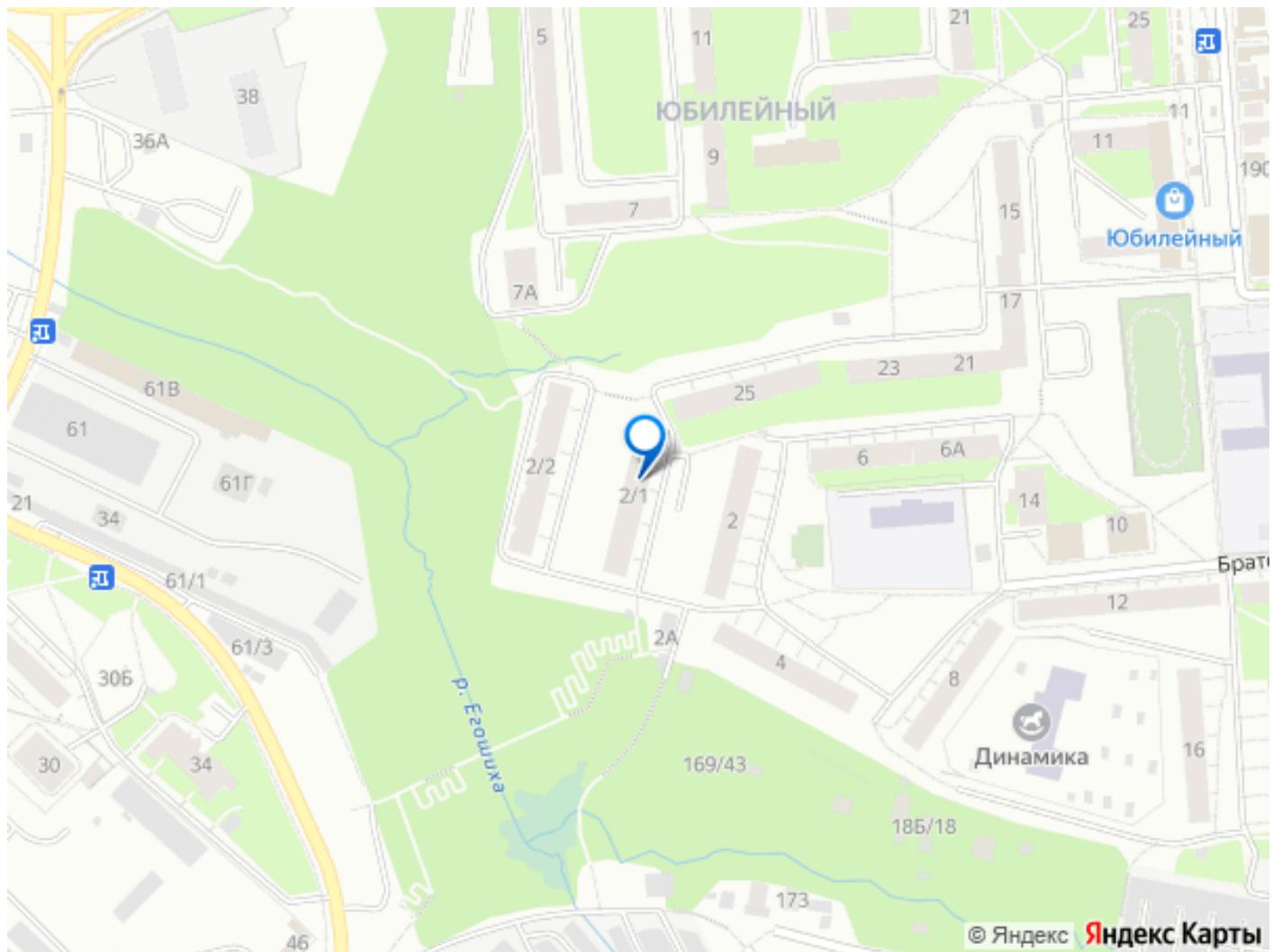
Сущность (право)	Документы, подтверждающие право собственности, владения и пользования	Дата (года, номер)

II. Экспликация площади квартиры

Лет. план	Номер квартиры по плану	Изменение площади помещений (комнаты, кухня и т.д.)		Общая площадь квартиры	Износ	Площадь балконов, террас, ванных и санузлов	Высота этажа по внутреннему скофф.	Самовольное присоединение или перепланировка
		в том числе	износ					
B 5	1	жилая	17.2	17.2	*	2.54		
	2	жилая	10.6	10.6				
	3	кухня	7.3	7.3				
	4	туалет	1.1	1.1				
	5	ванная	2.1	2.1				
	6	занавес	0.1	0.1				
	7	коридор лоджия	4.6	4.6	2.0			
	Итого		43.6	27.8	15.8	2.0		

Примечание. Изменение п. в связи с перепланировкой.

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России