

🕒 Создано: 21.03.2026 в 14:39

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 14:53

Агент

79824342713

Пермский край, Пермь, улица Полины Осипенко, 51

5 850 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Полины Осипенко, 51

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Полины Осипенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

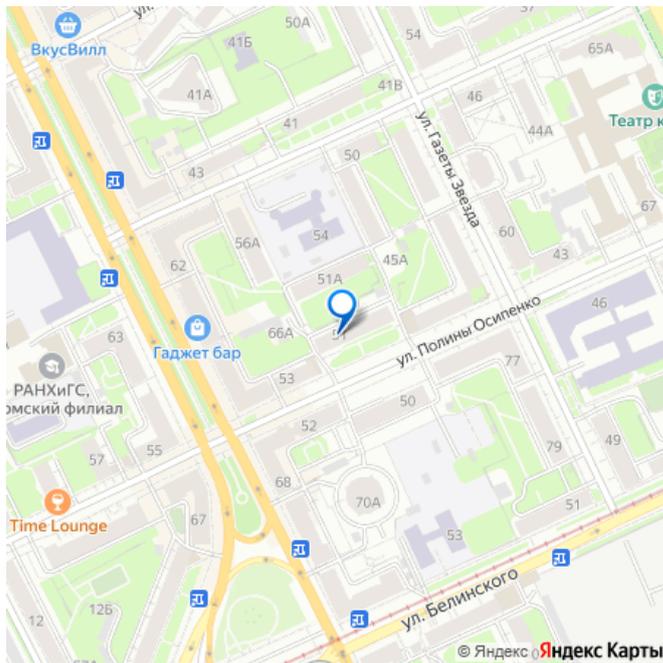
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

