

Создано: 28.02.2026 в 03:42

Обновлено: 12.04.2026 в 04:13

Пермский край, Пермь, ул. Карла Модераха, 7

8 322 400 ₺

Пермский край, Пермь, ул. Карла Модераха, 7

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

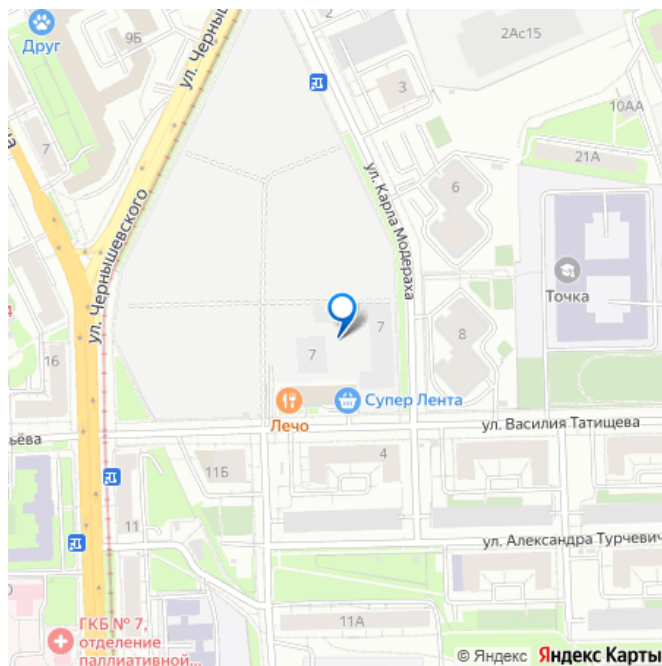
Жилые кварталы Моменты в Свердловском районе на ул. Карла Модераха, 7 (Район Красных Казарм) Квартиры от застройщика «Мегаполис» – 30 лет на рынке. Сдали 32 объекта и все в срок. В Апреле Выгода на квартиры в ЖК Моменты до 500 000 руб* Сниженная ставка для всех от 5,4% без удорожания! ** Нет программ без первоначального взноса. Квартал находится

<https://perm.move.ru/objects/9290602263>

**Отдел продаж, Застройщик
«Мегаполис»**

89251234567

для заметок



всего в 5 минутах от Комсомольской площади, вся необходимая инфраструктура от школ до ресторанов в шаговой доступности. Рядом с ЖК школа «Точка», лицей № 10, школа с углубленным изучением английского языка №77 Живые кварталы

Моменты изменят ваше представление о комфортной жизни в центре Перми:

- Квартал с концепцией «Город в городе». Все самое необходимое рядом с вашим домом
- Своя пешеходная улица с амфитеатром и центральной площадью
- Видеонаблюдение и консьерж 24/7
- Наземная и подземная парковки
- Дзен-двор для детей и взрослых
- Свой коворкинг
- Дизайнерские холлы с колясочными
- Фильтры очистки воды на вводе в дом
- Квартиры с террасами и мастер-спальнями
- Усиленная звукоизоляция в квартирах

В Живых кварталах Моменты три вида отделки. В чистовую отделку входит:

- Входная сейф-дверь
- Мастер-выключатель
- Ламинат 33 класса
- Виниловые обои
- Межкомнатные двери из эко-шпона
- Белый матовый натяжной потолок
- Стальные радиаторы с терморегулятором

В санузлах:

- керамическая плитка на полу и стенах от пола до потолка
- раковина с тумбой
- зеркало с подсветкой
- акриловая ванная с экраном
- теплый пол
- электрический полотенцесушитель

установлена вся сантехника

Из ЖК Моменты вы доедете в любой район города (Ленинский, Дзержинский, Индустриальный, Мотовилихинский / Мотовилиха, Кировский / Закамск, Орджоникидзевский). Говорят счастье в моментах, поэтому не упустите возможность стать обладателем квартиры мечты. Узнайте больше о Живых Кварталах Моменты прямо сейчас, напишите нам в Сообщения или позвоните. Ваш

персональный менеджер сделает всё необходимое, чтобы процесс приобретения квартиры и получения ключей стал лёгким и приятным. Срок сдачи: 3 кв. 2028 г.

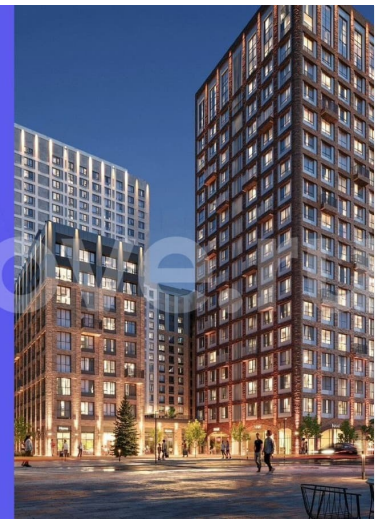
_____ * Застройщик ООО СЗ «СТМ» ИНН 5904032855. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Не является публичной офертой. Окраска и архитектура модели здания, а также придомовая территория может отличаться от фактической. Акция «выгода до 500 000 руб» действует на определенные форматы квартир. Подробности уточняйте по телефону. Срок акции: 01.04.2026 – 30.04.2026, пока акционные квартиры есть в наличии. Не является публичной офертой. ** Ставка 5,4 % годовых действует 7 месяцев с даты заключения кредитного договора при условии комплексного страхования, подтверждении дохода и занятости и первом взносе от 20,1%. Ставка 5,4% обеспечивается за счет получения застройщиком проектного финансирования с использованием эскроу-счетов. По истечении 8 месяцев процентная ставка в рублях РФ составит 19,50% годовых в рамках базовой программы кредитования. Сумма кредита — до 100 млн руб. Валюта кредита — рубли. Срок кредита — от 20 до 30 лет. ПСК 14,672% – 28,091%. Условия действительны с 01.04.2026 г. до даты изменения банком условий кредитования. Банк ВТБ (ПАО). Генеральная лицензия Банка России №1000. Реклама.



МОМЕНТЫ

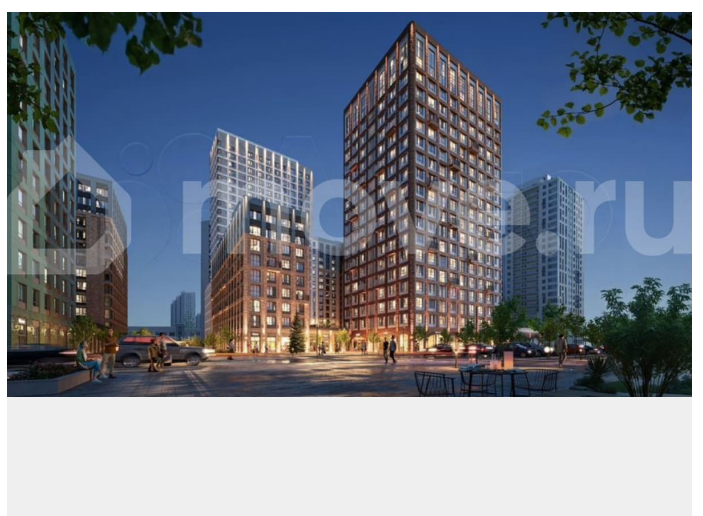
ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ

Новый квартал в
**КРАСНЫХ
КАЗАРМАХ**



С/У 4.0
Жилая комната 11.8
Лоджия 2.2 (1.1)
Прихожая 5.6
Жилая комната 10.9
Гардеробная 2.8
Кухня-ниша 5.0

2E	22.7
	40.1
	41.2





Move.ru - вся недвижимость России