

🕒 Создано: 30.10.2025 в 14:51

Обновлено: 29.11.2025 в 12:23

**Пермский край, Пермь, Братская улица,
2/1**

5 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, Братская улица, 2/1

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Братская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

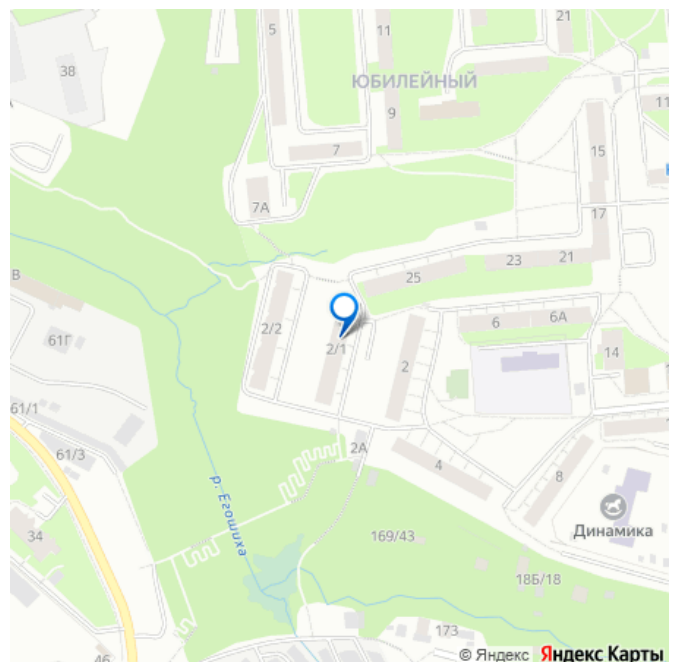
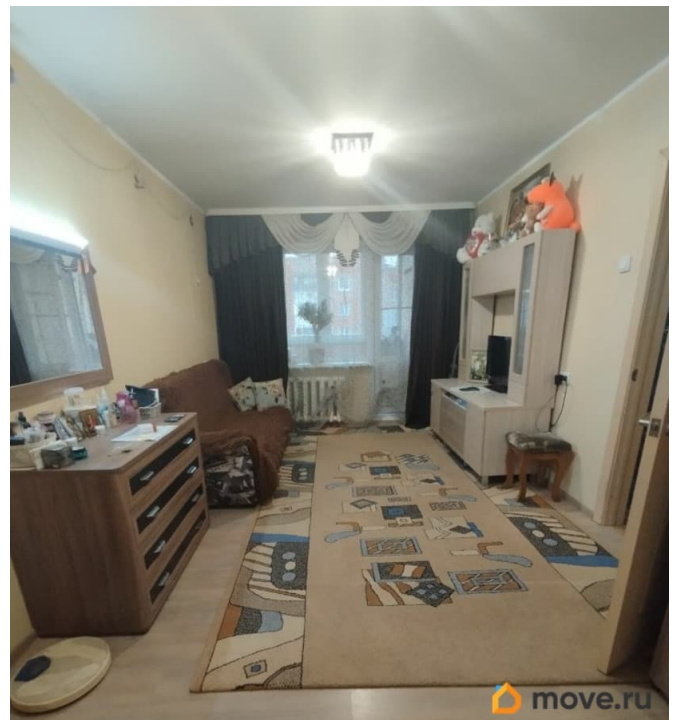
Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9286190192>

