

Создано: 05.09.2025 в 11:45

Обновлено: 04.01.2026 в 16:06

<https://perm.move.ru/objects/9284698905>

## Собственник

**79194810058**



## Пермский край, Пермь, Парковый проспект, 10/2

**6 250 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Парковый проспект, 10/2

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Парковый](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

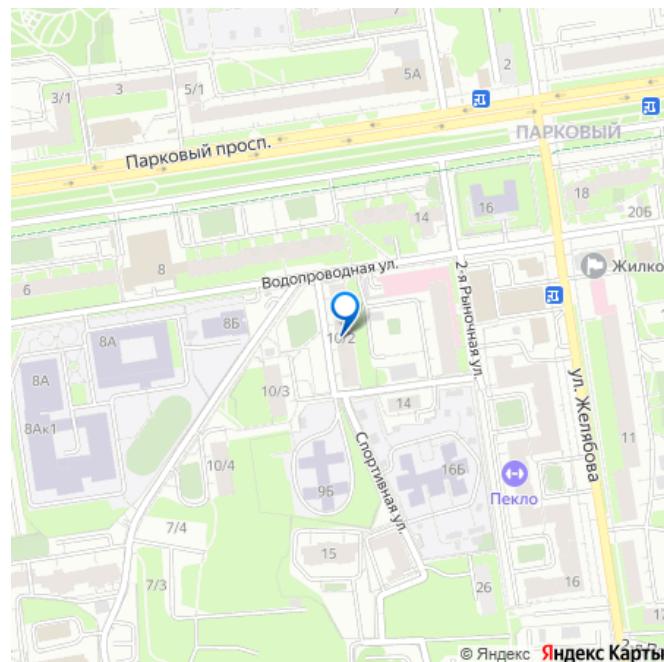
7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**евро**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

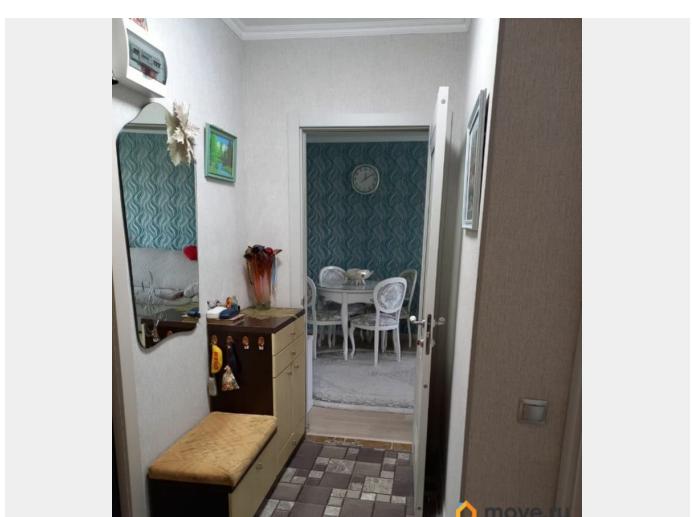
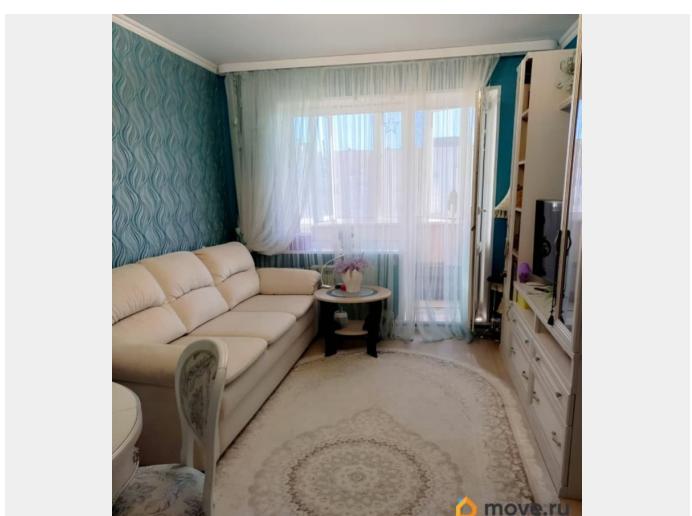
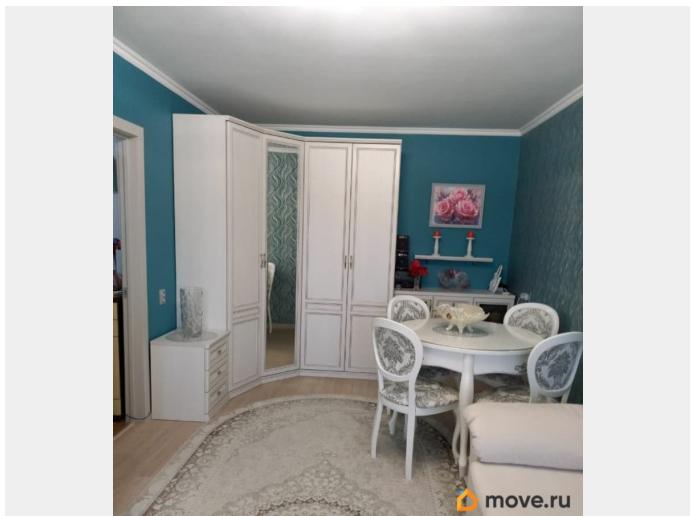
## **Описание**

