

Создано: 05.12.2025 в 20:06

Обновлено: 04.01.2026 в 12:52

<https://perm.move.ru/objects/9287191577>

Собственник

**79194911795**

**Пермский край, Пермь, Краснослудская улица, 9**

**3 190 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Краснослудская улица, 9

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Краснослудская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

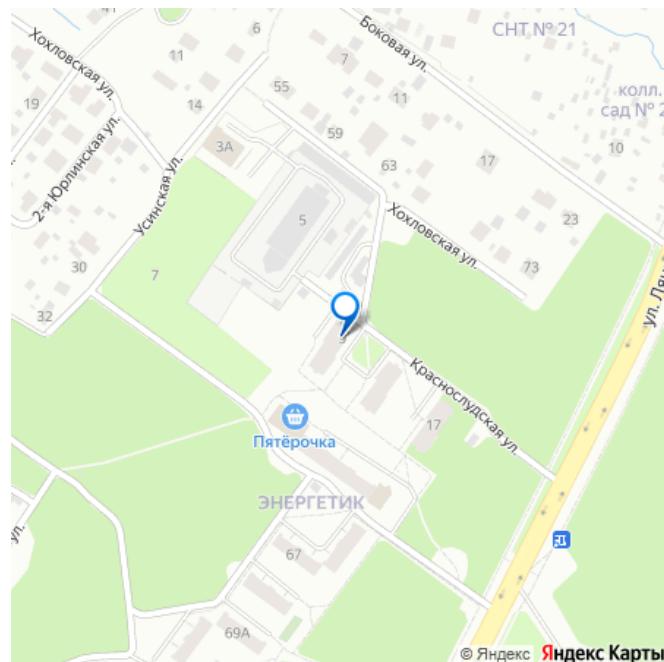
6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

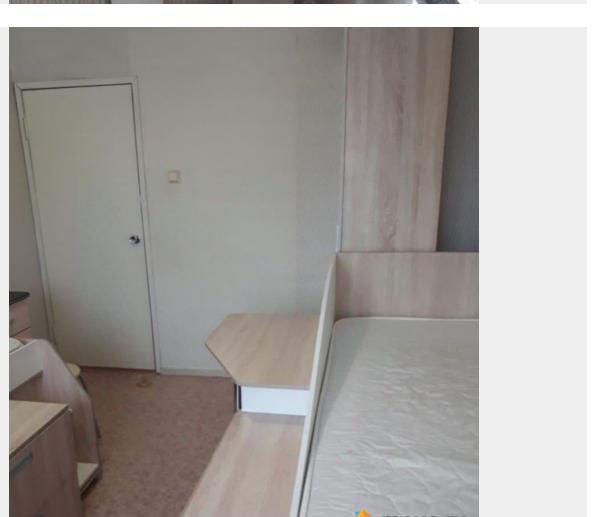
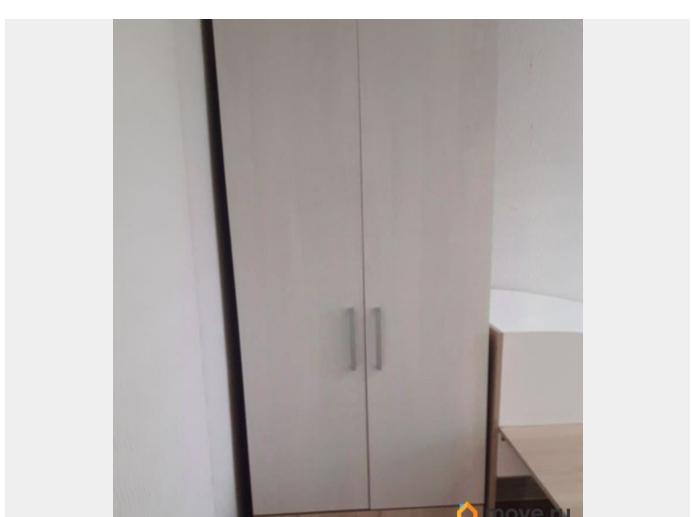
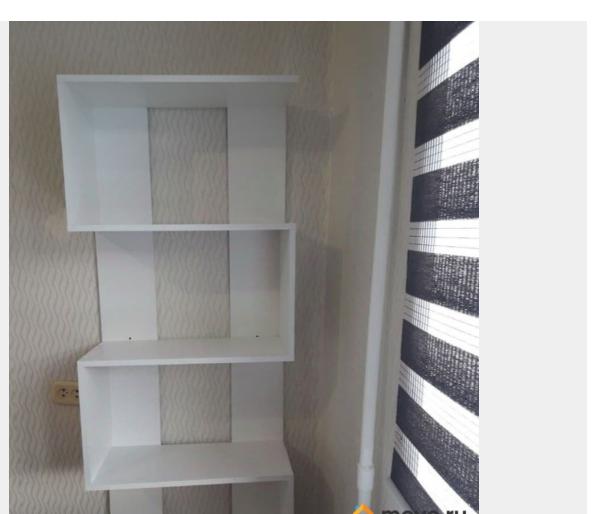
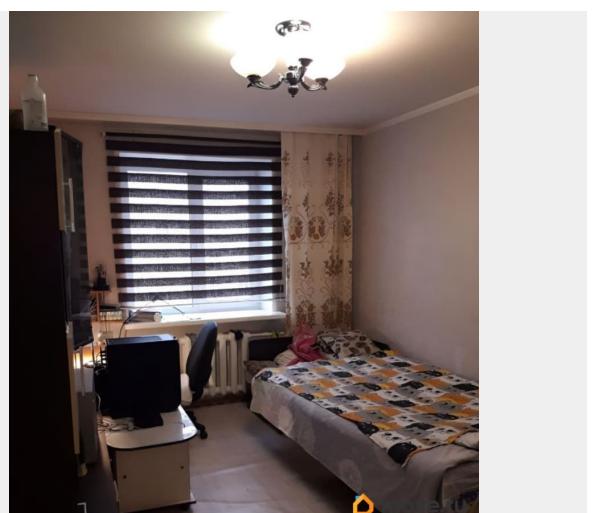
да

