

Создано: 11.11.2025 в 16:14

Обновлено: 13.11.2025 в 16:44

**Пермский край, Пермь, Луньевская  
улица, 4**

**6 190 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Луньевская улица, 4

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Луньевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

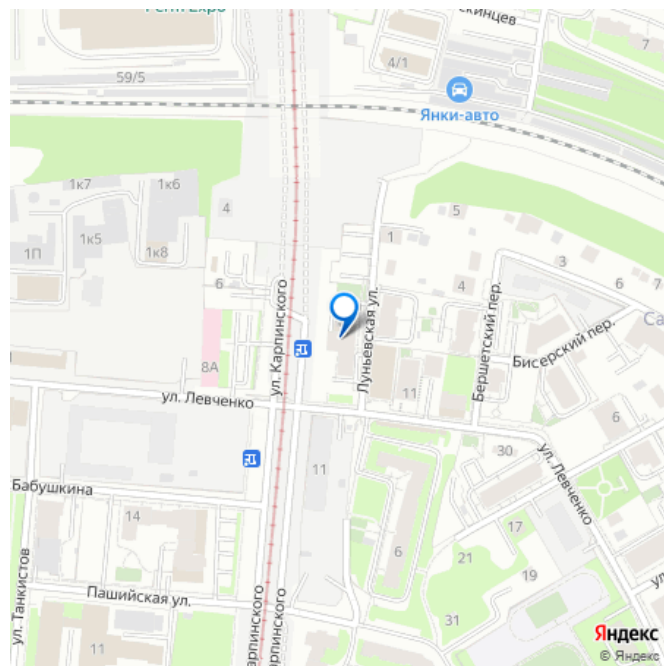
<https://perm.move.ru/objects/9286538569>

**Анастасия Килякова, МАКРОМИР**

**Пермь**

**79822403232**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 125189061 Продается уютная квартира в современном монолитном доме по адресу Луньевская ул., 4! Идеальное вложение в недвижимость: уникальная квартира, которая станет не только комфортным домом для Вашей семьи, но и Вашим надёжным капиталом на будущее! Это отличное решение как для проживания, так и для сдачи в аренду! О КВАРТИРЕ: Общая площадь квартиры составляет 42.6 кв. м., жилая комната площадью 14.78 кв. м. Панорамные окна. В квартире имеется застекленная лоджия.. Новым собственникам остаются: холодильник, кухонный гарнитур, люстры, кондиционер, прихожая, гардеробная система (фото по запросу). О ДОМЕ: В доме имеется 3 пассажирских лифта. Собственная парковка во дворе. О РАЙОНЕ: До центрального рынка всего 3 минуты. В ближайшем будущем - это одна из самых

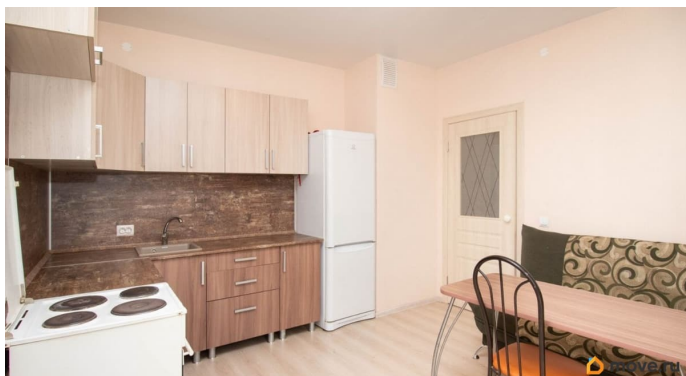
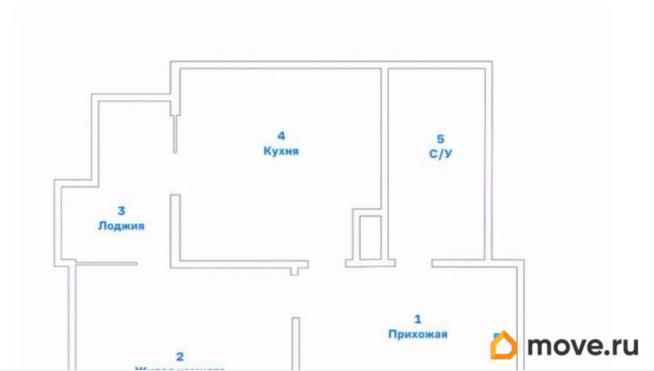
топовых и центральных локаций города, окружённая самыми дорогами застройщиками города Перми! Остановки общественного транспорта (всего 3 минуты до Центрального рынка) Магазины Детские сады 23, 371 Средняя школа 122 Вблизи дома завершается строительство новой дороги, проходящей над железнодорожными путями, которая станет частью новой транспортной артерии, связывающей Индустриальный район с центром города Реконструкция улицы Карпинского включает в себя расширение проезжей части до 6 полос и строительство трамвайных путей.