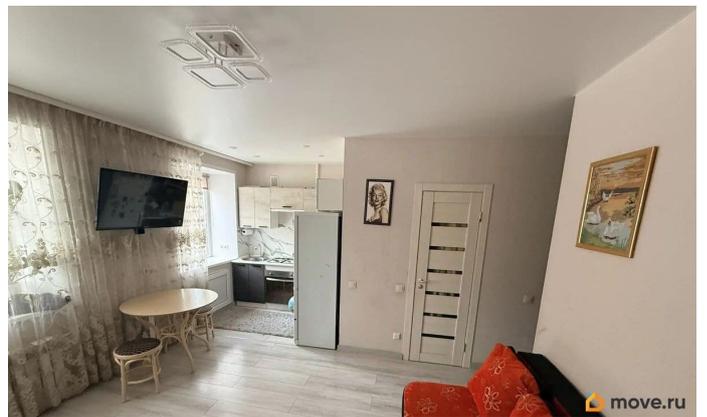
для заметок

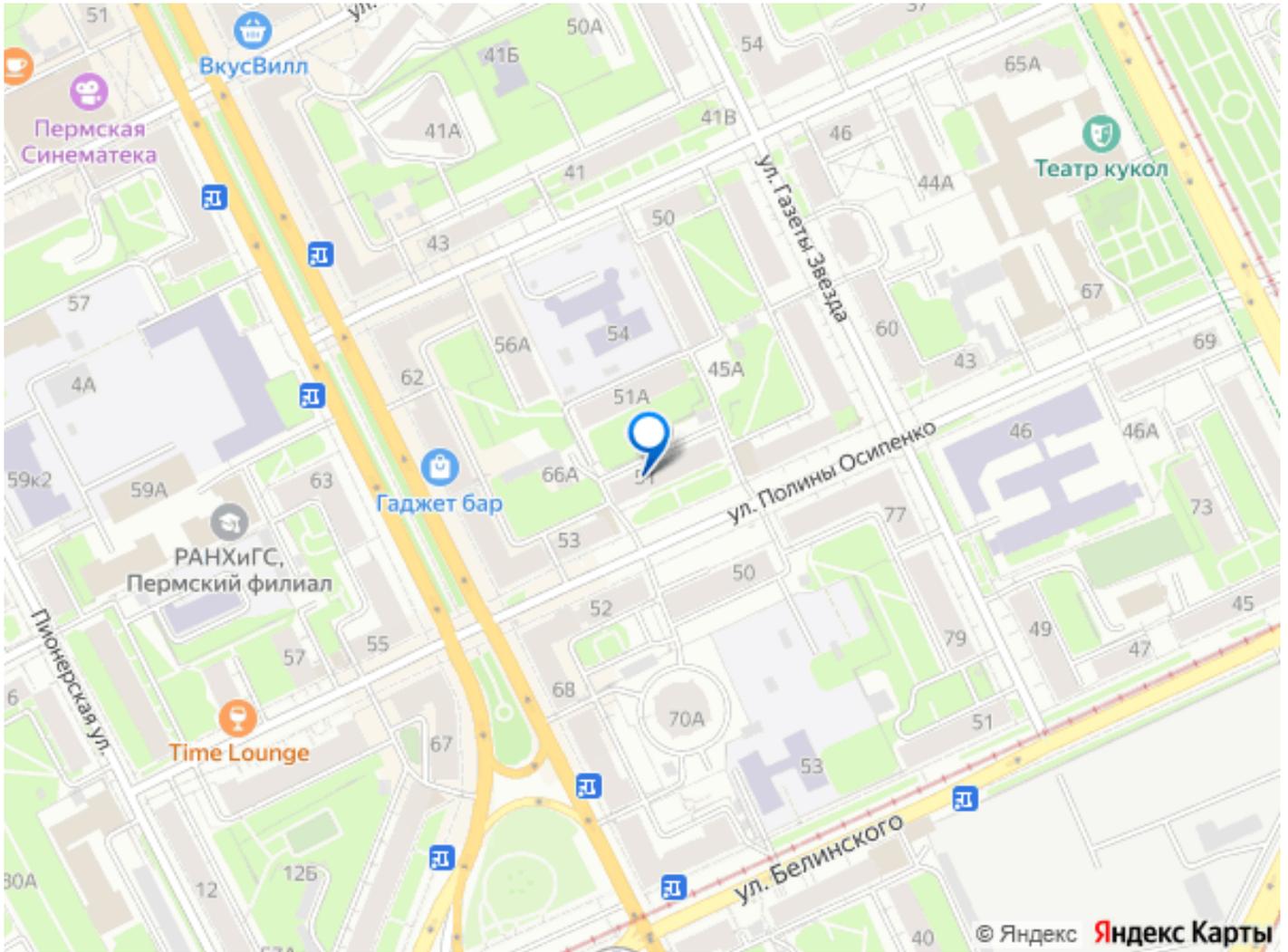
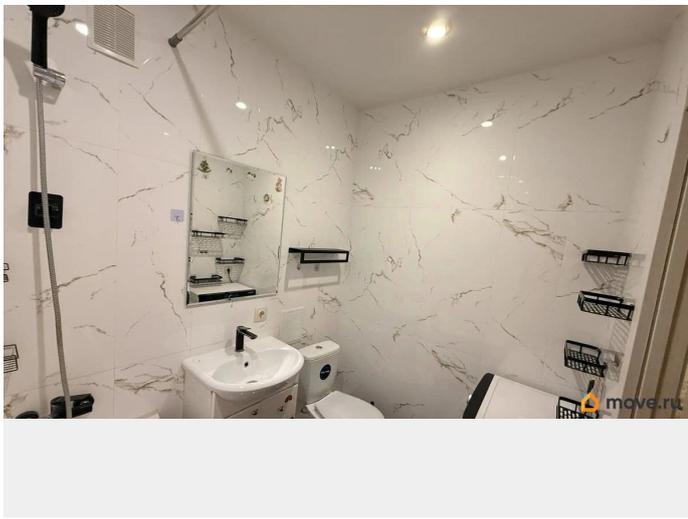


Описание

Квартира в самом центре города!
двухкомнатная не угловая квартира на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1959 года постройки. Функциональная планировка: спальня; просторная гостиная комната, объединенная с кухней; вместительный коридор; две гардеробные зоны; застекленный балкон; совмещенный санузел. Дом находится в одном квартале от Комсомольской площади. Окна квартиры выходят во двор, который летом утопает в зелени. Не слышен шум от дорог, очень тихо и спокойно. Новым собственникам остается кухонный гарнитур. Два года назад выполнен качественный ремонт. Залиты полы, поменяна электрика, новые стеклопакеты, натяжные потолки, межкомнатные двери, надежная входная дверь. В санузле плитка и кафель, новая сантехника. При въезде во двор установлен шлагбаум. Нет проблем с парковкой. Низкие коммунальные платежи, обслуживает порядочная управляющая компания. Нет долгов по коммунальным услугам. Рядом с домом - детские сады: Карусель, Академика, 178; - школы: 93 (Фотоника- политехническая школа, привязка по прописке к ней), 22 (с углубленным изучением иностранных языков), Светоника (русская классическая школа); - колледжи: Пермский строительный колледж, Пермский гуманитарно-технологический колледж, Пермский колледж предпринимательства и сервиса, колледж олимпийского резерва Пермского края, Московский международный колледж цифровых технологий и многие другие В шаговой доступности стадионы Юность и Динамо, кинотеатр, Комсомольский проспект, Горьковский парк. Шикарный вариант как для проживания, так и

инвестиций высокая арендная плата. 1
собственник, встречный вариант подобран.





Move.ru - вся недвижимость России