Собственник

**79194405398,7919490
1282**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

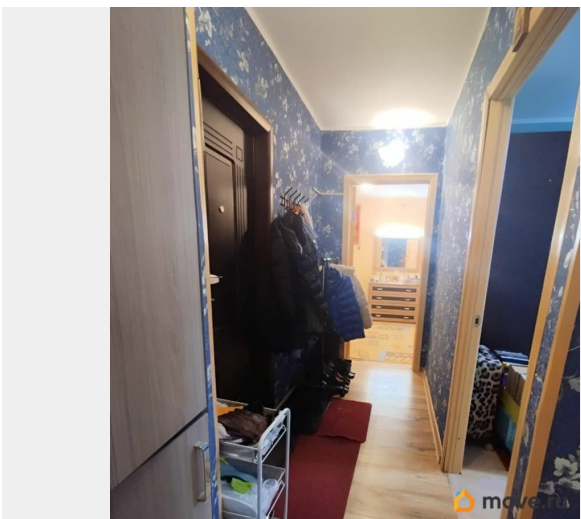
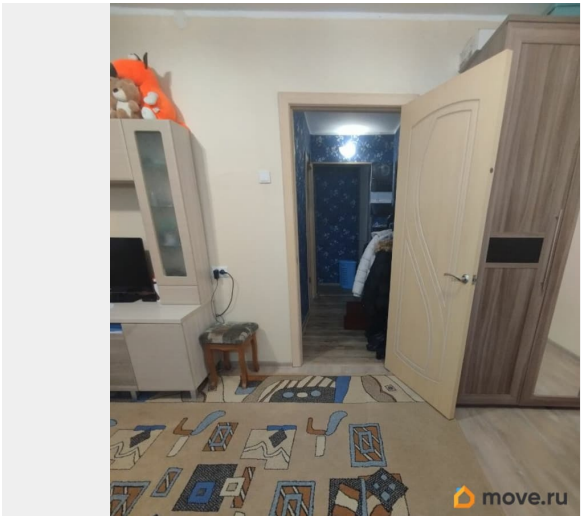
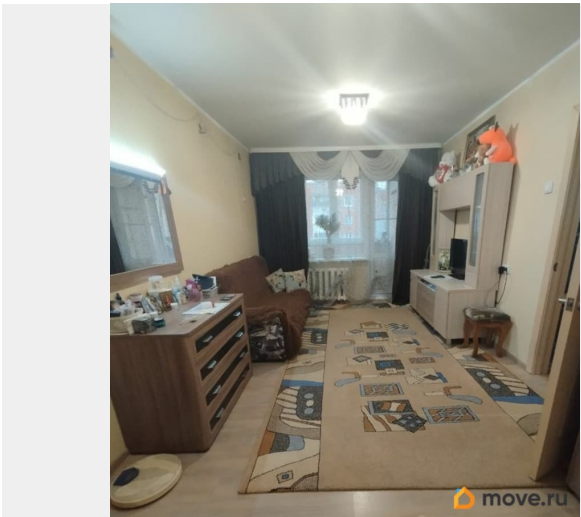
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается хорошая, светлая, уютная меблированная, двухкомнатная квартира с изолированными комнатами и лоджией, в панельном доме. Общая площадь квартиры - 43.6 кв.м, жилая площадь - 27.8 кв.м, а кухня - 7.7 кв.м. Санузел совмещён. Квартира находится на удачном 5 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.54 метра. Дом был построен в 1981 году. В квартире светло, сухо и тепло. Окна выходят на солнечную сторону. В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады. Рядом также есть магазины, где можно купить все необходимое для жизни. Новым хозяевам остаётся вся мебель, шторы, ковёр, люстры, стиральная машина, холодильник, электрический духовой шкаф, вытяжка. Отличный вариант! Заселяйся и живи! 1 взрослый собственник. Обременений нет. Риэлторов без покупателей прошу не беспокоить. Реальным и адекватным покупателям уместный торг.