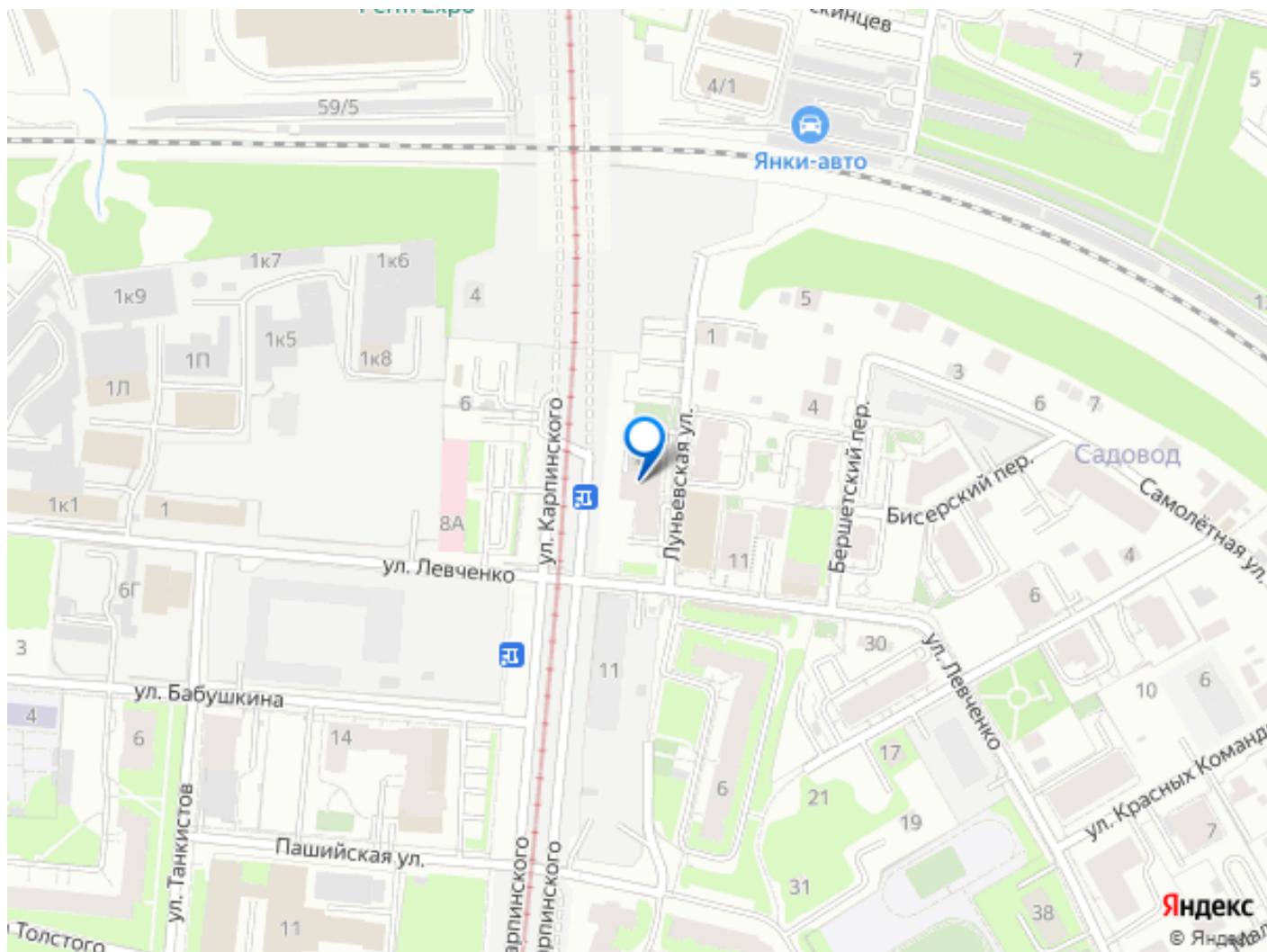
Путепровод на улице Карпинского будет интегрирован с новой улицей Крисанова, образуя единую транспортную магистраль. О

СДЕЛКЕ: Один собственник Прямая продажа Полное юридическое сопровождение Любая формы оплаты Помощь в одобрении ипотеки Все объекты в нашем агентстве проходят юридическую экспертизу, поэтому, выбирая нас, вы можете быть уверены в юридической чистоте квартиры!

Высококвалифицированные специалисты (юристы, маркетологи, ипотечный-брокер), помогут Вам на всех этапах! Помощь в оценке недвижимости и подборе новостроек по всей России Эта квартира станет идеальным местом как для жизни, так и для инвестиций. Не упустите свой шанс!

Примечание: данное объявление и информация, размещенная в нем, включая фото- и видеоматериалы, носят исключительно информационный характер и ни при каких условиях не являются публичной офертой, определяемой положениями ч. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.





Move.ru - вся недвижимость России