Продам 2-комнатную квартиру в панельном доме в Дзержинском районе г.Перми в микрорайоне Парковый. Квартира очень уютная и светлая. Удобная планировка: 2 изолированные комнаты площадью 17,2 и 10,2 кв.м, просторная кухня площадью 7,6 кв.м. Санузел совмещён. Состояние квартиры отличное: в 2022 году сделан качественный капитальный ремонт: выровнены стены, новые обои, частично заменена электропроводка, установлена входная металлическая дверь Кардинал, добротные межкомнатные двери с замками, на полу в кухне, коридоре и прихожей плитка Арабская вязь, на окнах стеклопакеты, в санузле на стенах и полу плитка, новые радиаторы отопления, пластиковые трубы. Лоджия застеклена и обшита. Оставим кухонный гарнитур с газовой плитой и вытяжкой, шкаф-купе в комнате. Можно заехать и жить. Удобное местоположение дома: в окружении тихих зелёных дворов, поодаль от шумных и пыльных дорог. Вся инфраструктура рядом: магазины, торговые центры, детские сады, школы, поликлиники, остановки

общественного транспорта. Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности для прогулок Черняевский лесопарк. Территория дома огорожена, благоустроенный двор с детской и спортивной площадками. Есть места для парковки автомобилей. Дом ЖСК, со своим домоуправлением. Оплата услуг ЖКХ не завышена. Чистый, с ремонтом, подъезд.

Произведена замена лифта.

Видеонаблюдение. С года заселения дома квартира принадлежала только одному собственнику, никогда не сдавалась в аренду. Чистая продажа. Обременений нет. Торг возможен. Показ по предварительной договорённости. Звоните!





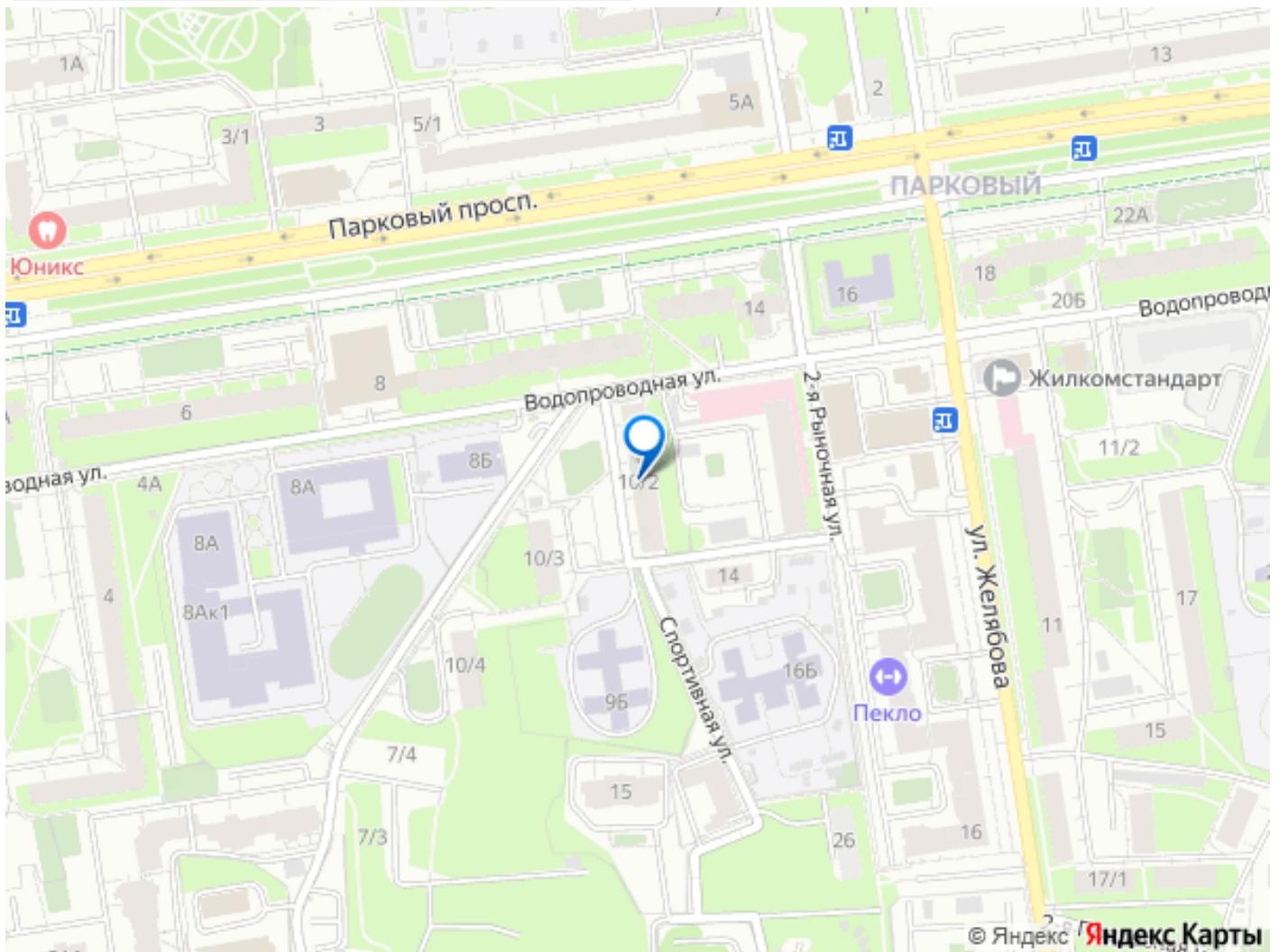
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Гидро Карты

