

🕒 Создано: 15.03.2026 в 23:46

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 23:50

**Собственник**

**79120705119**

**Пермский край, Пермь, улица  
Александра Матросова, 4**

**5 700 000 ₺**

Пермский край, Пермь, улица Александра Матросова, 4

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

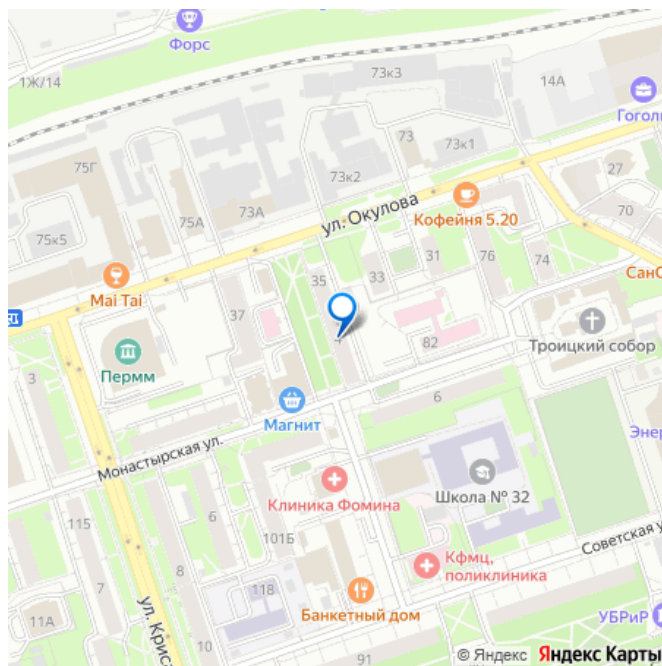
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



для заметок

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

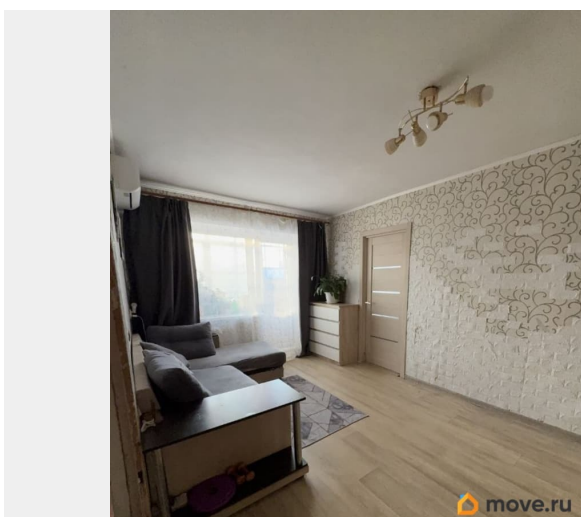
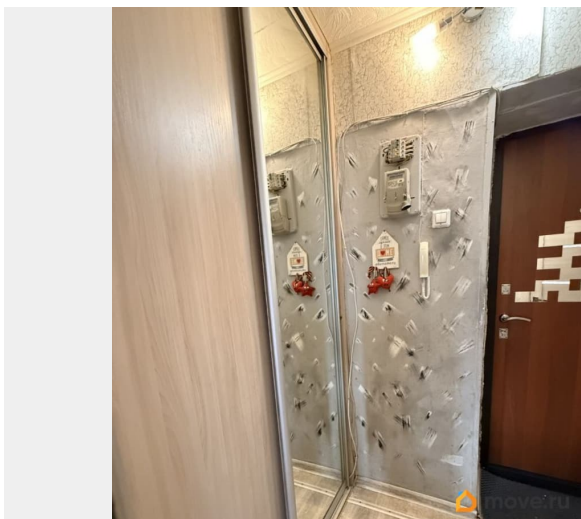
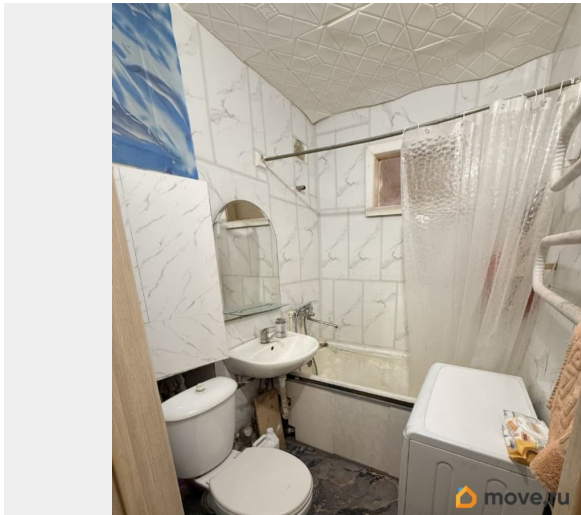
Покупка в ипотеку

