

🕒 Создано: 20.09.2025 в 18:39

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 11:08

**Светлана Язева, Светлана Язева**

**79123002891**

**Пермский край, Пермь, улица Яблочкова,  
38А**

**5 650 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Яблочкова, 38А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Яблочкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

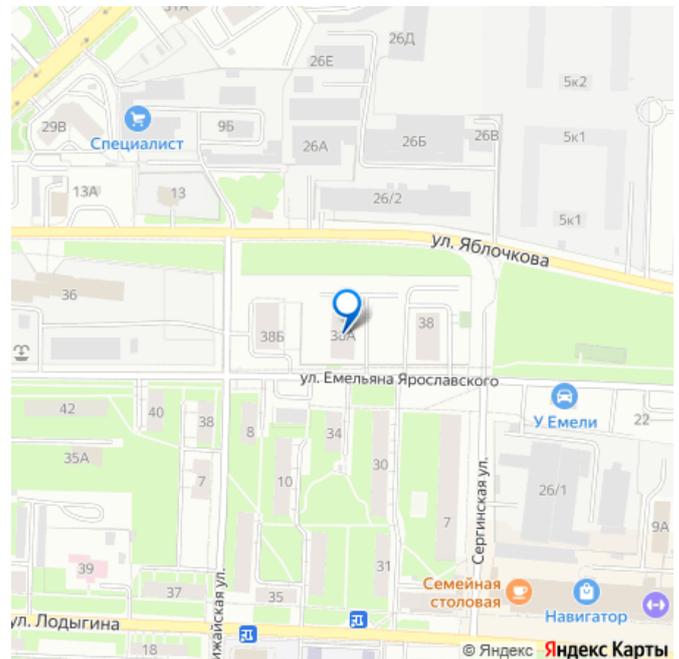
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная евро 2-комнатная квартира в новом доме по адресу: Пермь, улица Яблочкова, 38А. Общая площадь — 41.2 кв. м, жилая — 28 кв. м, кухня — 10 кв. м., плюс к этому шикарная лоджия 8 метров и вид из окна. Квартира расположена на 8 этаже 17-этажного дома, построенного в 2020 году. Удобная планировка с одной лоджией и окнами, выходящими на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторная кухня готова к использованию и отлично подойдет для семейных ужинов. В наличии совмещенный санузел, в кафеле. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, а также пандусом, поэтому перемещение по дому становится комфортным для всех. Дом находится в современном жилом комплексе с наземной парковкой, что решает вопрос с парковкой автомобиля. В шаговой доступности — школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые удобства всегда

под рукой. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет, что обеспечивает чистоту и прозрачность сделки для покупателя. Практически все, что есть в квартире, продается вместе с квартирой. Торг обсуждается. Поторопитесь записаться на просмотр этой замечательной квартиры. Ждем вас, чтобы показать ваше будущее уютное жилье!

