

Создано: 05.09.2025 в 11:45

Обновлено: 04.01.2026 в 16:06

<https://perm.move.ru/objects/9284698905>

Собственник

79194810058

**Пермский край, Пермь, Парковый
проспект, 10/2**

6 250 000 ₽

Пермский край, Пермь, Парковый проспект, 10/2

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Парковый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

27.4 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

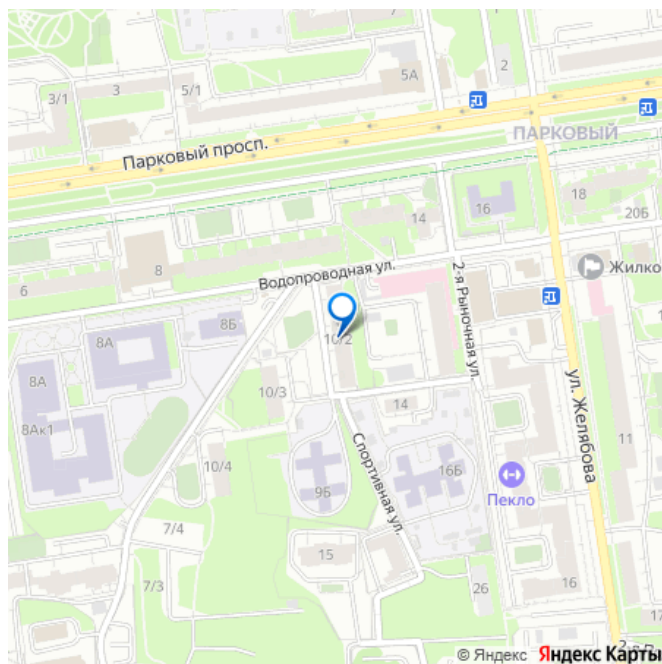
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2-комнатную квартиру в панельном доме в Дзержинском районе г.Перми в микрорайоне Парковый. Квартира очень уютная и светлая. Удобная планировка: 2 изолированные комнаты площадью 17,2 и 10,2 кв.м, просторная кухня площадью 7,6 кв.м. Санузел совмещён. Состояние квартиры отличное: в 2022 году сделан качественный капитальный ремонт: выровнены стены, новые обои, частично заменена электропроводка, установлена входная металлическая дверь Кардинал, добротные межкомнатные двери с замками, на полу в кухне, коридоре и прихожей плитка Арабская вязь, на окнах стеклопакеты, в санузле на стенах и полу плитка, новые радиаторы отопления, пластиковые трубы. Лоджия застеклена и обшита. Оставим кухонный гарнитур с газовой плитой и вытяжкой, шкаф-купе в комнате. Можно заехать и жить. Удобное местоположение дома: в окружении тихих зелёных дворов, поодаль от шумных и пыльных дорог. Вся инфраструктура рядом: магазины, торговые центры, детские сады, школы, поликлиники, остановки

общественного транспорта. Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности для прогулок Черняевский лесопарк. Территория дома огорожена, благоустроенный двор с детской и спортивной площадками. Есть места для парковки автомобилей. Дом ЖСК, со своим домоуправлением. Оплата услуг ЖКХ не завышена. Чистый, с ремонтом, подъезд. Произведена замена лифта. Видеонаблюдение. С года заселения дома квартира принадлежала только одному собственнику, никогда не сдавалась в аренду. Чистая продажа. Обременений нет. Торг возможен. Показ по предварительной договорённости. Звоните!

