

О Создано: 27.08.2025 в 15:29

Обновлено: 17.11.2025 в 14:06

# Пермский край, Пермь, Магистральная улица, 104

## 4 800 000 ₽

Пермский край, Пермь, Магистральная улица, 104

Округ

Пермь, Кировский район

Улица

улица Магистральная

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $42.8 \text{ m}^2$ 

Этаж

2/6

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

#### Собственник

## 79194605530







Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

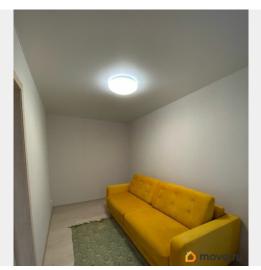
возможна ипотека

#### Описание

Продам уютную, светлую, очень теплую квартиру на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома с очень удобным местоположением. В квартире выполнен капитальный ремонт: замена полов, электропроводки выровнены стены натяжной потолок поклеены качественные обои холодильник и газовая плита тоже новые, остаются будущим владельцам, кухонный гарнитур на гарантии до января 2026г новая входная и межкомнатные двери окна пластик на полу ламинат в гостиной двухпозиционные выключатели (можно управлять освещением с 2 выключателей, которые находятся в разных местах комнаты + при помощи пульта), теплота освещения регулируется. новая сан. техника и трубы установлены счётчики Есть кладовая, которую можно обустроить под гардероб. Ремонт делали « на совесть» - для себя, но в связи с переездом выставили квартиру на продажу. О доме: УК Юком. Рядом с домом школы, 2 дет. сада, спортивные организации для детей. До магнита 2 минуты, другие магазины, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов, СберБанк, в 5 минутах ходьбы. До остановки 5 мин. спокойным шагом. В 10 минутах ходьбы обустроенный парк в сосновом бору, за ним река и родник. На углу дома есть автомат питьевой воды.

Недалеко от дома спортивная площадка. Квартира без долгов, арестов, обременений. Документы в идеальном порядке. Подходит под ипотеку. 1 Взрослый собственник. Маткапитал в приобретении не использовался. Чистая продажа.



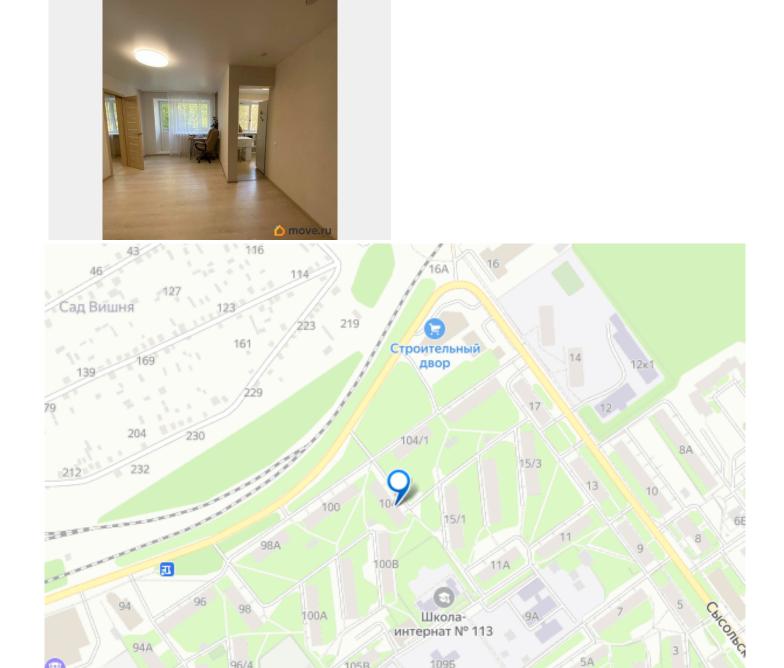












Move.ru - вся недвижимость России

105B

1015

96/4

96/2

985

истрайк

89k3

1095

1075

107B

109A

Яндекс ® Яндекс