

Создано: 23.10.2025 в 15:04

Обновлено: 23.10.2025 в 15:46

<https://perm.move.ru/objects/9286009206>

Агент

79124833529

**Пермский край, Пермь, улица Крупской,
54**

4 190 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Крупской, 54

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Крупской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

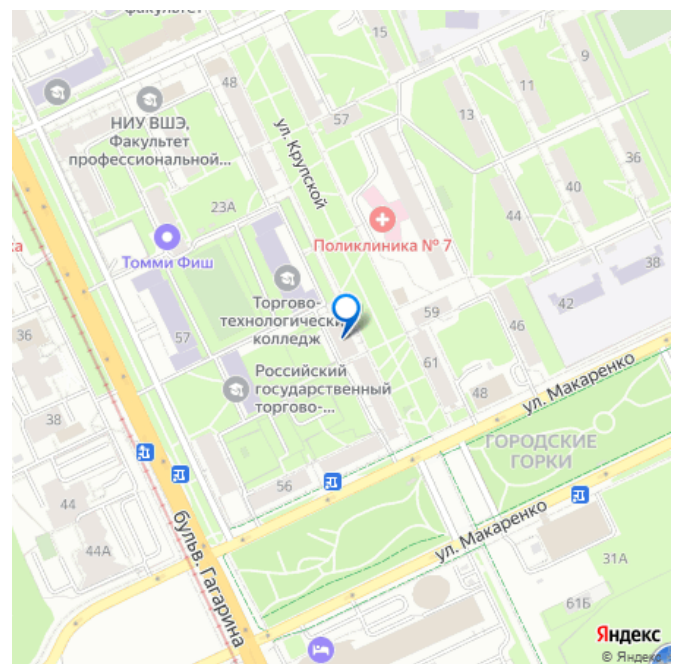
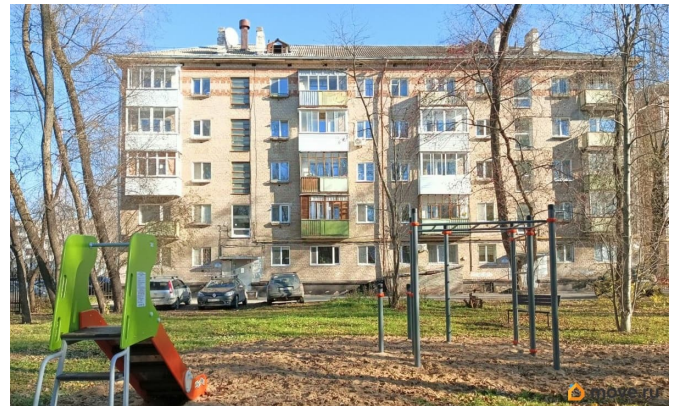
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 90846182 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в лучшем месте м/р «Городские Горки». С балконом и видом на тихий, закрытый, просторный двор и парк. Чистая продажа, без обременений и долгов! О КВАРТИРЕ: Площадь 43,5 кв.м. Комната 18 м2 и 10,2 м2. Кухня 6 м2. Этаж 5/5. Балкон застеклен. Тишина и поют соловьи. Все окна в квартире-стеклопакеты. Квартира светлая, очень теплая и уютная. Солнце с утра до обеда и после 17 часов. Удачное расположение. О ДОМЕ: Кирпичный, 5 этажей, всего 2-х подъездный. Подъезды ухоженные, отремонтированные, светлые. Двор закрытый, безопасный. Очень зеленый, тихий. Своя детская площадка, с песочком. На парковке только авто жильцов. Легко припарковаться и рядом с домом. Владельцам авто! Всегда есть в наличии свободные места для авто. Рядом две дополнительные охраняемые стоянки. УДОБСТВА РАЙОНА: Насыщенная инфраструктуры, для качественной и комфортной жизни, в этом микрорайоне, всегда вызывает восторг! Здесь сформирован