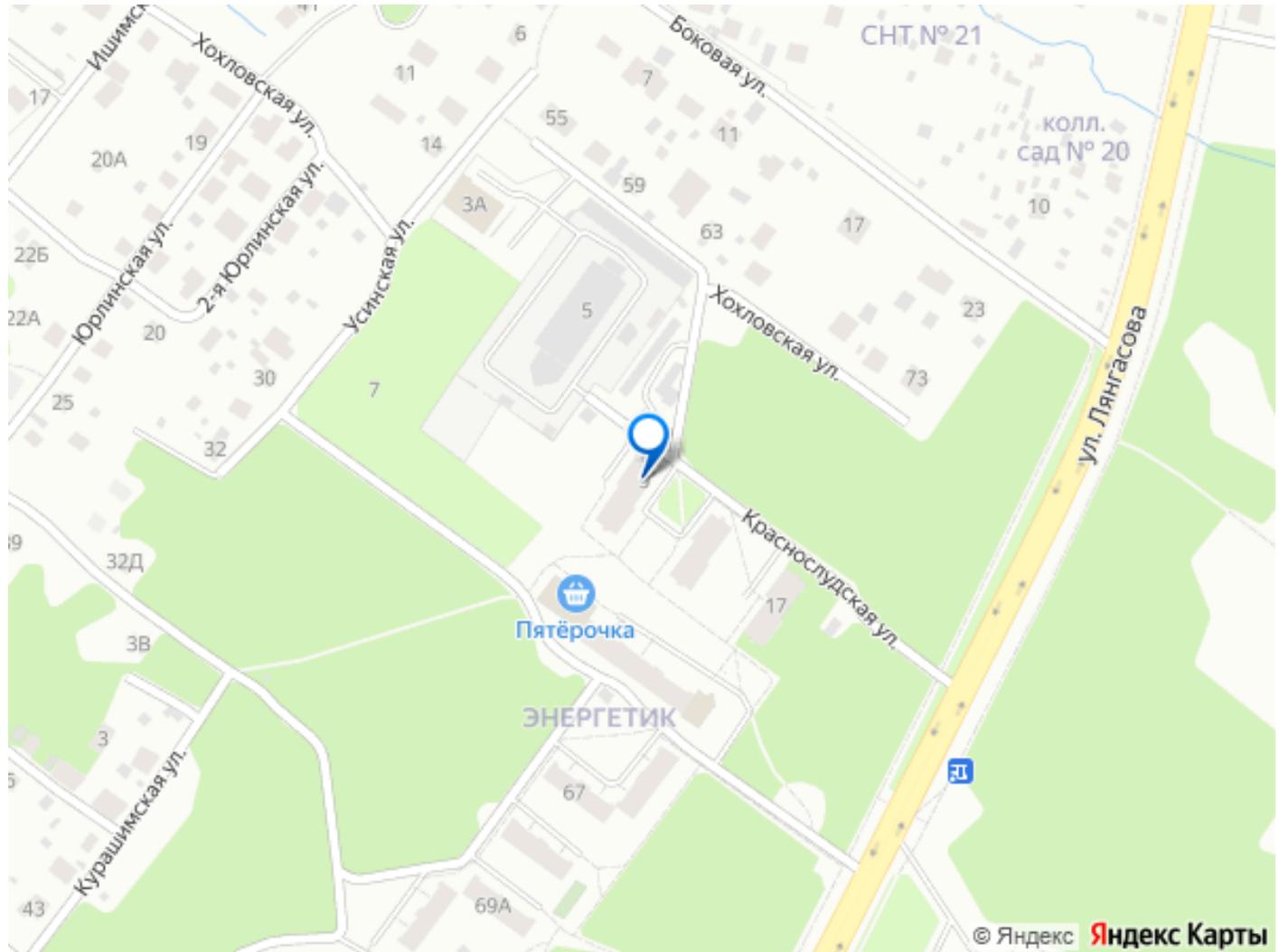
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в тихом, зелёном микрорайоне Энергетик. Дом 1993 года постройки, 5 этажей, квартира расположена на 4-м этаже — не первый и не последний, самый комфортный вариант. О квартире: Общая площадь 39 м<sup>2</sup>. Формат малосемейка, но с очень удачной планировкой. Комнаты изолированные, по 12,9 м<sup>2</sup>, удобно для семьи с ребёнком или для сдачи в аренду. Раздельный санузел: ванная и туалет отдельно — удобно для жизни. Вход на кухню из коридора, из кухни — выход в одну из комнат (комфортная семейная зона). 4 этаж, в квартире тихо и тепло. О доме и районе: - На первом этаже в доме есть отдельное закрывающееся помещение для хранения колясок, велосипедов, санок. Ключи только у собственников квартир. Посторонним не попасть. Надежно и удобно. Спокойный, обжитой микрорайон, рядом вся необходимая инфраструктура. В шаговой доступности: школа, детский сад, магазины, остановки общественного транспорта. Недалеко от дома детская площадка, достаточно мест для парковки, новая модульная газовая котельная, поэтому в квартире очень тепло. Юридическая информация: Один собственник. Без

обременений, задолженностей по коммунальным платежам нет. Цена: 3 190 000 ?, обоснованный торг после просмотра. Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и покажу квартиру в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России