

Создано: 10.02.2026 в 03:45

Обновлено: 11.02.2026 в 03:30

<https://perm.move.ru/objects/9289379206>

Менеджер, UDS

89251234567**Пермский край, Пермь, ул. Фридриха Энгельса, 22****9 625 631 ₽**

Пермский край, Пермь, ул. Фридриха Энгельса, 22

Квартира

Количество комнат

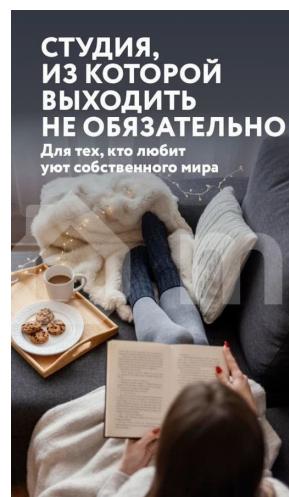
2

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

3/10

Площадь
43,30 м²К 7
4 5

- КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- БАЛКОН
- ГАРДЕРОБНАЯ

UDS

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

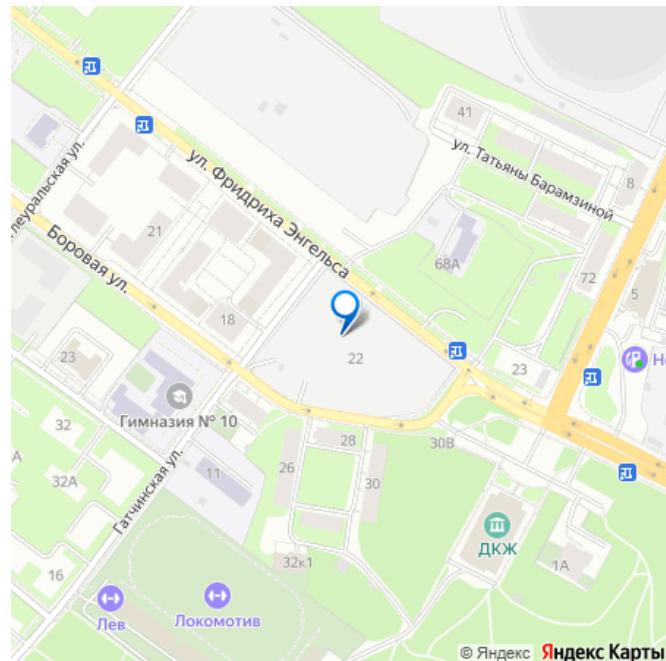
Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Стильная студия 43,3 м² с функциональной планировкой Эта 1,5к— идеальный баланс уюта, функциональности и современного ритма жизни. Общая площадь 43,3 м² грамотно зонирована, поэтому пространство ощущается светлым и свободным, а не

«квартирай без стен». Сердце квартиры — просторная жилая зона 23 м², где легко разместятся полноценная зона отдыха, спальня и рабочее место. Здесь удобно принимать гостей, отдыхать после насыщенного дня или работать из дома.

Кухня-ниша 6,9 м² удачно отделена от жилого пространства — запахи не мешают отдыху, а эргономичная планировка позволяет разместить всё необходимое для комфортной готовки. Прихожая 4,8 м² с возможностью организации системы хранения избавит от визуального шума и сохранит порядок с порога. Санузел 5,1 м² — редкий плюс для такой планировки: здесь достаточно места для полноценной ванной, стиральной машины и хранения. Отдельного внимания заслуживает лоджия 3,5 м² — идеальное место для утреннего кофе, мини-кабинета или уютной зоны отдыха. Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного дома, что делает её удобной как для жизни, так и для аренды. Отличный вариант для первого жилья, инвестиции или комфортной городской жизни. * в проектной декларации данная планировка обозначена как «квартира-студия»





