

Создано: 20.10.2025 в 10:33

Обновлено: 21.10.2025 в 17:42

<https://perm.move.ru/objects/9285868391>

Мегаполис, Мегаполис

79809621282

Пермский край, Пермь, улица Карла
Модераха, 7

7 116 600 ₽

Пермский край, Пермь, улица Карла Модераха, 7

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

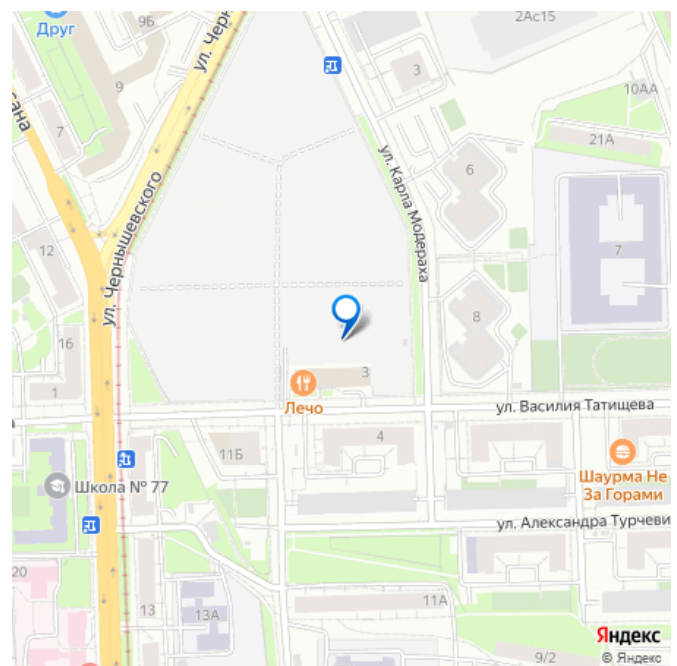
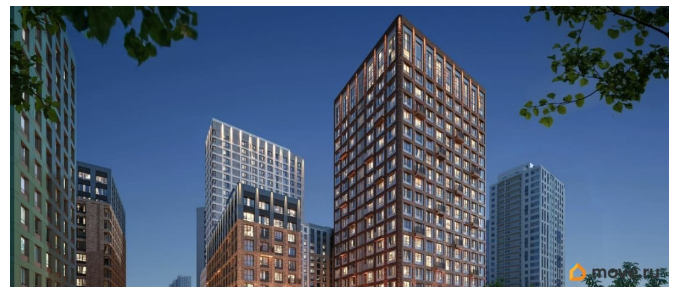
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



Год сдачи3 квартал 2028 г.

лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира N 3. Новый дом в Свердловском районе на Карла Модераха, 7! Квартиры от застройщика «Мегаполис» 30 лет на рынке. Сдали 32 объекта и все в срок. Дома находятся всего в 5 минутах от Комсомольской площади, вся необходимая инфраструктура от школ до ресторанов в шаговой доступности. Из ЖК Моменты вы доедете в любой район города (Ленинский, Дзержинский, Индустриальный, Мотовилихинский / Мотовилиха, Кировский / Закамск, Орджоникидзевский). Живые кварталы Моменты изменят ваше представление о комфортной жизни в центре Перми:

- Своя пешеходная улица с амфитеатром и центральной площадью
- Дизайнерские холлы с колясочной
- Наземная и подземная парковки
- Видеонаблюдение и консьерж 24/7
- Дзен-двор для детей и взрослых
- Фильтры очистки воды на вводе в дом
- Интересные планировочные решения

В ЖК Моменты есть несколько вариантов отделки квартир черновая и чистовая. Что входит в черновую отделку:

