

🕒 Создано: 08.08.2025 в 12:19

Обновлено: 07.09.2025 в 13:05

<https://perm.move.ru/objects/9283975315>

Собственник

79193501157

Пермский край, Пермь, улица Агатова, 32

6 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Агатова, 32

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

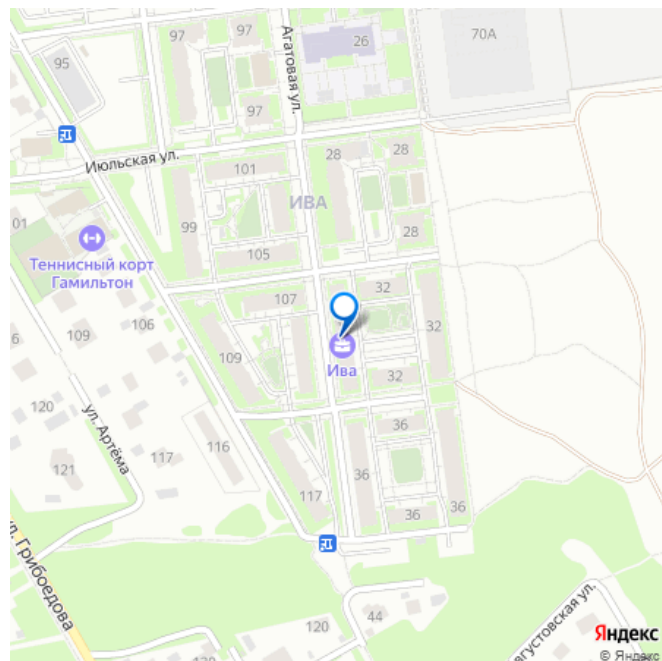
Покупка в ипотеку

да

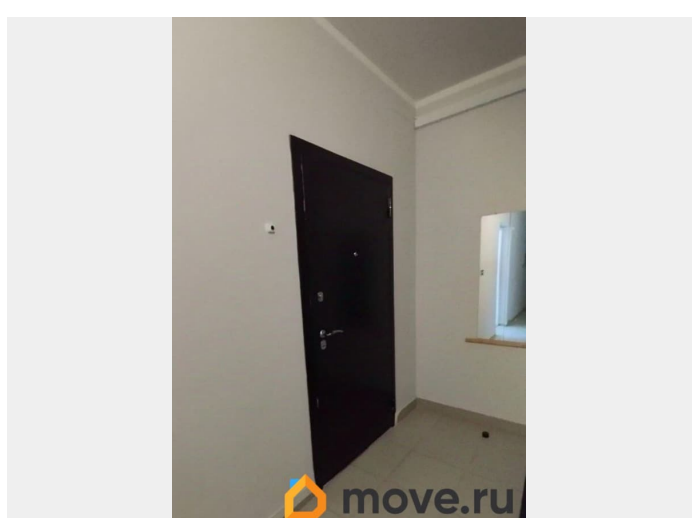
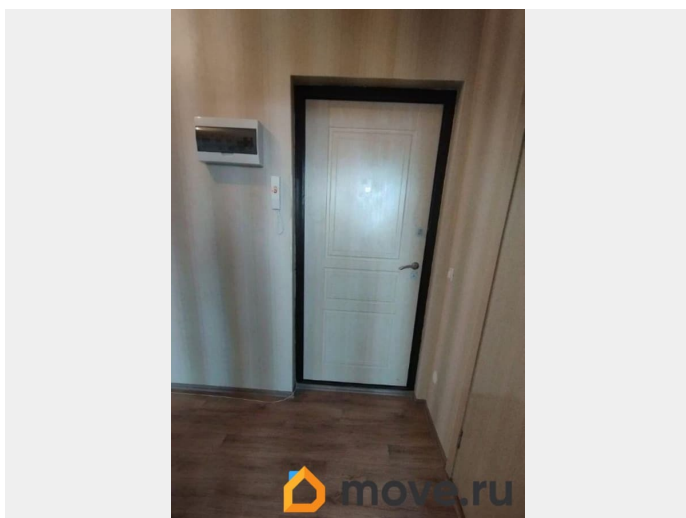
возможна ипотека, парковка

