

Создано: 24.09.2025 в 06:54

Обновлено: 15.01.2026 в 09:13

<https://perm.move.ru/objects/9285234410>

Собственник

79194809440

Пермский край, Пермь, улица Писарева, 34

3 200 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Писарева, 34

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Писарева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

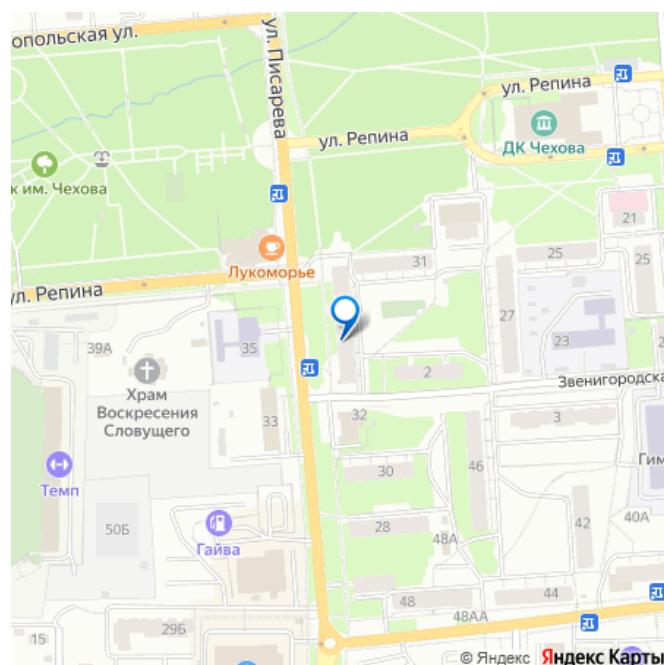
6 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

На сопровождении специалист. Просмотры только с клиентами!!! 2-х комнатная в тихом центре Гайвы. Кирпичный дом- хорошие тепловые и звукоизоляционные характеристики. Общая площадь составляет 41,4 кв. м, расположена на 4-м этаже 5-этажного дома. Окна на зеленый массив ул Писарева. Высота потолков — 2,5 метра. Год постройки — 1969. Удачный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом районе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить, все функционирует и находится в рабочем состоянии- идеальный вариант для сдачи в аренду. Все коммуникации поменяны, газ. Без перепланировок. Отличная инфраструктура мкрн, все в шаговой доступности: Парк имени Чехова, дк Чехова, ТЦ Кит, стадион, гимназия, школа, детский сад и магазины. Во дворе емкая и всегда свободная парковка и зона для прогулки детей. Документы готовы к сделке, Квартира освобождена, все выписаны, никто не проживает, ключи в день сделки. Без встречного варианта, условий и занижений. Рассмотрим клиентов с ипотекой или сертификатами. Помощь в одобрении объекта недвижимости и подборе. Звоните, с

удовольствием ответим на все вопросы и
пригласим на просмотр.

