

🕒 Создано: 06.02.2026 в 03:36

Обновлено: 06.02.2026 в 03:36

Пермский край, Пермь, Фролы ул.

Балтийская, 4

5 900 000 ₽

Пермский край, Пермь, Фролы ул. Балтийская, 4

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

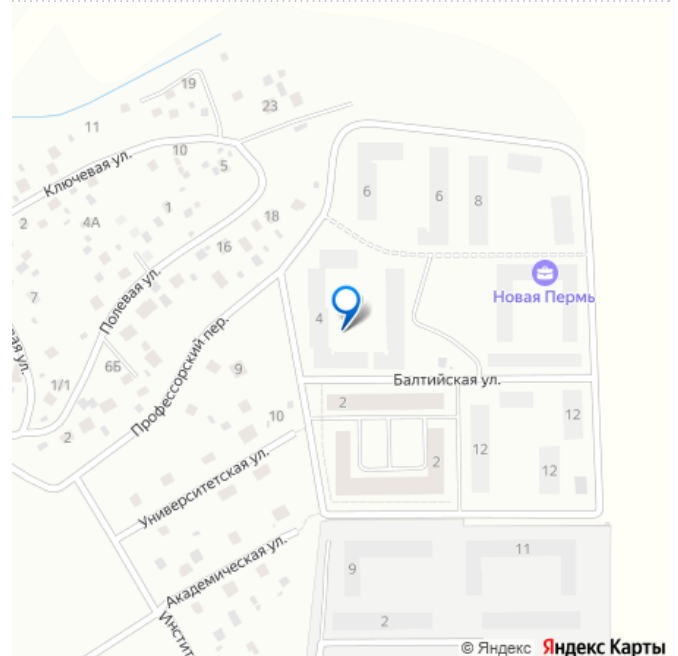
Квартира в новостройке

да

Описание

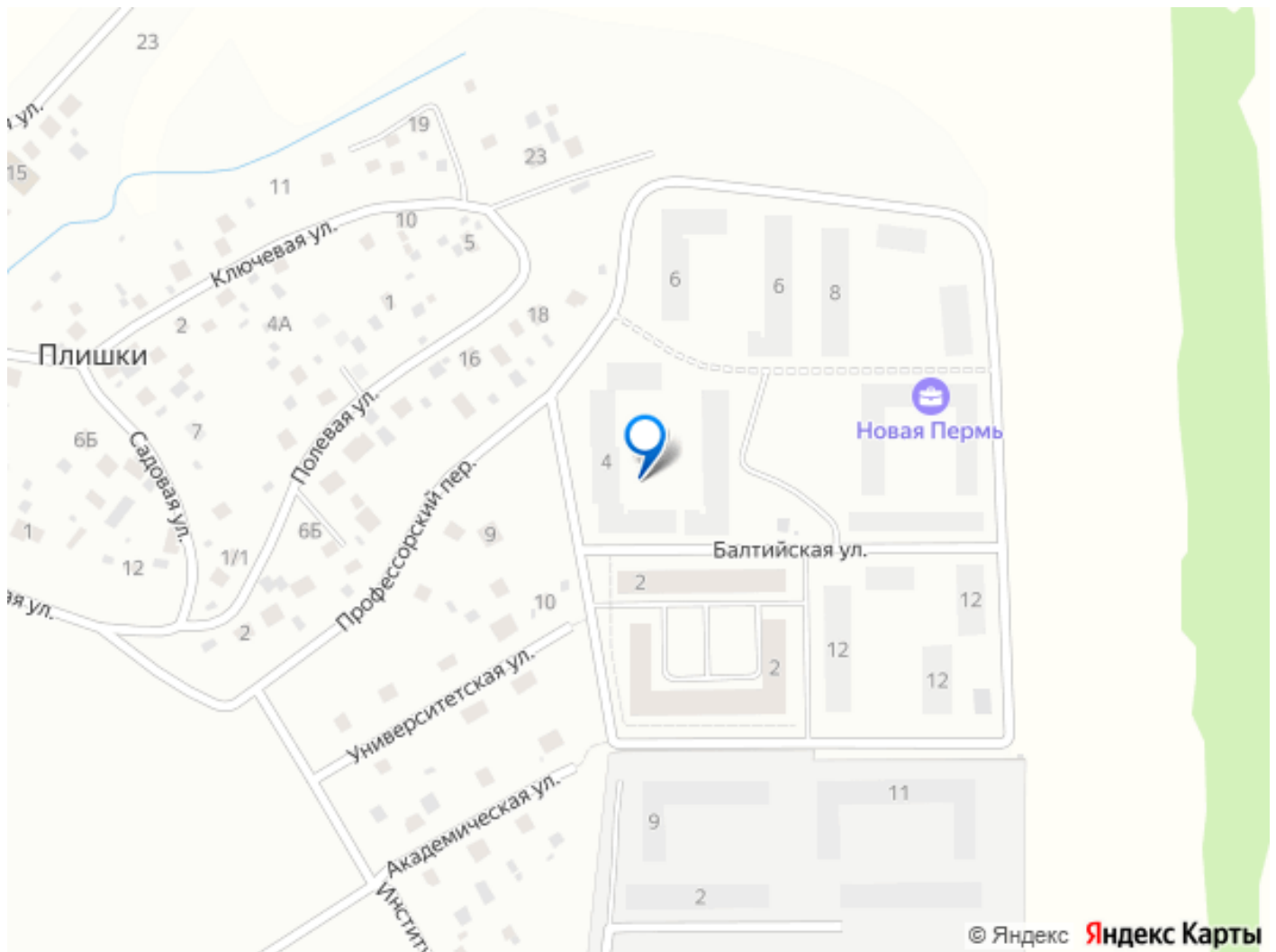
«Новая Пермь» – это уникальный для Перми малоэтажный пригород у Восточного обхода всего в 15 минутах до центра города в авангарде развития самой грандиозной государственной программы КРТ. Сочетает в себе преимущества загородной жизни с

