

Создано: 31.03.2026 в 10:28

Обновлено: 31.03.2026 в 10:27

**Пермский край, Пермь, Пушкарская
улица, 130**

3 700 000 ₹

Пермский край, Пермь, Пушкарская улица, 130

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Пушкарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

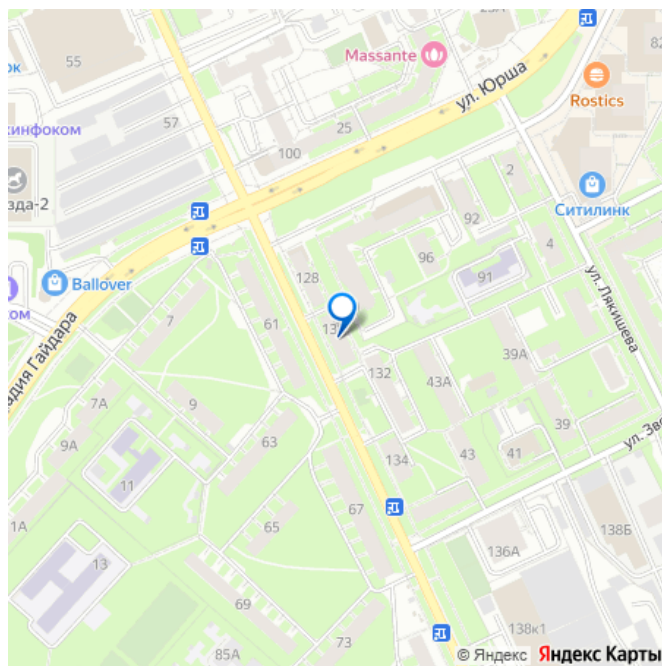
Покупка в ипотеку

<https://perm.move.ru/objects/9293052387>

**Евгений Александрович, Академия
Недвижимости**

79824409274

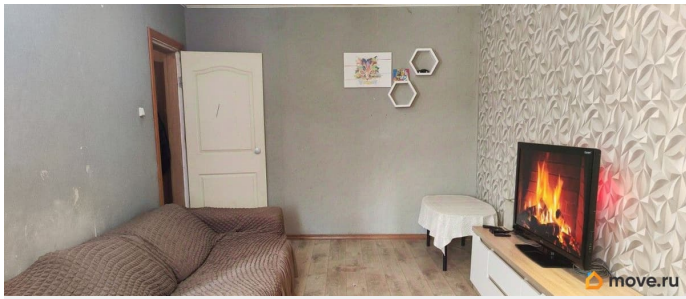
для заметок

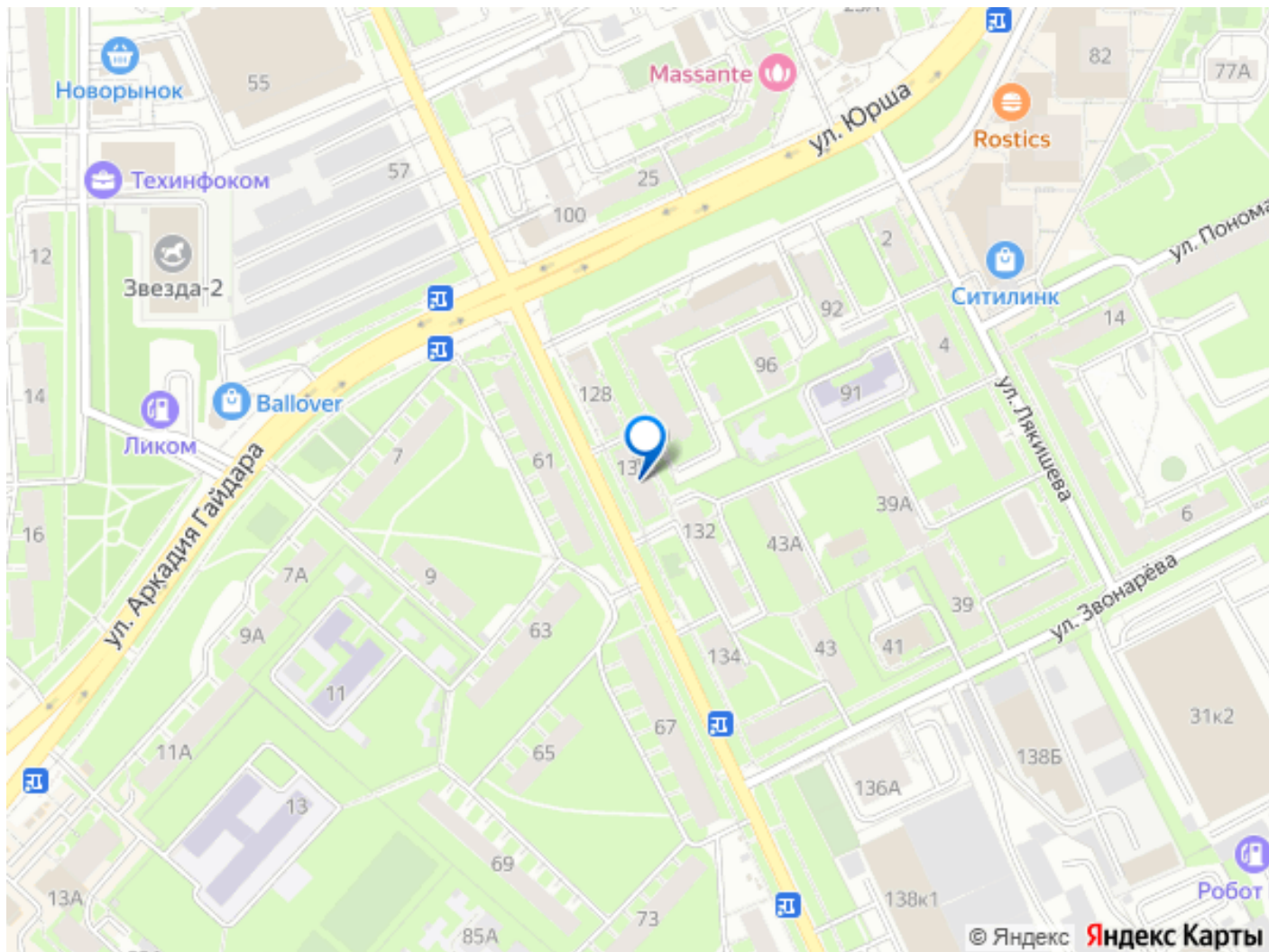


возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира на Пушкинской, 130 - второй этаж кирпичного двухэтажного дома. Основные преимущества: - Комнаты правильной формы, есть балкон. - Кухня компактная - 5 кв.м, подойдет для практичной хозяйки. - Дом кирпичный с бетонными перекрытиями, крыша обновлена в 2023 году, трубы и сантехника заменены в 2025 году. - Окна выходят во двор, оснащены защитными решётками, что обеспечивает безопасность и тишину. - Квартира теплая, коммунальные платежи: зимой около 6 тыс., летом - 3 тыс. - В подъезде свежий ремонт 2025 года. - Район - садовый микрорайон с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной развязкой. Автобусная остановка в 1 минуте пешком. - До школы 133 - 7 минут пешком, до детского сада 419 - всего 3 минуты. - Рядом магазины, Магнит, пункт выдачи Озон прямо в доме. - Есть парковочные места и удобные пешеходные тротуары. - Спокойные, доброжелательные соседи. Финансовые условия: - Обременений нет. - Возможна ипотека. - Помощь в одобрении ипотеки для поекпателя. - Квартира подходит под сертификаты: материнский, военный, сиротский. - Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Отличный вариант для семьи, желающей комфортно жить в спокойном районе с удобной инфраструктурой. Звоните для подробностей и записи на просмотр! ID объекта в нашей базе: 435





Move.ru - вся недвижимость России