

Мегаполис, Мегаполис

79698140806

Создано: 27.04.2024 в 09:55

Обновлено: 16.02.2026 в 13:25

Пермский край, Пермь, Ижевская улица,
38

7 346 363 ₽

Пермский край, Пермь, Ижевская улица, 38

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

6/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

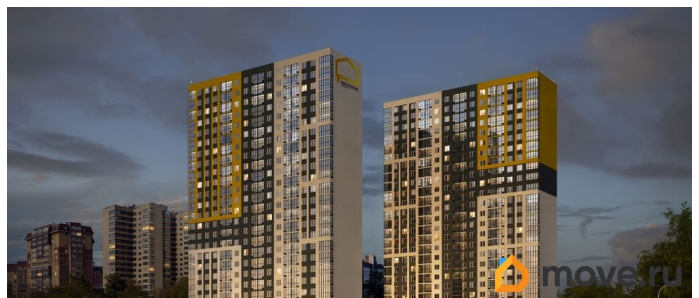
Продается 2- комнатная квартира 457
Несемейная ипотека от 4, 4%*. Скидка 2%
для семей с детьми**. Сдача дома в этом
году! Нет программ без первоначального
взноса! ПВ от 20%. ЖК Утро расположен в
Свердловском районе Перми на ул. Ижевская,
38. Дома находятся в непосредственной
близости к центру города. Всего в 10 минутах
от Комсомольской площади, а выехать на
крупные транспортные артерии города ул.
Героев Хасана и ул. Старцева можно за
считанные минуты. «Утро» еще только
строится, а вокруг уже есть все, что нужно
вам и вашей семье, чтобы жить с комфортом!
Новая школа через дорогу, супермаркет в
соседнем доме, заправка в 100 метрах не
нужно ждать, пока вокруг появится
инфраструктура. Все, что нужно, чтобы утро
было добрым всегда! Чтобы жить комфортно
и с удовольствием, в ЖК Утро есть: •
Дизайнерские холлы; • Собственная газовая
котельная; • Крытая парковка на придомовой
территории; • Видеонаблюдение и консьерж
24/7; • Доступ в дом через приложение или
по магнитному ключу; • Отдельное

помещение для колясок и велосипедов; •
Мульти-двор; • 10-и ступенчатая контурная
изоляция и повышенная теплоизоляция.
Квартиры в ЖК Утро сдаются с современной
отделкой готовой для жизни. Не тратьте
деньги и время на ремонт. Заезжайте сразу
как получите ключи! Отделка включает в
себя: • Металлическая сейф-дверь •
Межкомнатные двери из экошпона •
Виниловые обои • Ламинат • Радиаторы с
терморегулятором • Плитка в санузле в
мокрой зоне • Установлена вся сантехника В
квартирах формата - студия установлен
поддон. В квартирах других форматов
установлена акриловая ванна. Не упустите
возможность стать обладателем этой
уникальной квартиры и начинать каждое
утро с улыбкой на лице. Узнайте больше о
ЖК Утро прямо сейчас, напишите нам в
Сообщения или позвоните. Ваш
персональный менеджер сделает всё
необходимое, чтобы процесс приобретения
квартиры и получения ключей стал лёгким и
приятным. Успейте забронировать свою
квартиру до повышения цен! Срок сдачи: 4
кв. 2026 г.

*Реклама.

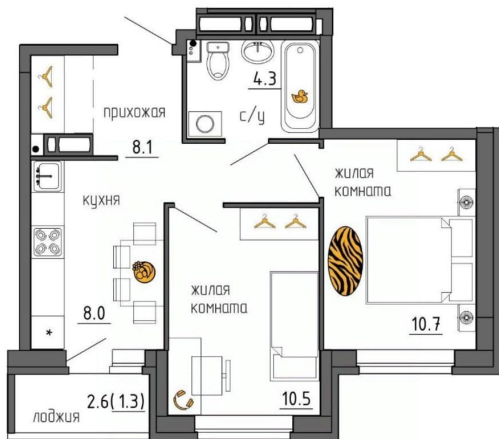
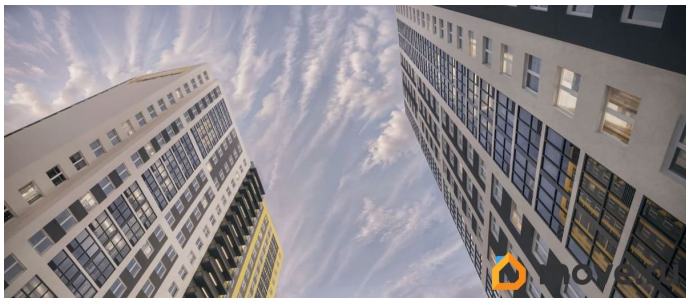
Застройщик ООО СЗ «ПЗТИ» ИНН 5905024600.
Проектная декларация на сайте наш дом рф.
Кредит предоставляет банк ПАО
«Совкомбанк». ПСК 25, 147% - 25, 311%.
Ставка 4, 4% применяется в случае
присоединения заемщика с его согласия к
акции «Сниженный платеж» на приобретения
квартиры в ЖК Утро. Срок действия ставки
до окончания строительства. Далее
применяется базовая ставка 21, 99%. Валюта:
российский рубль. ПВ от 20, 01%. Срок
кредита 30 лет. Максимальная сумма кредита
50 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче

кредита без объяснения причин. Подробнее об условиях кредитования на сайте ПАО «Совкомбанк», ген. лицензия 963 от 05. 12. 2014 г. ** Скидка предоставляется для семей, у которых 1 и более детей. Клиенту необходимо предоставить свидетельство о рождении детей. Дети должны быть возрастом до 18 лет. Скидка не суммируется с другими акциями и предложениями. Предложения действуют с 01. 02. 2026 г. до 28. 02. 2026 г. Рекламодатель может и



Корпус 2. План 3-15 этажей





 move.ru