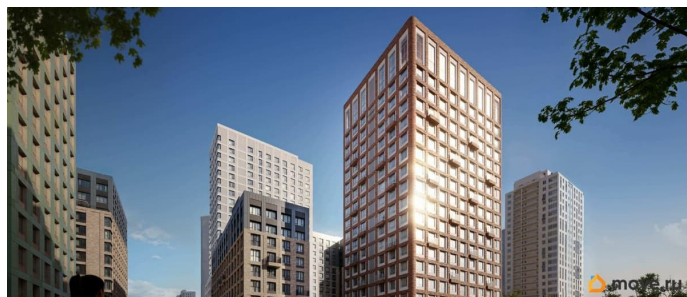
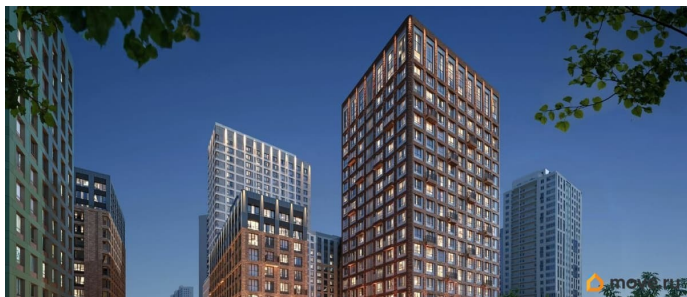
- Металлопластиковые окна
- Входная сейф-дверь
- Электротехническая разводка до щитка
- Установлены приборы учета электроэнергии
- Проведена разводка интернета и телевидения до квартиры

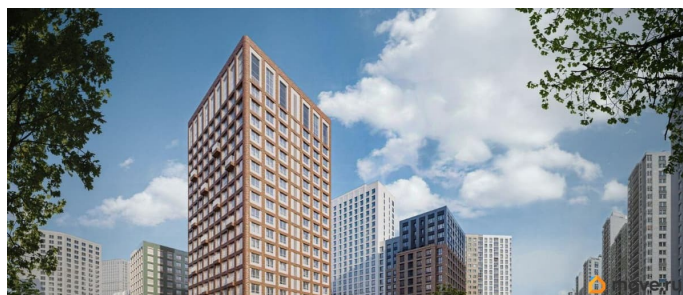
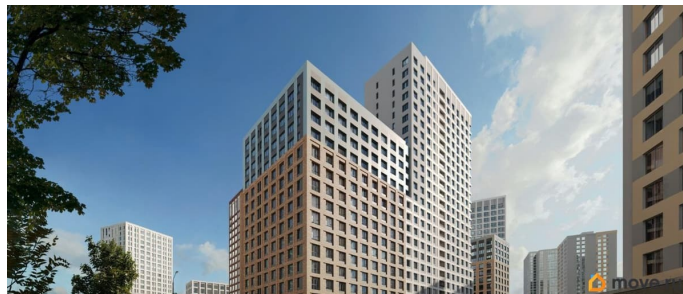
Чистовая отделка в ЖК Моменты представлена в двух вариантах классика и модерн. Что входит в чистовую отделку:

