

🕒 Создано: 09.02.2026 в 22:06

Обновлено: 19.04.2026 в 13:37

ПМД, ПМД

79698142345

**Пермский край, Пермь, Трамвайная
улица, 27**

8 987 350 ₹

Пермский край, Пермь, Трамвайная улица, 27

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Трамвайная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.2 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

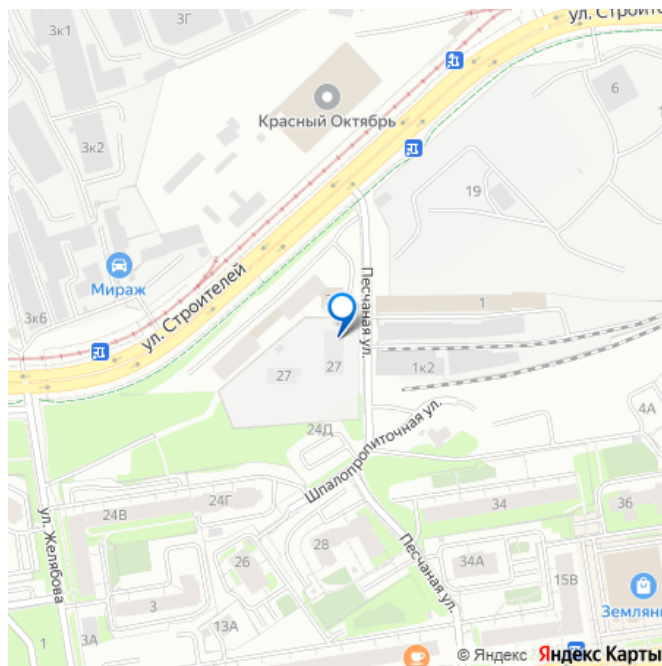
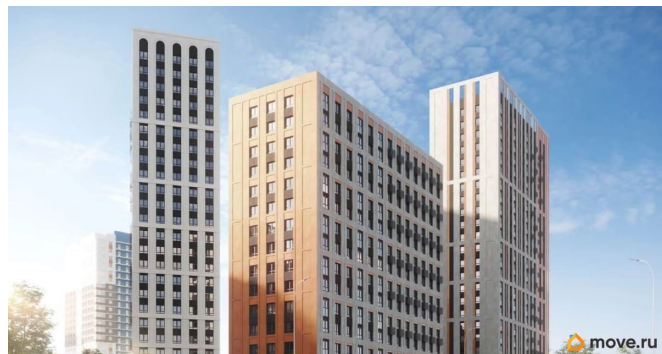
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продается 2 комнатная квартира 654 в квартале комфорт-класса. 10 МИНУТ ДО ЦЕНТРА ПЕРМИ. В квартире Квартиры продаются с 2 видами отделки: «под чистовую» и «под ключ». 10 МИНУТ ДО ЦЕНТРА -Увеличенные окна, панорамное остекление -Парк открытий 4га В отделку «под ключ» входит: • Ламинат 32 класса • Виниловые обои под покраску (цвет бежевый) • Керамическая плитка для стен и пола в с/у • Электрический теплый пол в с/у • Комплект надежной сантехники • Межкомнатные двери с фурнитурой В отделку «под чистовую» входит: • Металлические входные двери • металлопластиковые окна • Трубы расположены в полу и не портят интерьер • Установлены современные радиаторы с регулировкой подачи тепла • Разводка электрики по всей квартире • Остекление лоджий и балконов • Выровненные полы цементно-песчаной стяжкой • Ровные стены и потолок • Установленные счетчики и электрощит • Коммуникации готовы к подключению. 10 минут до центра Перми

Новый Парковый. Квартал открытий - это знаковый квартал с развитой инфраструктурой, высоким уровнем безопасности, продуманным благоустройством и комфортными планировочными решениями. •

Благоустроенный бульвар 3 га Новый Парковый расположен между улицами проспект Парковый и Трамвайная. В 2023 году завершился первый этап глобальной дорожной реконструкции в районе открылось движение по обновлённой улице Трамвайная.

