

🕒 Создано: 04.03.2026 в 11:28

Обновлено: 04.03.2026 в 12:25

Собственник

79120708136

Пермский край, Пермь, улица Генерала Черняховского, 62

3 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Генерала Черняховского, 62

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Генерала Черняховского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

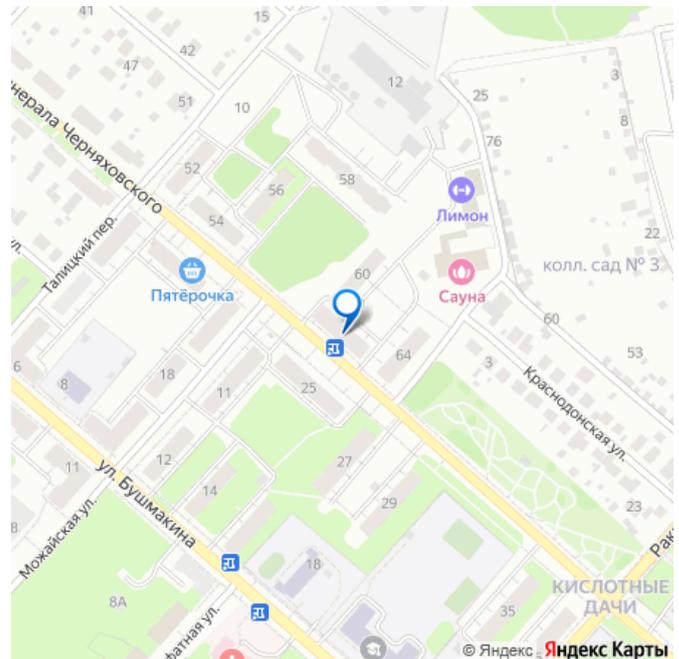
Общая площадь

42.6 м²

Этаж

3/3

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 42.6 кв. м на третьем этаже трехэтажного дома. Дом был построен в 1960 году, и в нем всего три этажа, поэтому соседи не будут вас беспокоить. Квартира располагает жилой площадью 29 кв. м и кухней 6 кв. м, что идеально подходит для небольшой семьи или пары. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию без лишних хлопот. Планировка удобная и функциональная: две комнаты и совмещенный санузел. Есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом или заниматься садоводством. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение и возможность выбирать вид из окна. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Наземная парковка предоставляет возможность всегда найти место для автомобиля, что особенно удобно в городской черте. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры:

школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру привлекательной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок общественного транспорта. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро и без лишних хлопот оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами и оценить все её преимущества. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в тихом и удобном районе! Записывайтесь на просмотр уже сегодня!