**K 7
45**

СЕКЦИЯ 3

ЭТАЖ 3/10

КВАРТИРА 1

СТУДИЯ

Общая площадь: 43.30 м²



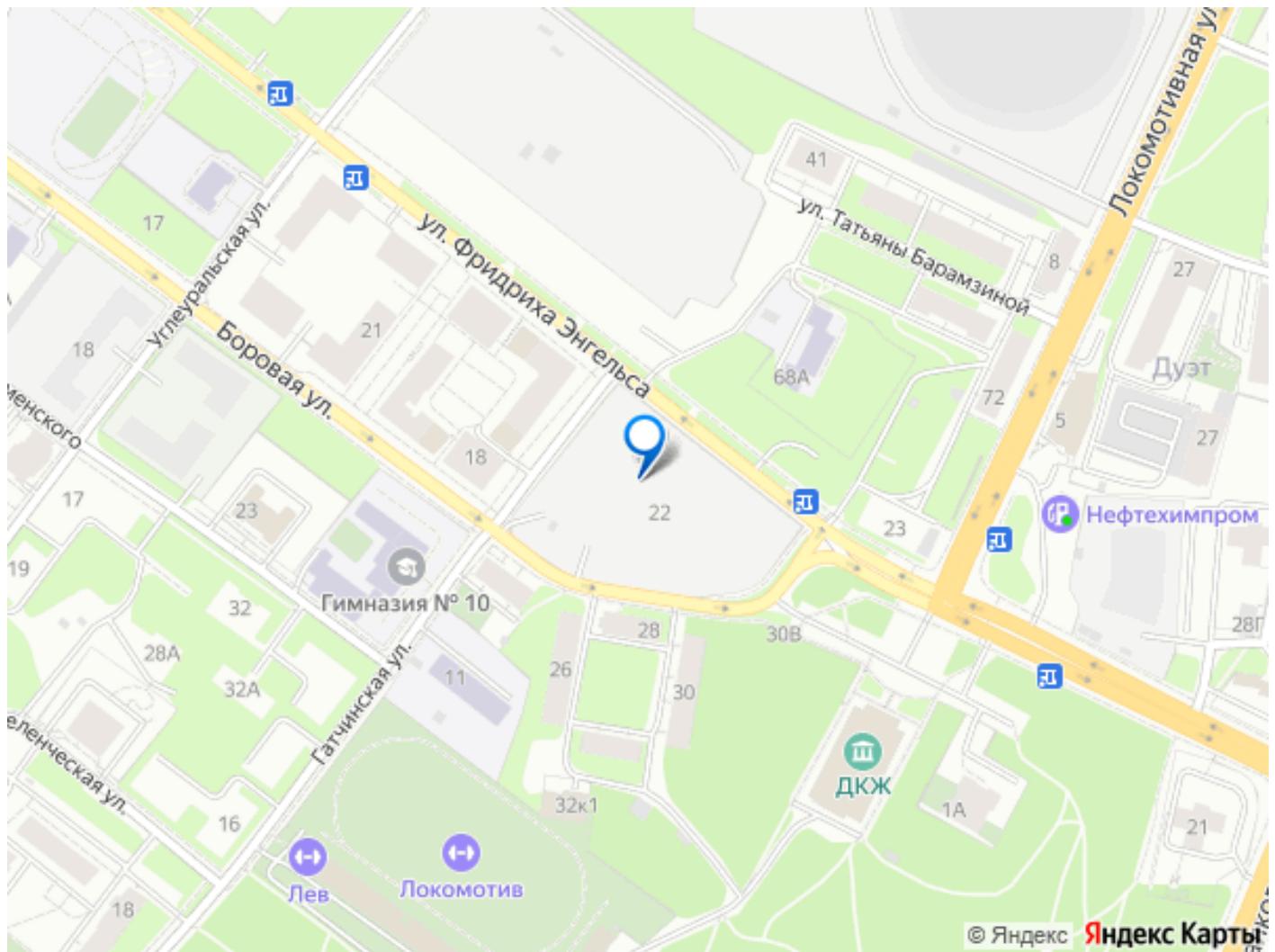
ПЛАН ЖК

ул. Зеленая

ул. Борисов

UDS КОМПАНИЯ
ДЕВЕЛОПЕР





Move.ru - вся недвижимость России