

🕒 Создано: 08.02.2026 в 03:42

Обновлено: 10.04.2026 в 04:02

**Пермский край, Пермь, ул. Подлесная,  
55а**

**7 677 800 ₹**

Пермский край, Пермь, ул. Подлесная, 55а

Улица

[улица Подлесная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

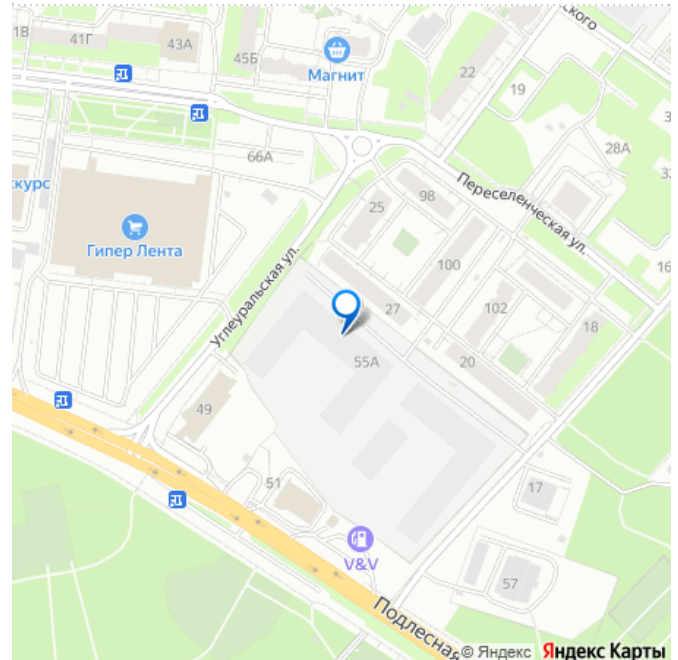
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается 1 комнатная квартира № 473 в квартале класса-комфорт +. 3 вида отделки: «под чистовую» и «под ключ». Грин Парк — это кварталы класса комфорт плюс с видами

для заметок



на парк Балатово, расположенный по адресу ул.Подлесная.55а - новая школа с бассейном в 300м от комплекса - приватный сквер у дома - коммерческая инфраструктура - дизайнерские холлы - видовые квартиры - подземный паркинг и кладовые БОЛЬШЕ, ЧЕМ ДОМ БОЛЬШЕ, ЧЕМ ПАРК ГРИН ПАРК. НОВЫЕ КВАРТАЛЫ – это не просто дом, а концептуальный семейный жилой комплекс с эффектной современной архитектурой от бюро «ЛАД». БОЛЬШЕ ПРЕКРАСНОГО

Приватный сквер – это идеальное место для отдыха. Продуманное благоустройство включает: - многофункциональную беседку для различных мероприятий - игровую площадку с качелями и домиком-лабиринтом - комфортные зоны для отдыха с лежаками и местами для пикников - аптекарский огород - тактильная трапа Натуральные материалы благоустройства создают атмосферу гармонии с природой в городской среде.

БОЛЬШЕ ДЕТАЛЕЙ На первых этажах с внешней стороны размещены коммерческие помещения, что обеспечивает необходимую инфраструктуру прямо в доме. -зоны для погрузки и выгрузки -удобные парковочные пространства БОЛЬШЕ КОМФОРТА

Просторные и светлые холлы Гипсовые 3D панели Декоративная микрорельефная штукатурка Лифтовый холл, облицованный керамогранитом под натуральное дерево с эффектной подсветкой Потолок выполнен из рельефных зеркальных панелей Разные сценарии освещения СОЗДАН ВПЕЧАТЛЯТЬ

Панорамные лоджии позволяют насладиться красотой ландшафта. Угловое остекление наполняет квартиры естественным светом и открывает великолепные виды на парк «Балатово». Разнообразные продуманные планировки включают уникальные проектные решения. Квартиры продаются с тремя

видами отделки: «белая» и «под ключ» В  
отделку «под ключ» входит: - Ламинат и  
виниловые обои - Керамическая плитка и  
комплект надежной сантехники -  
Межкомнатные двери с фурнитурой  
ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ И КЛАДОВЫЕ -  
увеличенные машино-места - лифт с прямым  
доступом к жилым этажам - функциональные  
кладовые - продуманная система хранения  
для вашего удобства КУПИТЬ КВАРТИРУ  
ПРОСТО — Онлайн-регистрация сделки. Все  
необходимые документы из дома, с отметкой  
о государственной регистрации, без визита в  
росреестр или МФЦ — Выбор банка-партнера  
застройщика — Принимаем государственные  
сертификаты (мат. капитал). Можно  
использовать в качестве первоначального  
взноса или как часть платежа по ипотеке.  
Застройщик ПМД. Проектная декларация на  
сайте наш.дом.рф. Изображения приведены  
справочно, не гарантируют точного  
совпадения с реализованным проектом  
строительства Грин Парк. Новые Кварталы,  
Подлесная 120А