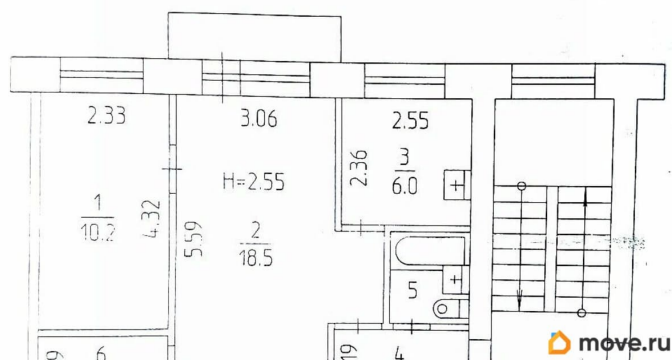
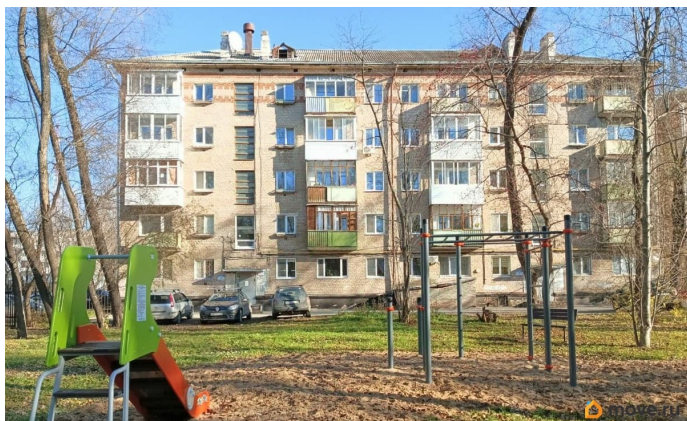
целый образовательный кластер. Школы: 116, «Город дорог», «Точка», «История», Лицей 10, Торгово-технологический колледж. Центры детского развития, клубы, спортивные секции, детский бассейн «Водолейка», детская районная библиотека

