

🕒 Создано: 28.03.2025 в 12:41

Обновлено: 19.11.2025 в 10:33

<https://perm.move.ru/objects/9281463601>

Светлана Тихонович, ПермРиэлГрупп

79824342331

**Пермский край, Пермь, Сибирская улица,
53**

5 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, Сибирская улица, 53

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Сибирская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

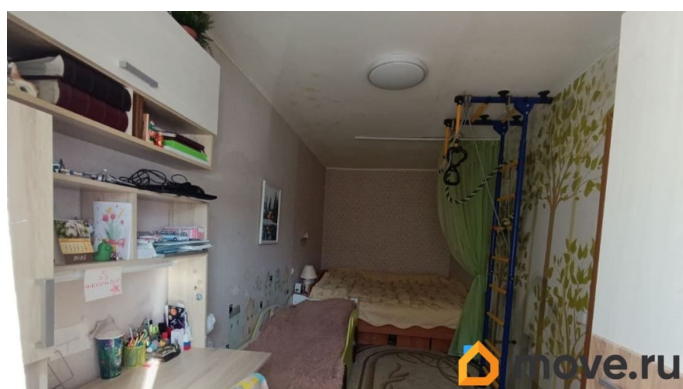
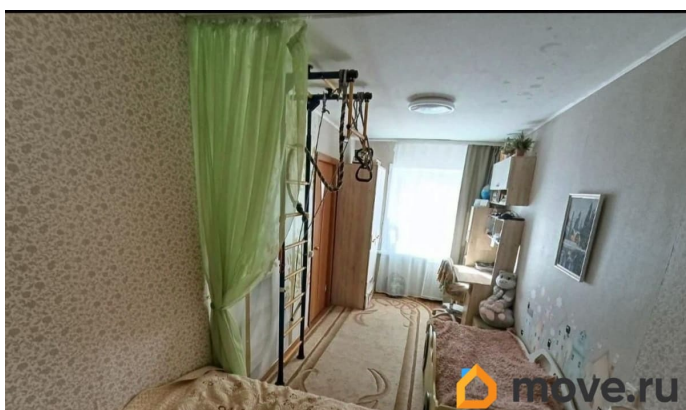
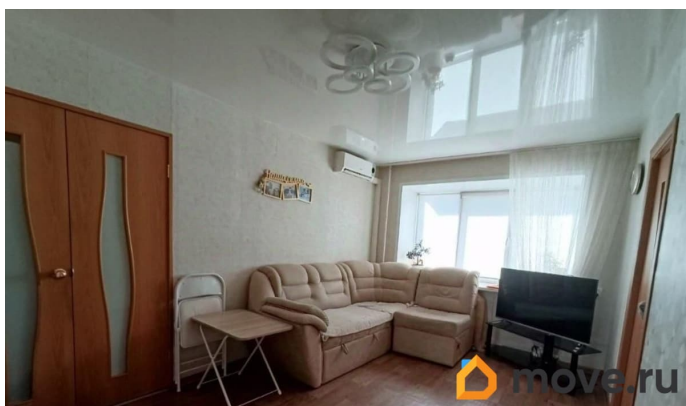
да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Перми, по адресу: Сибирская улица, 53. Общая площадь составляет 42.7 кв. м, жилая площадь — 30.3 кв. м, кухня — 5.9 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного дома. В квартире выполнен косметический ремонт, потолки высотой 2.5 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Планировка включает две светлые комнаты и компактную кухню. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи. Квартира не требует дополнительных вложений, можно сразу заезжать и жить. Дом находится в хорошем состоянии, территория ухожена. Рядом с домом есть парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что очень удобно для семей с детьми. Также поблизости находятся магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы, поэтому можно

легко планировать свои поездки. Квартира продается без обременений и юридически чиста, что гарантирует безопасную сделку. Возможна продажа в ипотеку, мы готовы обсудить все условия и помочь с оформлением документов. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы уверены, что это идеальное место для вашего нового дома!





Move.ru - вся недвижимость России