

О Создано: 13.07.2025 в 14:18

Обновлено: 23.11.2025 в 08:41

### Пермский край, Губаха, проспект Ленина, 23

## 1 450 000 ₽

Пермский край, Губаха, проспект Ленина, 23

Улица

проспект Ленина

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

 $28.1 \, \text{M}^2$ 

Площадь кухни

 $6.2 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $42.3 \text{ M}^2$ 

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

# Алена Ефремова, Частный маклер 79824703403







Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 42.3 кв. м в тихом районе города Губаха, на проспекте Ленина, 23. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1960 году. Высокие потолки 2.75 метра добавляют пространства и света, а окна выходят на улицу, наполняя комнаты естественным светом. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и начать жить. Удобная планировка включает две комнаты и кухню площадью 6.2 кв. м. Из кухни есть выход на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район тихий и спокойный, что особенно важно для семей с детьми. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины находятся в шаговой доступности. Продажа квартиры осуществляется через агентство недвижимости. Возможна покупка по ипотеке. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, один взрослый

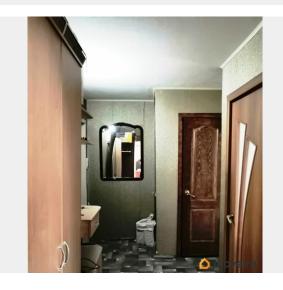
собственник. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть квартиру своими глазами и оценить все её преимущества.





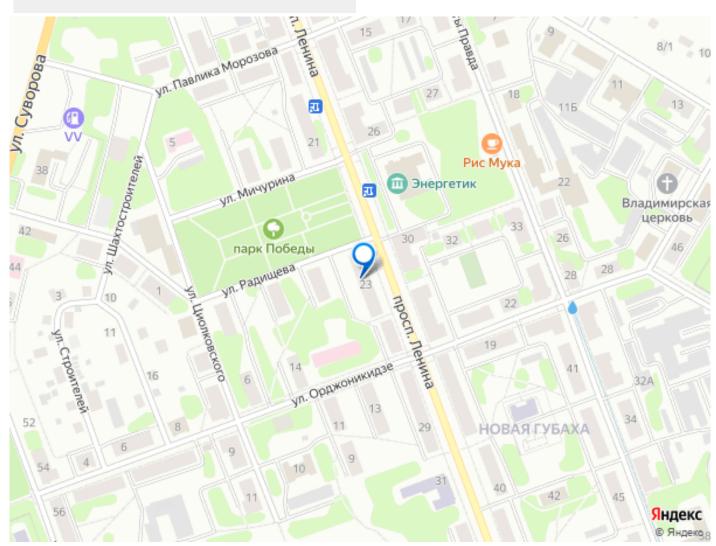












Move.ru - вся недвижимость России