Теперь у Паркового отличная транспортная доступность: до центра Перми около 10 минут на автомобиле. Все рядом • Детские сады 120 и 370 •

Общеобразовательная школа 44, . • Гимназия 10, 31 • Городская клиническая поликлиника 4 • Городская детская клиническая поликлиника 6 •

Торговый центр «Земляника» • Новая музыкальная школа регионального значения для одаренных детей О квартале -Квартал

комфорт-класса -Двор-парк без машин - Дизайнерские холлы -Широкий выбор планировок -Технические решения:

Видеонаблюдение 24/7, Всегда с вами в смартфоне Управление автоматическими воротами и калитками через смартфон

Бесключевой доступ во двор и в подъезд с помощью системы распознавания лиц

Счетчики ресурсов с дистанционной передачей показаний Разводка систем интернета и TV в квартиры Система

умягчения и очистки воды Датчики протечки

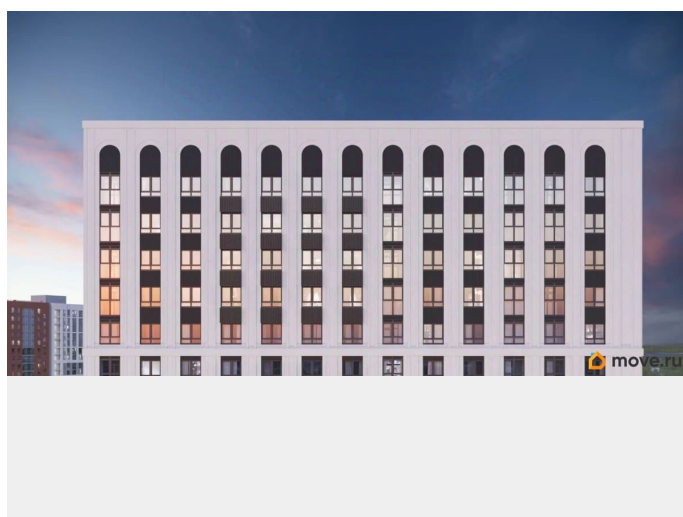
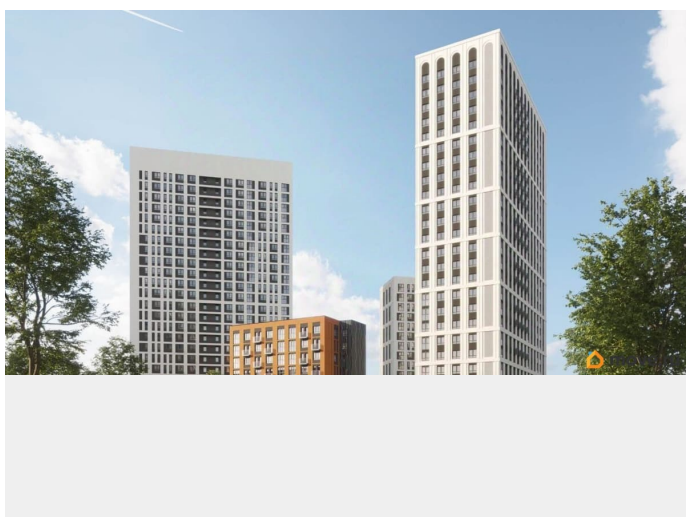
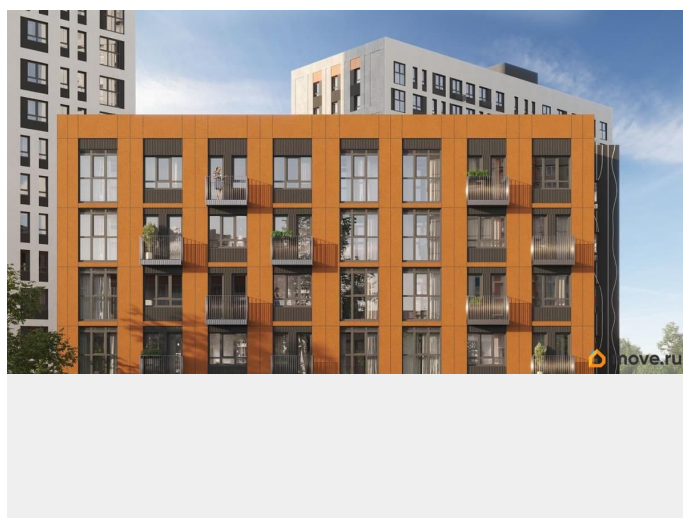
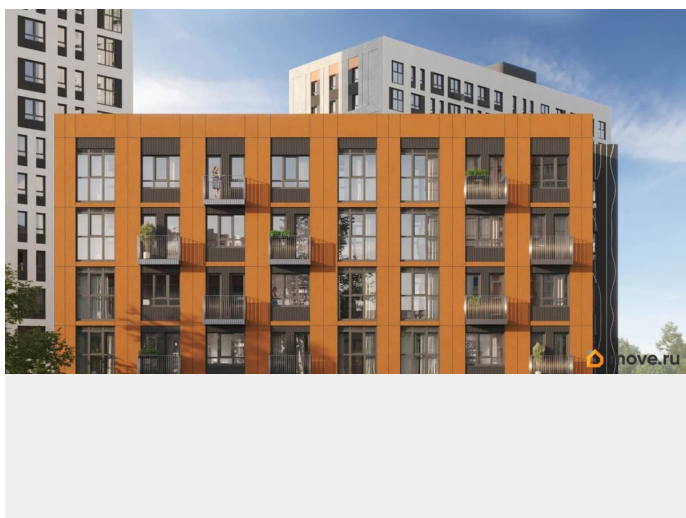
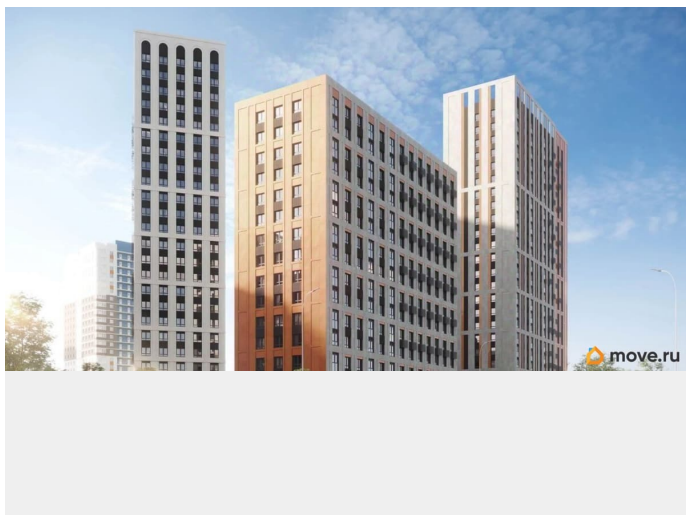
Купить квартиру просто — Онлайн-

регистрация сделки. Все необходимые документы из дома, с отметкой о

государственной регистрации, без визита в росреестр или МФЦ — Выбор банка-партнера