Описание

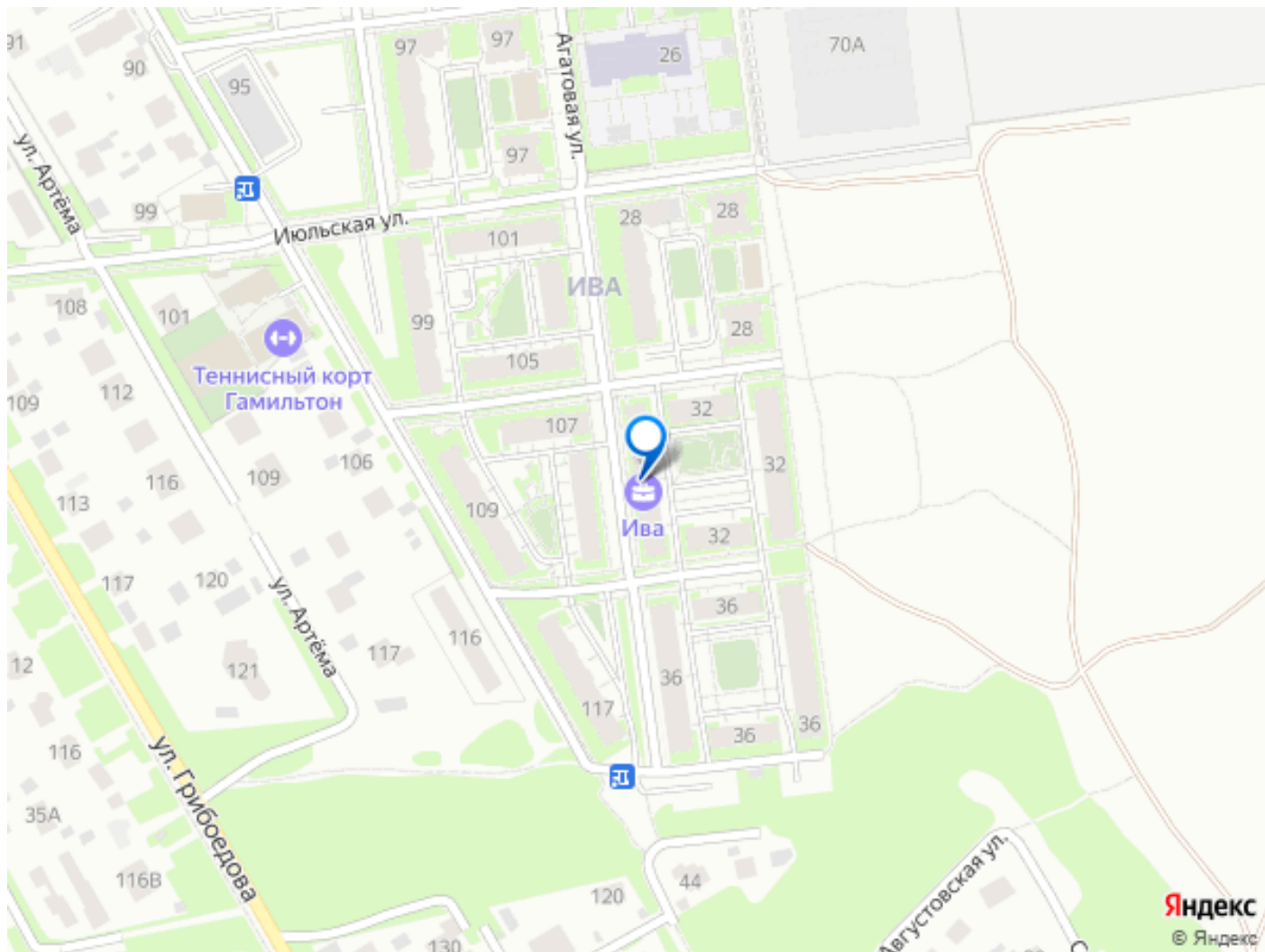
Продается теплая, светлая полноценная 2-комнатная квартира в экологичном микрорайоне Спортивная Ива с развитой инфраструктурой. Монолитно-кирпичный современный теплый ДОМ, сдан в эксплуатацию в 2017 году. Дом находится в управлении УК Ива, низкие коммунальные платежи, чистота в подъезде, хорошие спокойные соседи. Квартира с хорошим РЕМОНТОМ в нейтральных тонах: обои, на линолеум, натяжные потолки, установлены стеклопакеты, террасная доска на балконе. В санузле плитка. Хорошая входная дверь. Удачная эргономичная ПЛАНИРОВКА, две комнаты правильной формы, просторная кухня 9 кв.м., функциональный коридор, в котором можно установить вместительный шкаф-купе, большой совмещенный санузел, балкон с системой хранения. В ПОДАРОК новый собственник получит: кухонный гарнитур, электрическую плиту. Отличная ИНФРАСТРУКТУРА, все что требуется для



комфортной жизни находится в шаговой доступности: новый детский сад «Эрудит», современная большая детская поликлиника, продуктовый магазин Пятерочка, Магнит-косметик, Медлаб-экспресс, аптеки, кафе, мясной магазин, магазин строительных материалов, магазин детской одежды и игрушек, спортивный комплекс (йога, теннис, массаж, детская студия творчества, художественная гимнастика, логопед). Во ДВОРе дома современная детская площадка; также на территории ЖК находятся разнообразные детские и спортивные площадки, открытые для посещения всеми жителями ЖК. В непосредственной близости от дома - большая поляна с лесом для прогулок, шашлыка, выгула собак; рядом лыжная база «Динамо», где можно провести время с семьей и детьми или с друзьями, как летом, так и зимой. Во дворе дома и по всему району установлено видеонаблюдение, что обеспечивает безопасность прогулок детей во всем ЖК. В ЖК всегда достаточно парковочных мест. Рядом остановка общественного транспорта, прямой транспорт до центра города и по Мотовилихе: автобус 55, 33; микроавтобус 69, 70. Все документы на руках, никаких ограничений и обременений нет.







Move.ru - вся недвижимость России