для заметок



комфортом модного и современного города в
респектабельном окружении дорогих
коттеджей. — 15 минут до центра города,
300 метров до съезда на Восточный обход
(открытие в 2027 году) — Первый проект в
зоне грандиозной госпрограммы развития
территорий — в ближайшие годы здесь будет
с нуля построены жилые кварталы,
социальная инфраструктура, современные
общественные пространства, спортивные и
культурные объекты Клубный формат
малоэтажных домов В отличие от
многоэтажных «муравейников», в «Новой
Перми» все дома – 4-этажные. Благодаря
этому все друг друга знают, дружат семьями,
дети легче находят друзей, а взрослые
единомышленников по интересам —
например, для утренних пробежек или
велосипедных прогулок Доступная роскошь и
идеальный баланс: 4-этажные дома с лифтом
Эксклюзивное преимущество, которое обычно
встречается только в дорогих
многоквартирных комплексах Авторская
архитектура в стиле авангарда для каждого
фасада разработан свой дизайн в
авангардном стиле. У каждого дома и всего
ЖК свой неповторимый облик Школа,
поликлиника, ФОК, 4 детских сада рядом
Пока развивается зона КРТ, все необходимое
уже есть и находится в шаговой доступности.
— школа «Навигатор» получала самые
высокие баллы на сервисе Учи.ру, здесь еще
интересные профильные классы, например,
медицинский. — в шаговой доступности
расположены 4 детских сада. В планах
строительство еще одного детского сада на
280 детей (120 метров от ЖК Новая Пермь) —
поликлиника открыта совсем недавно — она
оборудована по самому современному
стандарту государственных медицинских
учреждений — в ФОКе — оборудование для

не менее 10 видов спорта — каждый найдет себе активность по душе — 18 видов спорта в шаговой доступности 6 тематических активити-парков — в каждом дворе — свой собственный активити-парк. Зеленый образовательный плейхаб «Динопark»
Индивидуальная котельная — полная независимость от городских монополистов в ЖКХ — сведение теплопотерь к минимуму
Все квартиры с отделкой



Move.ru - вся недвижимость России