

🕒 Создано: 03.02.2026 в 08:55

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 11:57

**Пермский край, Пермь, улица Сапфирная,  
10**

**6 090 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Сапфирная, 10

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

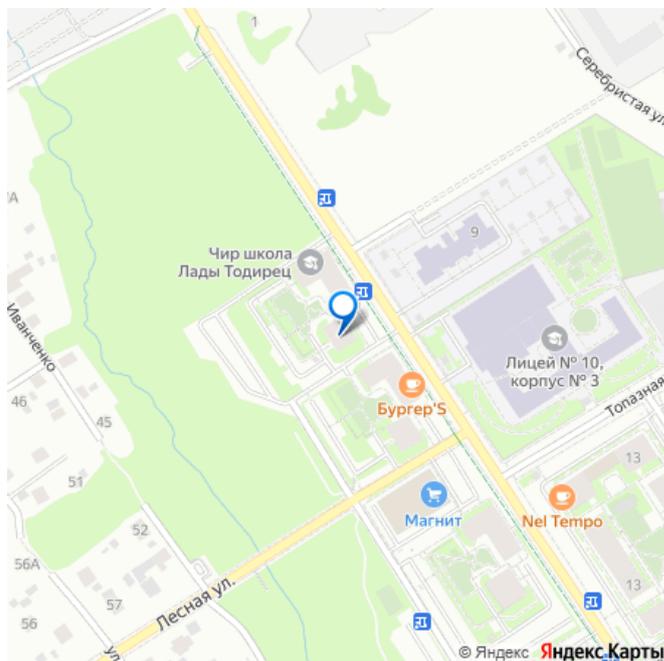
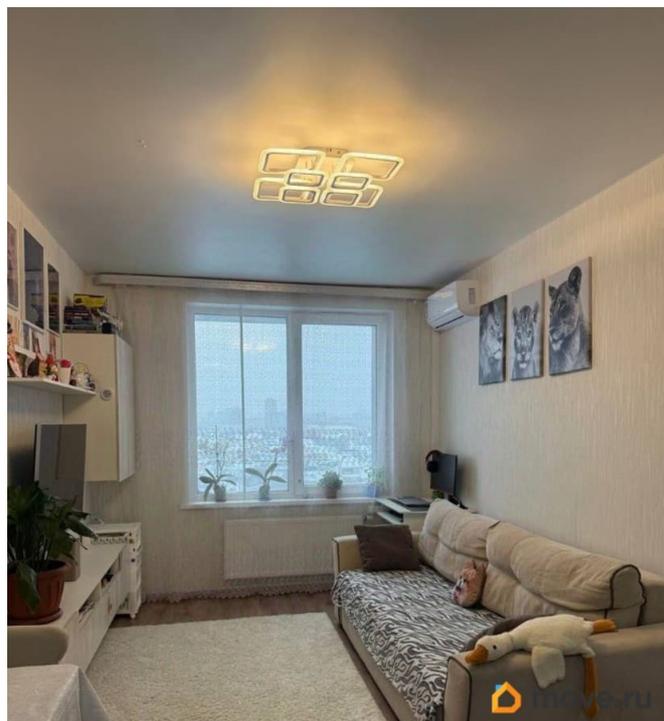
Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9288722866>

**Собственник**

**79824403897,7919121  
0149**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 41.5 квадратных метров на пятом этаже монолитного дома новой постройки (2021 год), расположенного по адресу: город Пермь, район Ива-1, Сапфирная улица, дом 10. Квартира привлекательна своим свежим косметическим ремонтом, который подчеркнёт индивидуальность нового владельца. При входе вас встретит просторная планировка с удобной планировкой комнат и наличием лоджии, откуда открывается приятный вид на тихий двор. Установлен кондиционер для комфортного нахождения дома в жаркую погоду. Так же присутствует вместительный шкаф-купе (мини гардероб), с зеркалом на всю высоту. Для молодых семей с детьми особенно актуально будет наличие рядом детского развивающего центра Тима&Сёма, детского сада Эрудит и других дошкольных учреждений. Для заботы о себе и своём внешнем виде поблизости работают такие

студии красоты как Wonderroom, Ne.studio и другие. Территория дома закрыта и оборудована кодовым замком, что обеспечивает дополнительное спокойствие жителям. Во дворе дома расположена удобная парковка и детская площадка для игр малышей. Рядом с домом также находятся школа, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает проживание здесь максимально комфортным и функциональным. Приобретая эту квартиру, вы выбираете качество жизни в новом современном доме с развитой внутренней инфраструктурой и приятной атмосферой спокойствия и уюта. Что остаётся в квартире:  
- кухня - шкаф-купе - кондиционер -  
Прихожая Работаем с риелтором.