застройщика — Принимаем государственные сертификаты (мат. капитал). Можно

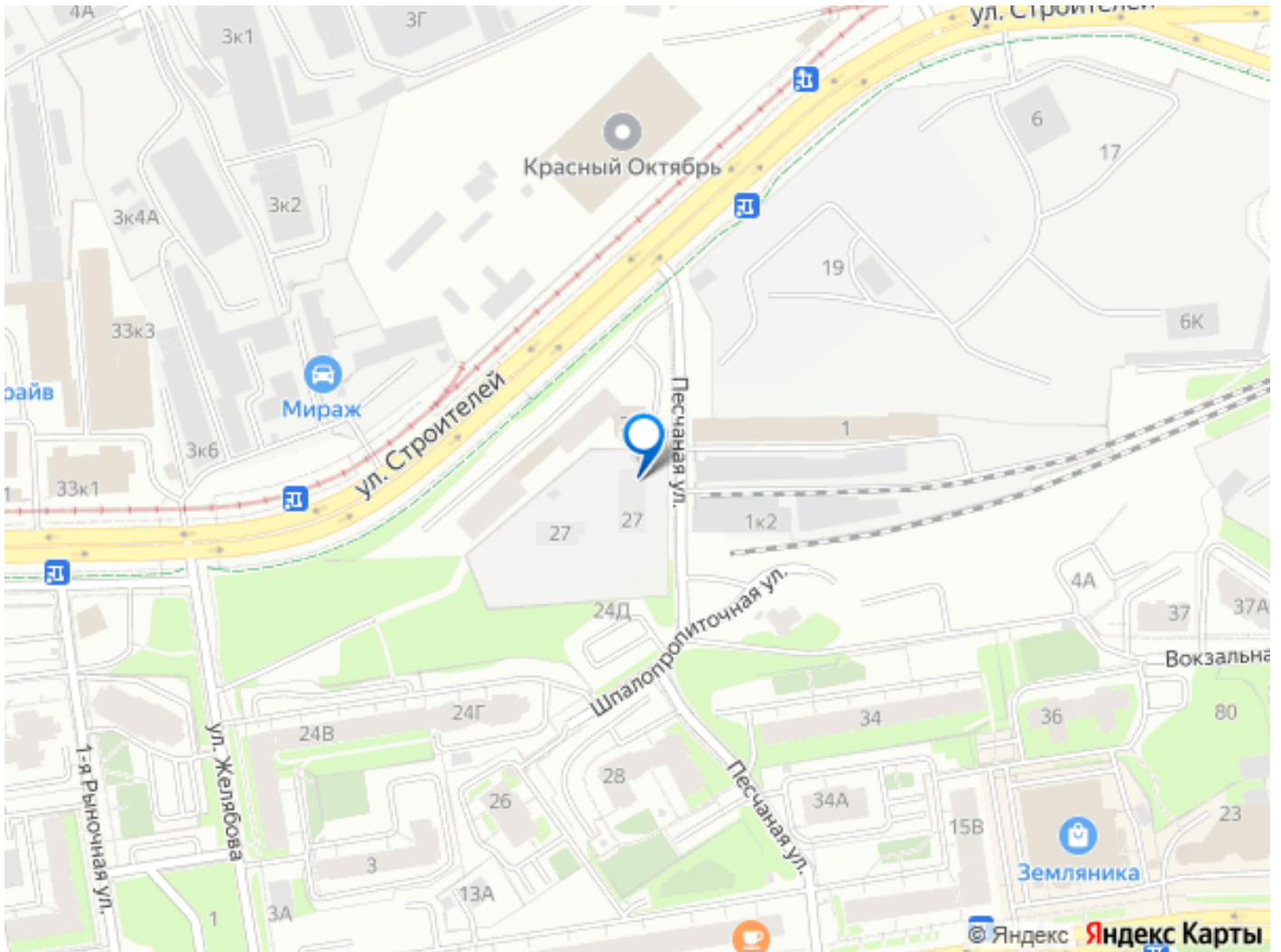
использовать в качестве первоначального взноса или как часть платежа по ипотеке. Застройщик ПМД. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Изображения приведены справочно, не гарантируют точного совпадения с реализованным проектом строительства Новый Парковый, ул. Трамвайная,27. Завершение строительства в 2 кв. 2027г. Подробности акций в отделе продаж. Не является публичной офертой.



E2 39.9 м²



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России