

Создано: 19.01.2026 в 14:30

Обновлено: 08.02.2026 в 12:30

**Пермский край, Пермь, улица Лизы
Чайкиной, 30**

6 789 420 ₽

Пермский край, Пермь, улица Лизы Чайкиной, 30

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Лизы Чайкиной](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.6 м²

Общая площадь

39.6 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

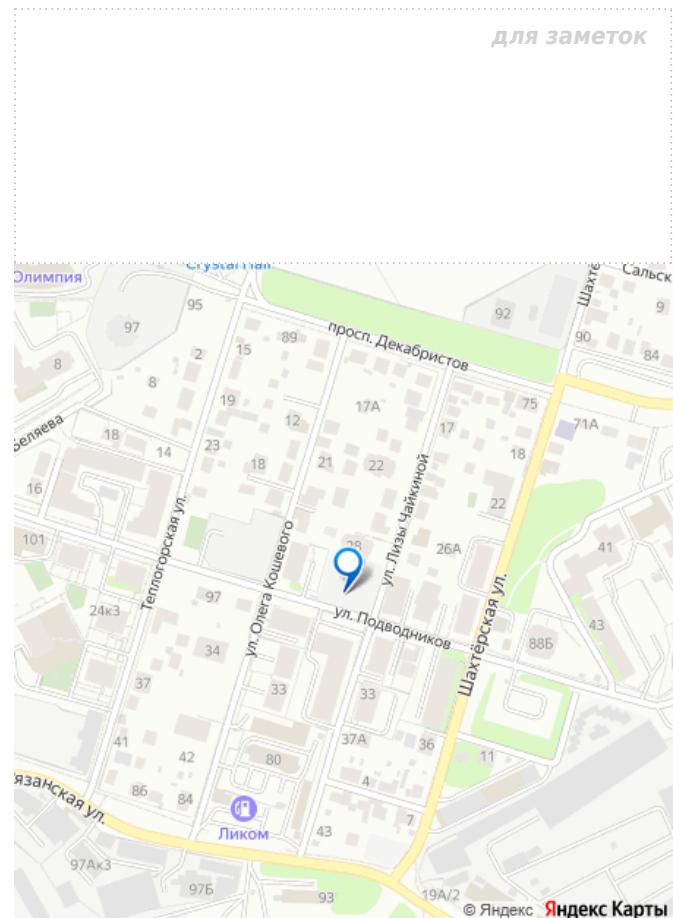
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

