

Создано: 08.10.2025 в 16:05

Обновлено: 04.12.2025 в 11:59

## Пермский край, Пермь, Гайвинская улица, 60А

# 2 780 000 ₽

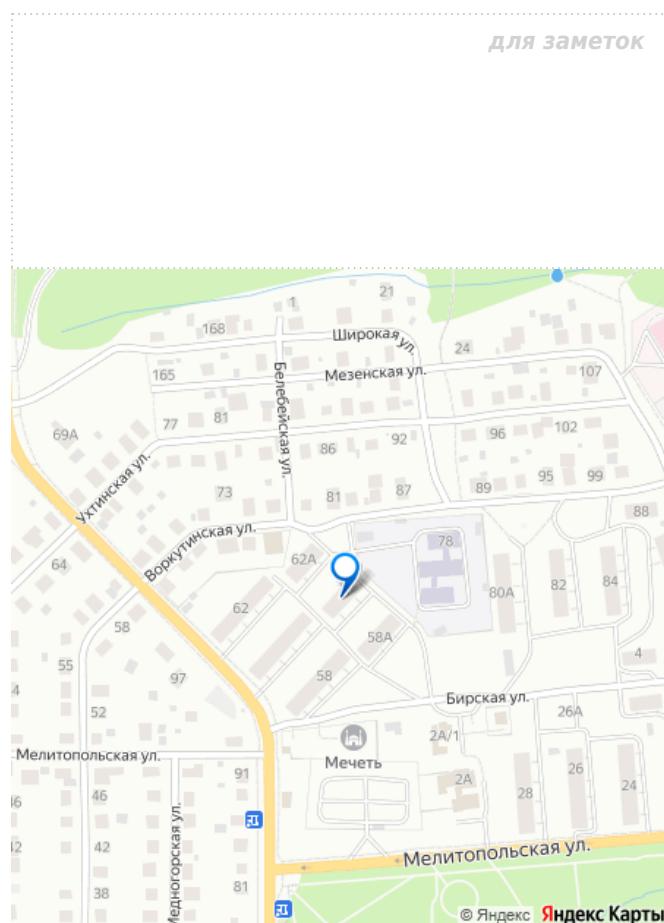
Пермский край, Пермь, Гайвинская улица, 60А

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Гайвинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

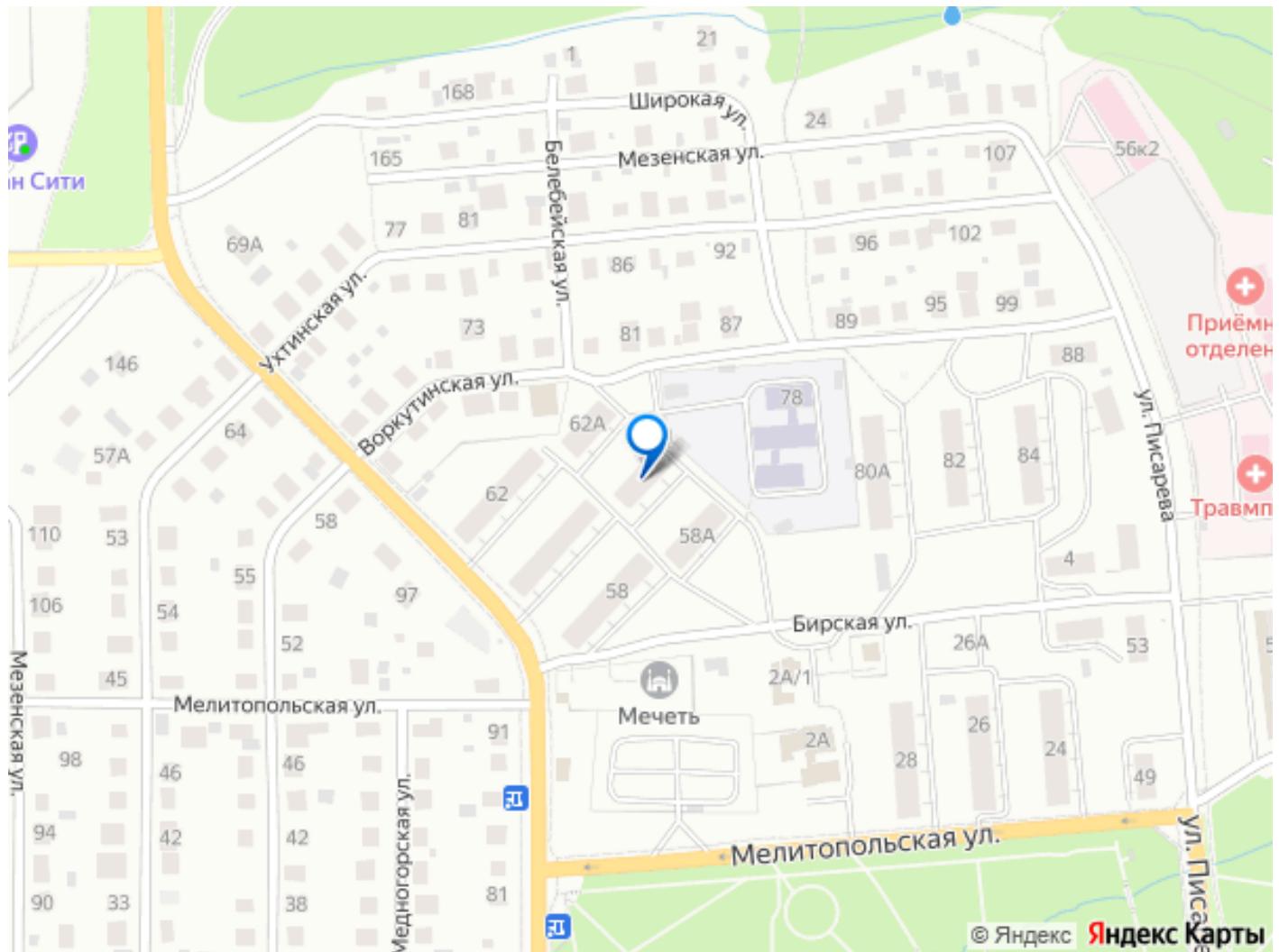
## **Описание**

Объект на задатке. Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 43,3 кв. м, расположенная на первом этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 1964 году. Квартира находится по адресу Россия, Пермь, Гайвинская улица, 60А\_804716\_2>, 60А. Это отличный вариант как для молодой семьи, так и для пожилой пары. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений.

Просторная кухня площадью 6 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Санузел совмещенный, что особенно удобно для небольших семей. Есть балкон, где можно обустроить зону отдыха или использовать для хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Жилой комплекс окружен зелеными насаждениями, что создает уютную атмосферу и дополняет комфорт проживания. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно быстро купить все необходимое. Удобное транспортное сообщение позволит вам легко добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений и готова к

сделке. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы на собственность готовы, сделка будет проведена быстро и без задержек.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите шанс стать обладателем уютного жилья в хорошем районе!



Move.ru - вся недвижимость России