

🕒 Создано: 14.04.2026 в 09:17

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:23

Ольга Соколова, Ольга Соколова

79124834415

Пермский край, Пермь, улица Сивкова, 16

4 850 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Сивкова, 16

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Сивкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

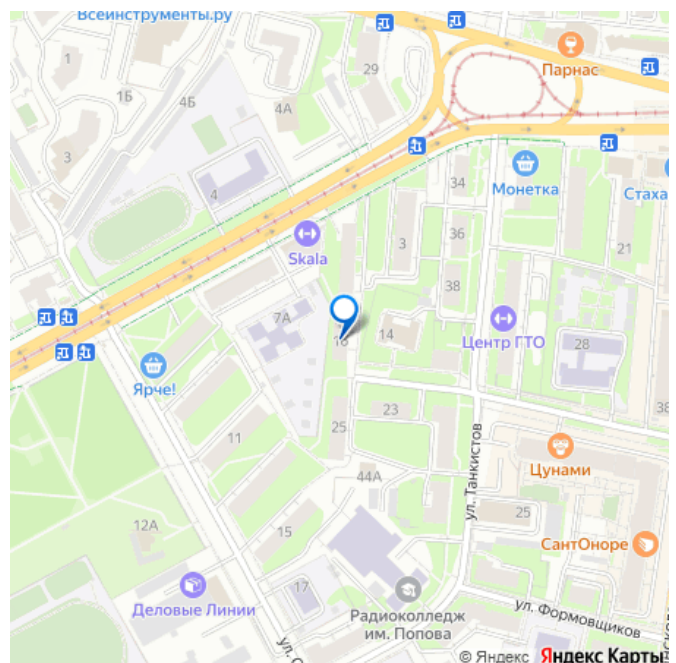
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенном на третьем этаже из четырех. Общая площадь квартиры составляет 43,4 кв. м, жилая площадь — 31 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Дом, построенный в 1963 году, отличается прочностью и надежностью. Окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительное спокойствие и тишину. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. В наличии один совмещенный санузел. Балкон, который также имеется в квартире, станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Планировка квартиры позволяет оптимально использовать пространство, создавая уютную и комфортную атмосферу для жизни. Дом находится в обжитом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и различные магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок и легко перемещаться по городу. Условия сделки: продажа квартиры

осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс оформления. Квартира без обременений и дополнительных комиссий, поэтому вы можете быть уверены в чистоте сделки. Приглашаем вас на просмотр! Это может быть ваш идеальный дом, где каждый уголок наполнен уютом и теплом. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам эту замечательную квартиру.