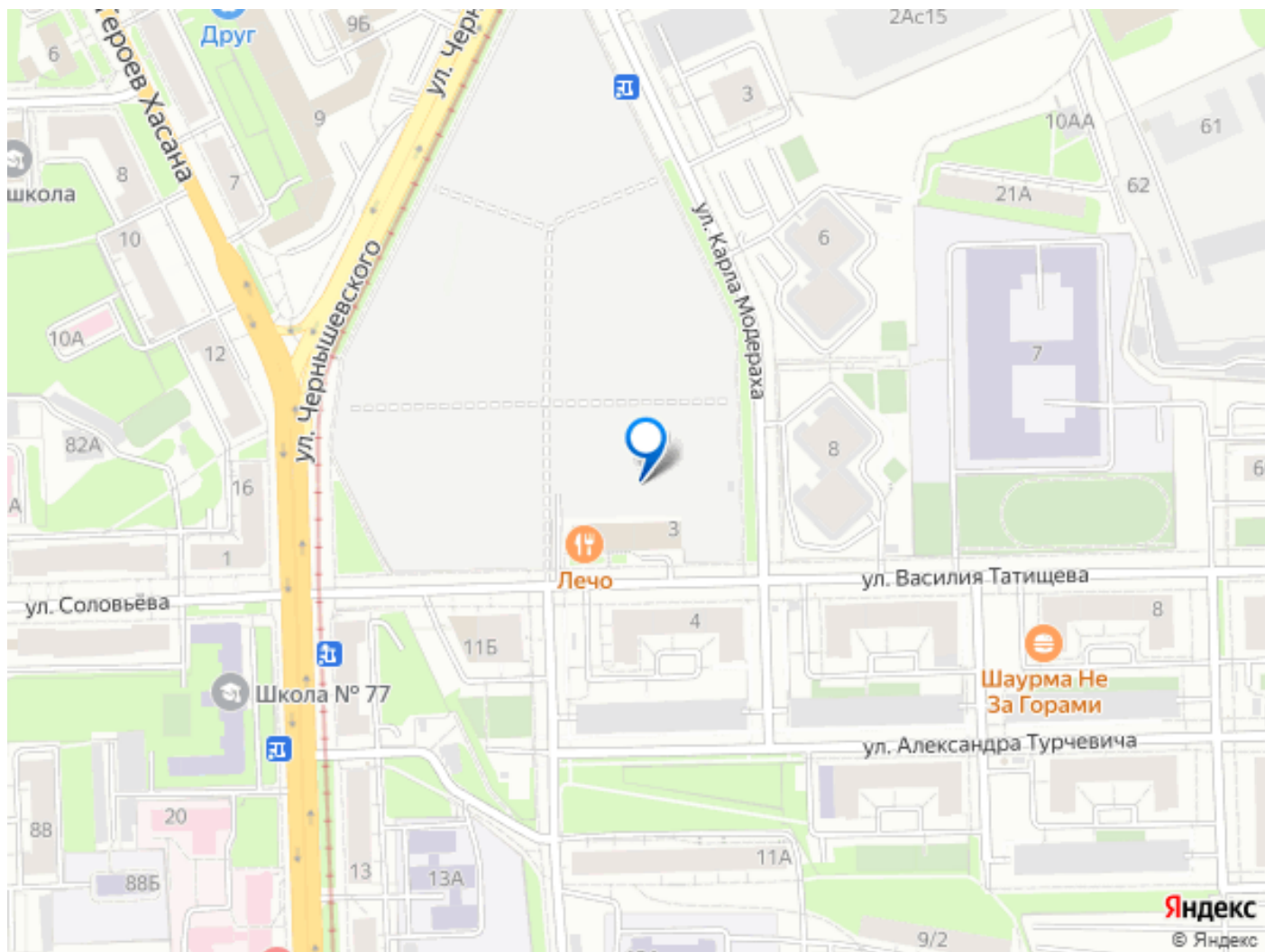
- Входная сейф-дверь
- Мастер-выключатель

Ламинат 33 класса • Виноловые обои •
Межкомнатные двери из эко-шпона • Белый
матовый натяжной потолок • 2-камерные
стеклопакеты на окнах • Стальные
радиаторы с терморегулятором • В санузлах:
керамическая плитка на полу и стенах и вся
сантехника

Говорят счастье в моментах,
поэтому не упустите возможность стать
обладателем этой уникальной квартиры.
Узнайте больше о Живых Кварталах Моменты
прямо сейчас, напишите нам в Сообщения
или позвоните. Ваш персональный менеджер
сделает всё необходимое, чтобы процесс
приобретения квартиры и получения ключей
стал лёгким и приятным. Срок сдачи: 3 кв.
2028 г. _____ *Застройщик ООО СЗ
«СТМ». Проектная декларация на сайте
наш.дом.рф. Не является публичной офертой.
Окраска и архитектура модели здания, а
также придомовая территория может
отличаться от фактической.







Move.ru - вся недвижимость России