

Создано: 12.11.2025 в 14:38

Обновлено: 15.12.2025 в 11:26

<https://perm.move.ru/objects/9286538489>

Эмилия Юсупова, Эмилия Юсупова

79823409244

**Пермский край, Пермь, Сахалинская
улица, 3**

3 300 000 ₽

Пермский край, Пермь, Сахалинская улица, 3

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Сахалинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

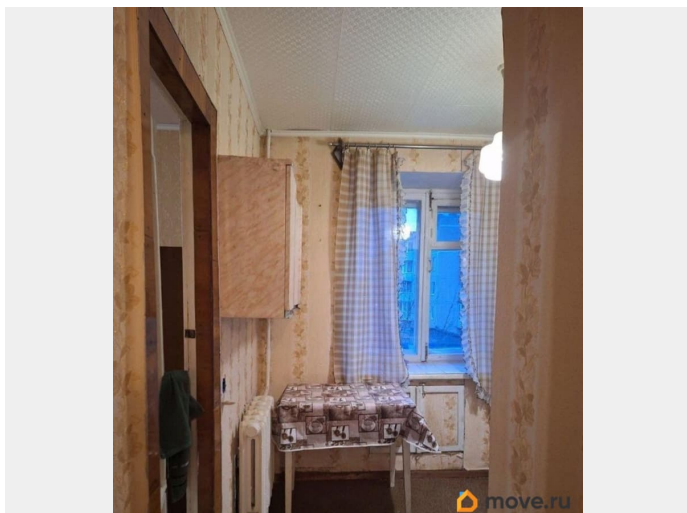
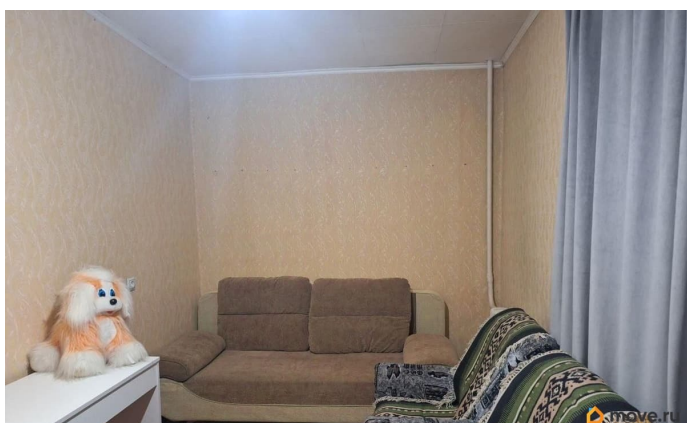
да

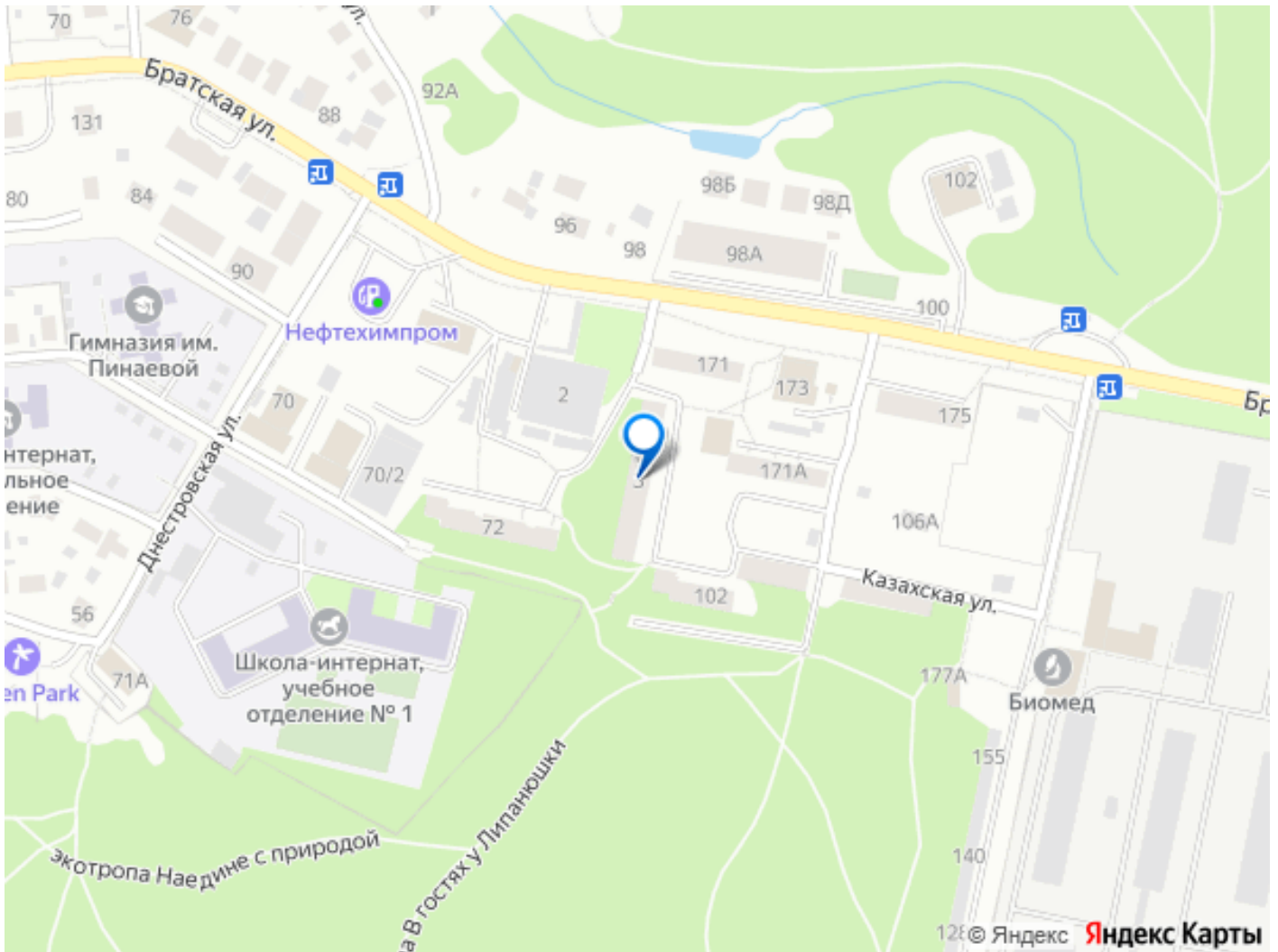
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 40,2 кв. м, расположенную на 3-м этаже пятиэтажного кирпичного дома. Дом был построен в 1969 году и находится по адресу: Россия, Пермь, Сахалинская улица, 3. Жилая площадь квартиры составляет 27 кв. м, а кухня — 5,8 кв. м. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что делает квартиру светлой и просторной. В квартире недавно был проведен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Комнаты изолированы, а также есть балкон, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел раздельный. Планировка квартиры удобная и функциональная, что создаёт комфортные условия для жизни. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Близость к школам и детским садам делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. В шаговой доступности также находятся магазины, что позволяет совершать покупки без лишних затрат времени. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что гарантирует юридическую

чистоту объекта. Покупка этой квартиры
станет отличным вложением в вашу
комфортную и спокойную жизнь. никто не
прописан, долгов и обременений нет. Один
собственник Приглашаем вас на просмотр,
чтобы лично оценить все преимущества и
уют этого жилья. Свяжитесь с нами для
записи на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России