

Создано: 27.11.2025 в 22:24

Обновлено: 28.11.2025 в 14:30

<https://perm.move.ru/objects/9286951344>

Собственник

**79194907235**

**Пермский край, Пермь, улица Академика  
Веденеева, 77**

**3 600 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Академика Веденеева, 77

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Академика Веденеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

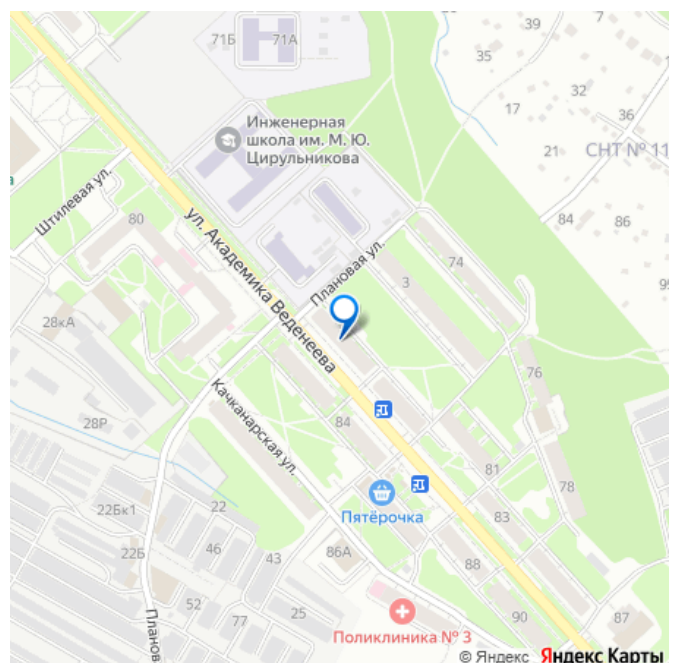
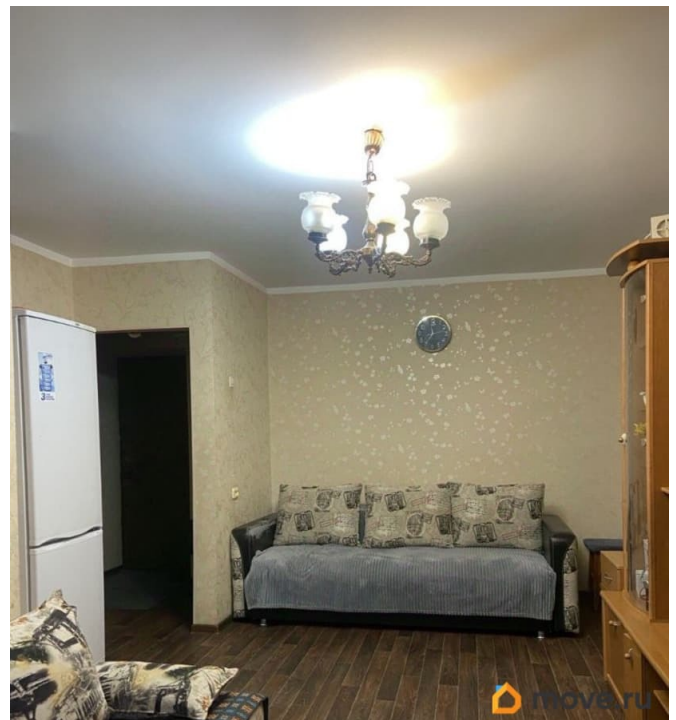
совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в доме, расположенном по адресу Россия, Пермь, улица Академика Веденеева, 77. Общая площадь квартиры составляет 40.5 кв. м, что идеально подходит для небольшой семьи или пары. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного дома, построенного в 1961 году. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городского проживания. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня площадью 6 кв. м — отличное место для семейных обедов и ужинов. Санузел совмещенный и оборудован всем необходимым. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. В квартире есть большая кладовая, которую можно переделать в удобную гардеробную. Дом ухоженный, с наземной парковкой. Это значит, что у вас всегда будет место для автомобиля. В доме нет лифта, что делает его идеальным для тех, кто предпочитает жить на низких этажах и ценит тишину. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы и детские сады, поэтому вашим детям будет удобно и быстро добираться до учебных заведений. В пешей доступности также находятся магазины, что облегчает процесс покупки необходимых товаров. Удобная транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, что делает сделку безопасной и быстрой. Подходит для покупки в ипотеку.

Все документы готовы к сделке и проверены.  
Приглашаем вас на просмотр этой  
замечательной квартиры! Не упустите  
возможность стать обладателем уютного  
жилья в районе с развитой инфраструктурой.  
Записывайтесь на удобное для вас время и  
приезжайте оценить все преимущества этой  
квартиры лично. Продажа альтернативная,  
ищем встречное жильё, несколько  
собственников, в т. ч. несовершеннолетние.  
Риэлторов без клиентов прошу не  
беспокоить. Есть свой специалист.