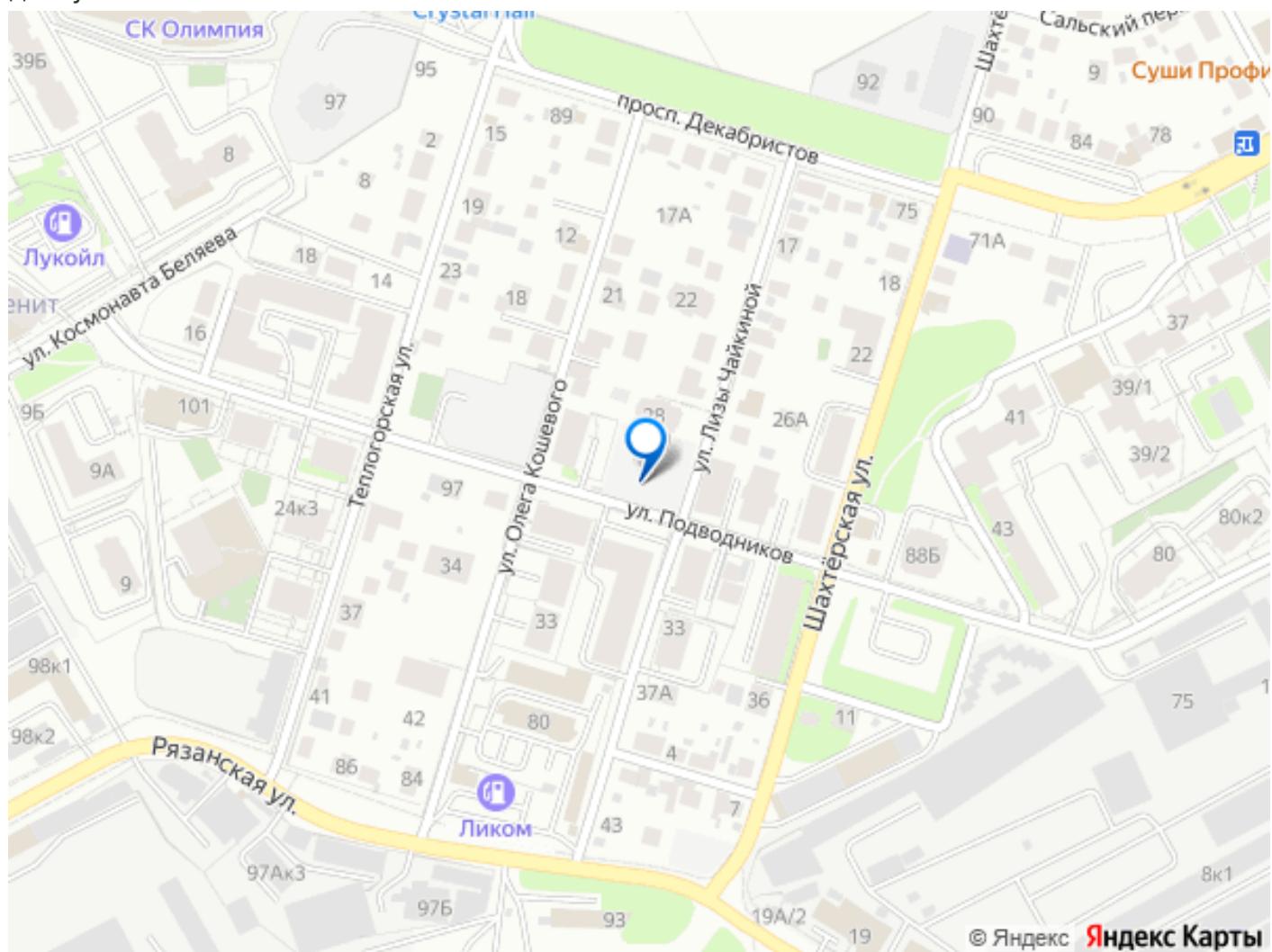
лифт

Описание

Альфа дом у «Столицы» Пермь, ул. Лизы Чайкиной, 30а Альфа дом на ул. Лизы Чайкиной, 30а новый проект класса комфорт-плюс от Группы компаний «Альфа» расположен в тихом и зелёном квартале Индустриального района Перми, вблизи ТРК «Столица» и Дворца спорта «Олимпия». Комплекс сочетает современную архитектуру, продуманную инфраструктуру и уютный клубный формат жизни. О доме Малоэтажность и приватность всего 4 жилых этажа и один подъезд. Такое решение создаёт камерную атмосферу и обеспечивает спокойствие в доме. Современные инженерные решения автономная газовая котельная, горизонтальная система отопления Uponor, комплексная шумоизоляция. Разнообразные планировки от полногабаритных студий и классических двухкомнатных до уникальных форматов с антресольным этажом и потолками до 5 метров. Функциональные пространства для жителей кладовые помещения на цокольном этаже для удобного хранения габаритных вещей. Собственный спортивный зал тренировки по кардио, силовым направлениям, пилатесу и стрэйчингу доступны только для жителей дома, без абонементов и посторонних людей. Архитектура и благоустройство

Архитектурный облик дома выполнен в современном лаконичном стиле с использованием долговечных фасадных материалов. Большие окна обеспечивают максимум естественного света в квартирах. Придомовая территория закрыта от посторонних, оснащена системой видеонаблюдения, контролем доступа. Продуманное благоустройство для отдыха взрослых и детей разного возраста, для занятий игровыми видами спорта. Комфорт и технологии Шумоизоляция повышенного уровня: кирпичные межквартирные стены, многослойный пол с звукоизолирующими матами «Эковер Стэп», шумопоглащающие инженерные трубы, окна премиального бренда REHAU. Автономная газовая котельная позволяет экономить до 40% на коммунальных платежах. Горизонтальная система отопления Uponor, теплые полы в прихожей и санузлах. Высокие потолки: стандартная высота 2,7 м, в квартирах с антресолью до 5 м. Локация и инфраструктура Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: В радиусе пешей доступности рейтинговые школы, детские сады, магазины, ТРК «Столица». Для занятий спортом бассейн и спорткомплекс «Олимпия» в нескольких минутах ходьбы. Для прогулок парк имени Миндовского и Черняевский лес. Удобный выезд на улицу Мира, Карпинского, шоссе Космонавтов. Преимущества покупки Надёжный застройщик Группа компаний «Альфа», 19 лет возводит многоэтажные жилые дома в Перми, реализовано 26 многоквартирных домов. Гибкие условия семейная ипотека, рассрочка, trade-in, приём сертификатов (маткапитал и др.). 100% оплата через эскроу-счета безопасность ваших средств. Альфа дом на Лизы Чайкиной, 30а — это тихий семейный дом в любимом

районе, с современными инженерными решениями, приватной атмосферой и удобной инфраструктурой в шаговой доступности.



Move.ru - вся недвижимость России