- 2 -

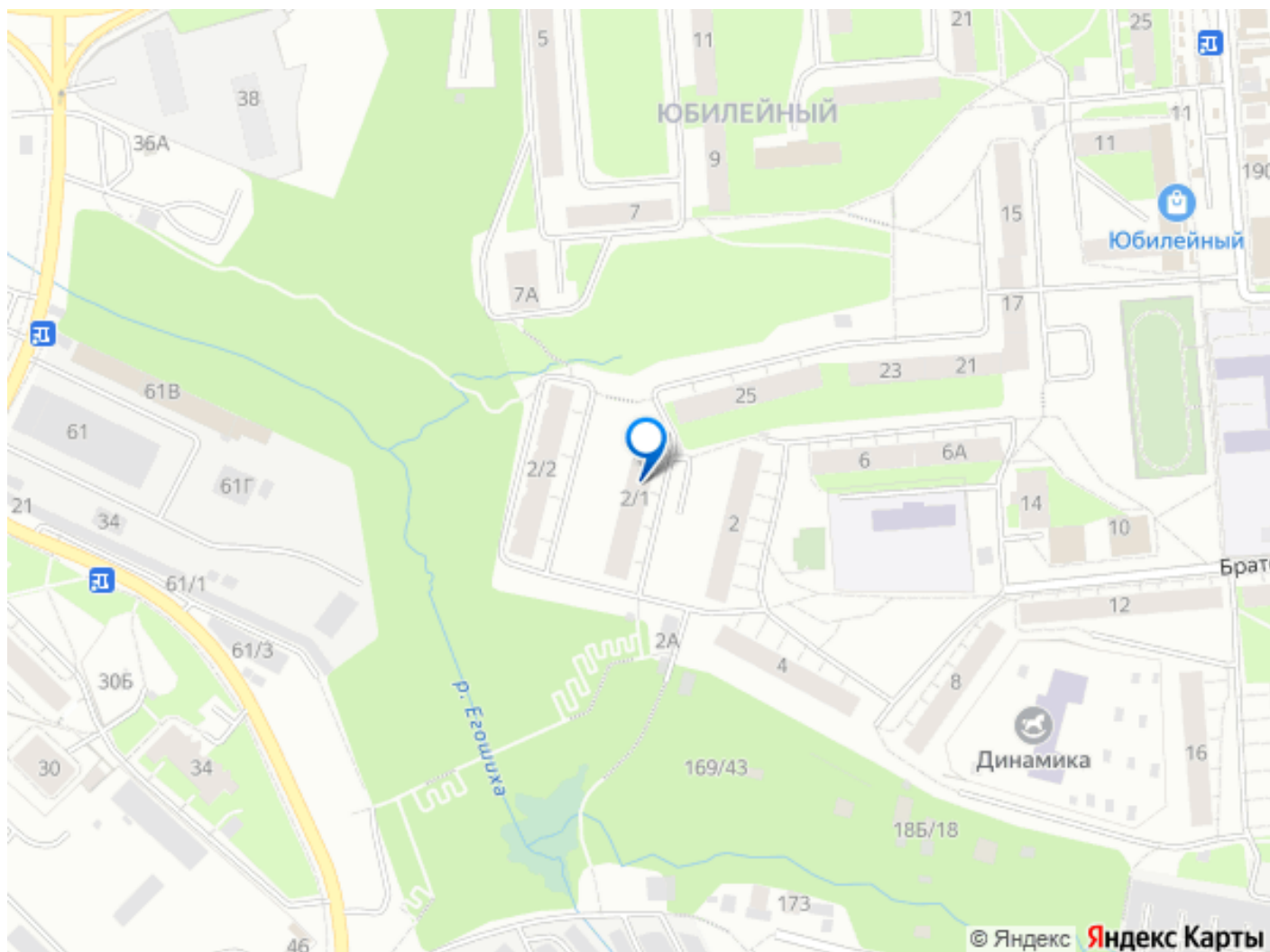
I. Сведения о принадлежности

Судно (судены) Тран	Дорожка, выходящая из общности, выходя к площадке	Два пята, ветра

II. Эскалация площади квартиры

Этаж	Площадь по общности (в т.ч. в т.ч.)	Общая площадь квартиры	в том числе		Высота размещения по высту- панию/ обшур	Самостоя- тельно реконстру- ированная площадь
			исполь- зующего исполь-	площади балкона террас с коффе		
В	1	17.2	17.2		2.54	
	2	10.6	10.6			
	3	7.7	7.7			
	4	1.1	1.1			
	5	2.1	2.1			
	6	0.3	0.3			
	7	4.6	4.6			
	Итого	43.6	27.8	15.8	2.0	

Примечание. Изменение пл. в связи с перемером.



Move.ru - вся недвижимость России