

🕒 Создано: 11.08.2025 в 18:54

Обновлено: 03.01.2026 в 18:54

**Пермский край, Пермь, Комсомольский  
проспект, 51А**

**5 400 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Комсомольский проспект, 51А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

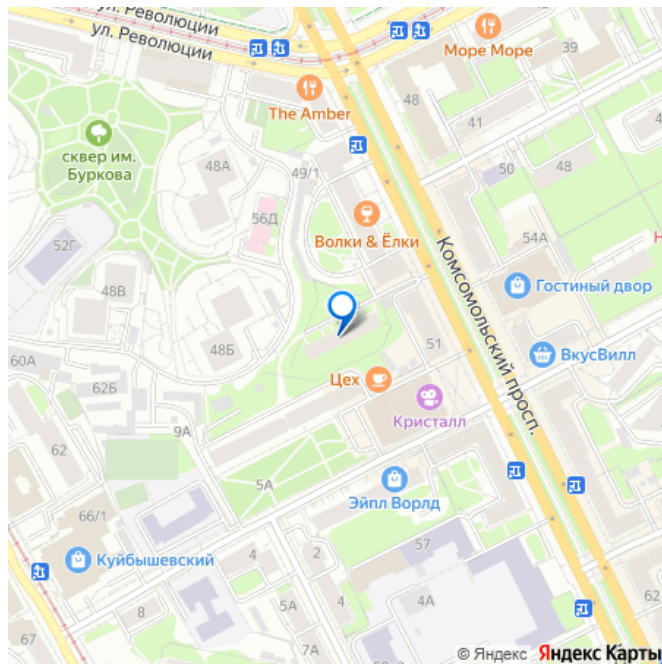
Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9284044282>

**Дмитрий Тарычев, Агентство  
недвижимости «КАРАВАН»**

**79822407800**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

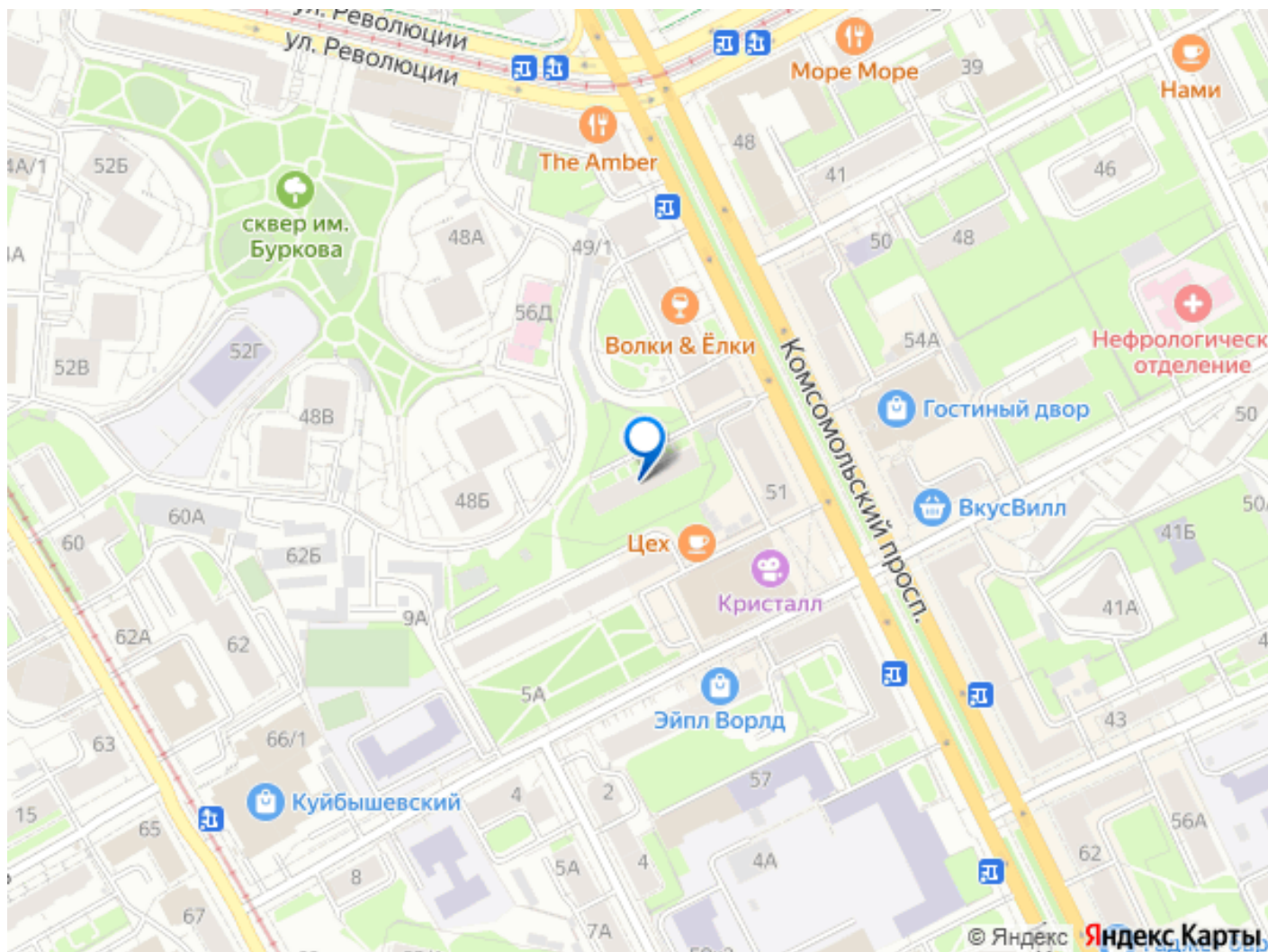
## Описание

Центр города. И при этом спокойно. Такое сочетание встречается редко и каждый раз цепляет. Продаётся 2-комнатная квартира пр. Комсомольский, 51а 5 этаж из 5. Площадь - 42,9 м?. Дом утопает в зелени. Двор тихий, без суеты. Окна выходят на две стороны - утром солнце, вечером прохлады. В квартире легко дышится. И это чувствуется сразу. Про расположение долго говорить не нужно. Центр - он и есть центр. Магазины, кафе, всё рядом. Пешком. Парк им. Горького буквально за углом - для прогулок, выдохнуть, побыть наедине с собой. Школа 9, детские сады, институт - всё в шаговой доступности. Удобно. Логично. Во дворе есть парковка и детская площадка. С транспортом тоже без вопросов - уехать можно в любую точку города. Важно - тишина здесь настоящая. Не та, что почти, а та самая. Несмотря на центр. По документам всё чисто. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Квартира без шума, но с ритмом города. Звоните - покажу. Такие варианты долго не задерживаются.









Move.ru - вся недвижимость России