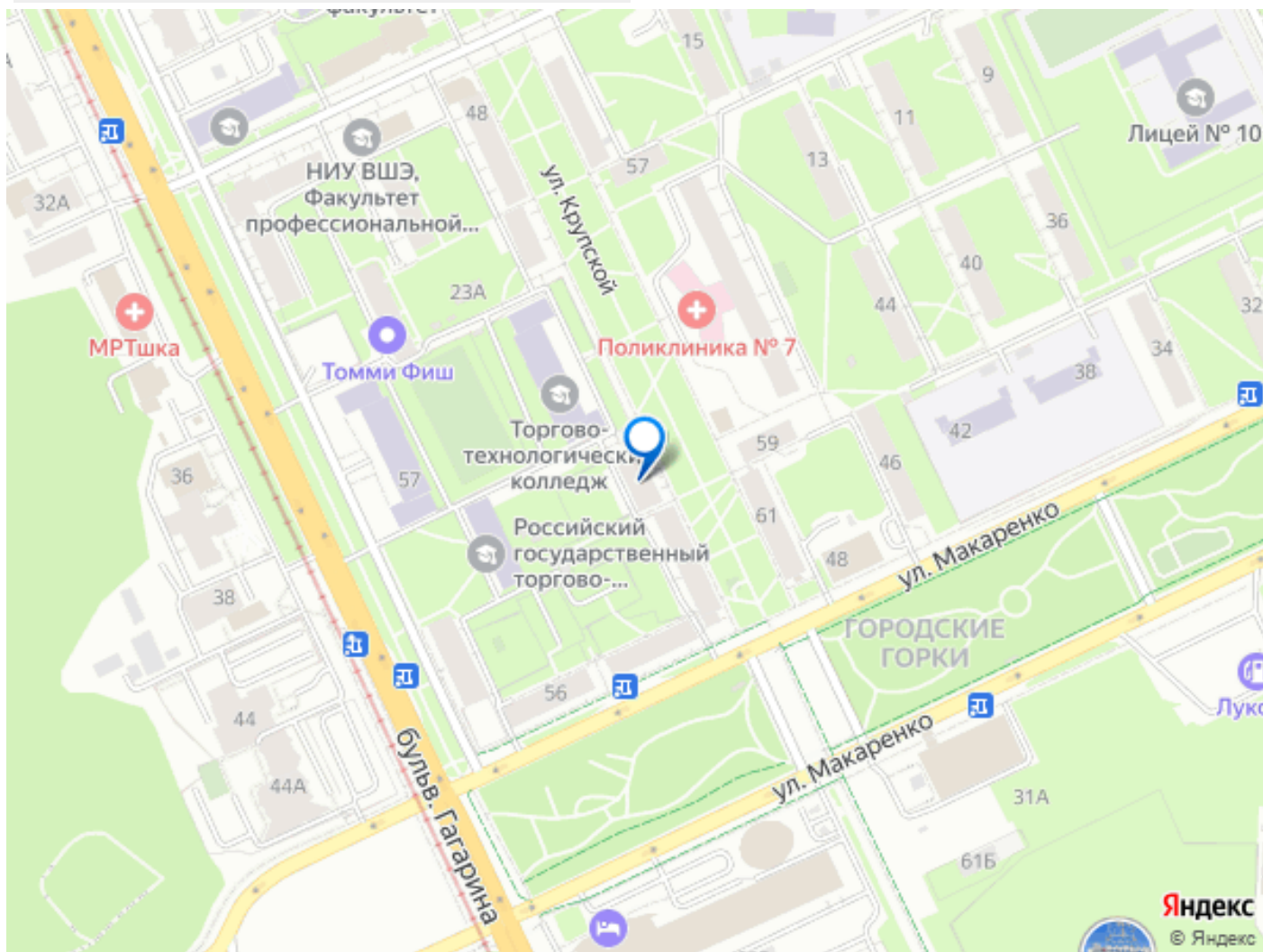
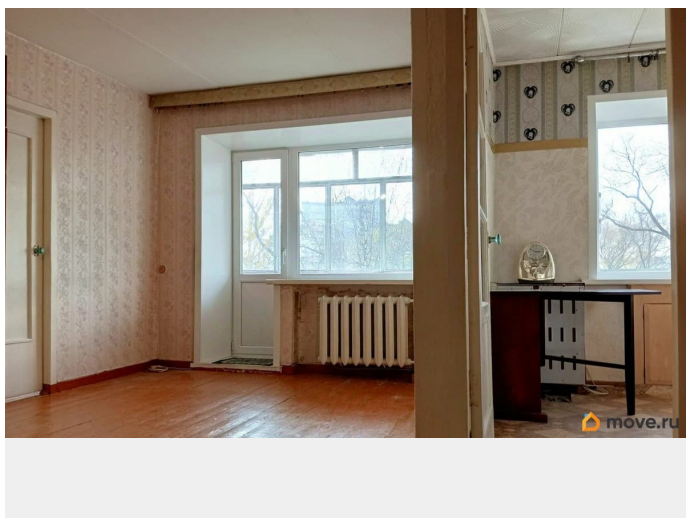
11. Д/сады: 67, 161, 272, ясли «Я сам». ВУЗы: НИУ ВШЭ, РГТЭУ (Гос. Университет торговли), РЭУ им. Плеханова (Гос. экономический Университет), Медицинский Университет ПГМУ, Фармацевтическая Академия ПГФА, Госуниверситет водного транспорта.

Взрослая Поликлиника 7 (от дома 100 шагов), Стоматологическая поликлиника 2, Профессорская многопрофильная клиника, клиника «Юнит», аптеки, лаборатории «МедЛабЭкспресс», фитнес-центры, тропы здоровья. Для прогулок Сквер Крупской до ул. Ушинского, новый парк «Городские Горки» с детскими площадками, отличным скейт-парком, с оборудованной площадкой для выгула собак. В шаговой доступности: площадь Дружбы, ТЦ «Гипер Лента» 24 часа, ТЦ «Лайнер», гипермаркет электроники «DNS», ТЦ «Семья». В изобилии, все сетевые магазины Магниты, Пятерочки, Чижики, др.

Отличная транспортная доступность во все районы Перми. Остановки общественного транспорта: ул. Макаренко, ул. Крупской, ул. Студенческая, пл. Дружбы, ул. Тургенева. О СДЕЛКЕ: Можно приобрести в ипотеку от 13.5 %, с комфортным ежемесячным платежом. Чистая продажа, без условий. Любой способ оплаты. Детских долей, обременений и долгов нет. Квартира свободна, никто не проживает. Юридическое сопровождение и оформление сделки бесплатно! ПЛЮСЫ: Можем принять Вашу недвижимость в зачет, в качестве оплаты! Поможем продать квартиру (комнату) или выкупим её сами, подберем новый вариант с учётом Ваших

пожеланий. В том числе в новостройках!
Сэкономите время и деньги. Показываем
оперативно! Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России