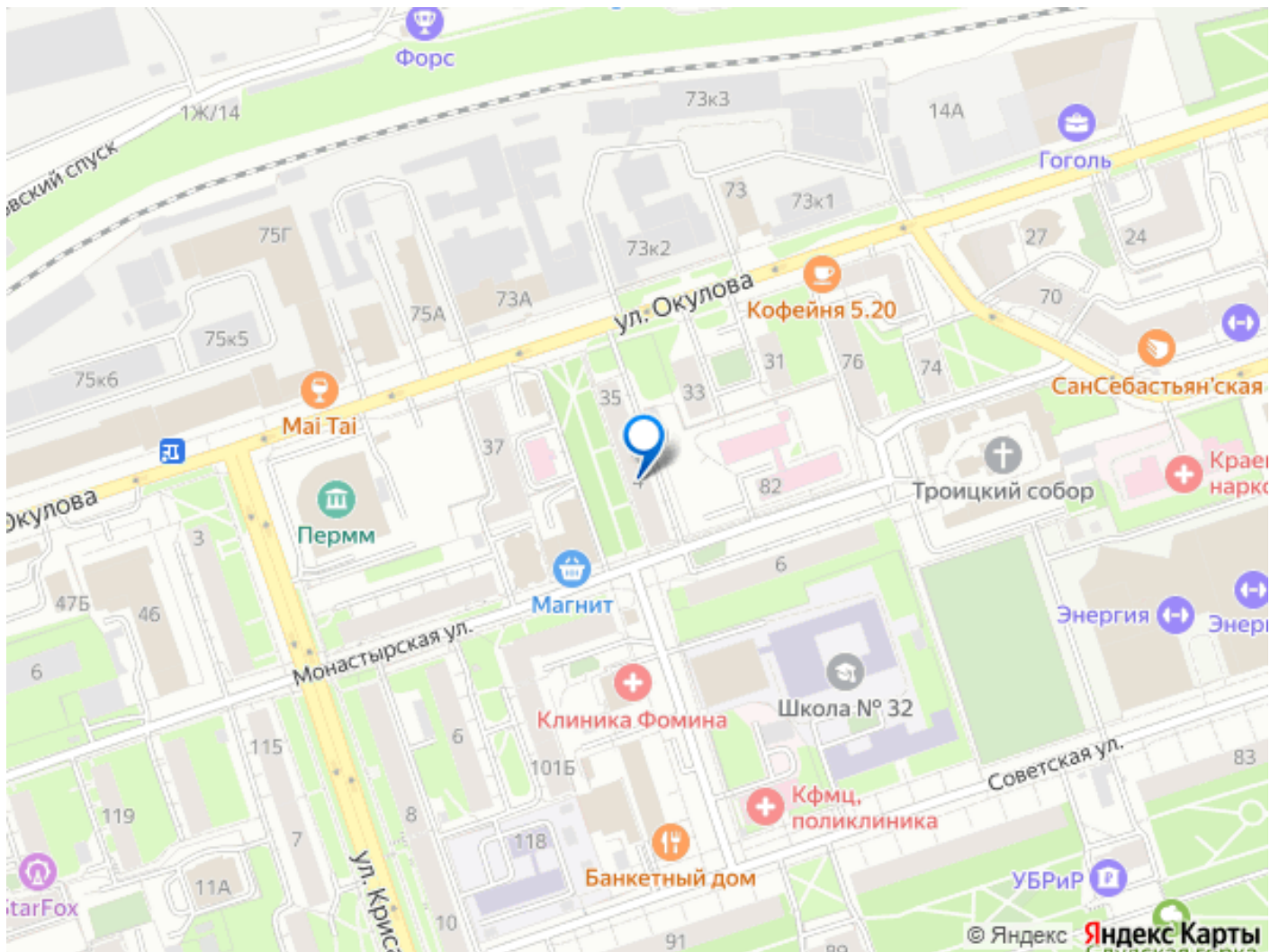
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прекрасная, светлая, уютная, теплая, квартира в самом центре Перми, но одновременно не в шумном месте. Под окнами квартиры новый реконструированный сквер, который летом и весной утопает в зелени, насыщая воздух кислородом. Нет шумной проезжей части, а значит и пыли. Привязка к 32 школе со спортивным уклоном, 2 мин. Детский садик в 3х минутах ходьбы. Вся инфраструктура центра в 5-10 минутах ходьбы: тц, магазины, остановки общественного транспорта и тд. У дома огорожена территория, сделана реконструкция двора, видеонаблюдение. Во дворе детская площадка. Никогда не будет проблем с парковкой, у вас будет свое парковочное место. В квартире косметический ремонт, стеклопакеты, хорошая и надежная входная дверь. Тихие и дружные соседи. Частично останется мебель. Можно заезжать и жить сразу. Прозрачная история квартиры с момента постройки дома. Продажа от первого собственника. Риэлторам просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России