

Альфа, Альфа
79698142968

Пермский край, Пермь, улица Вильямса,
30А

4 995 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Вильямса, 30А

Округ

Пермь, Орджоникидзевский район

Улица

улица Вильямса

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.3 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

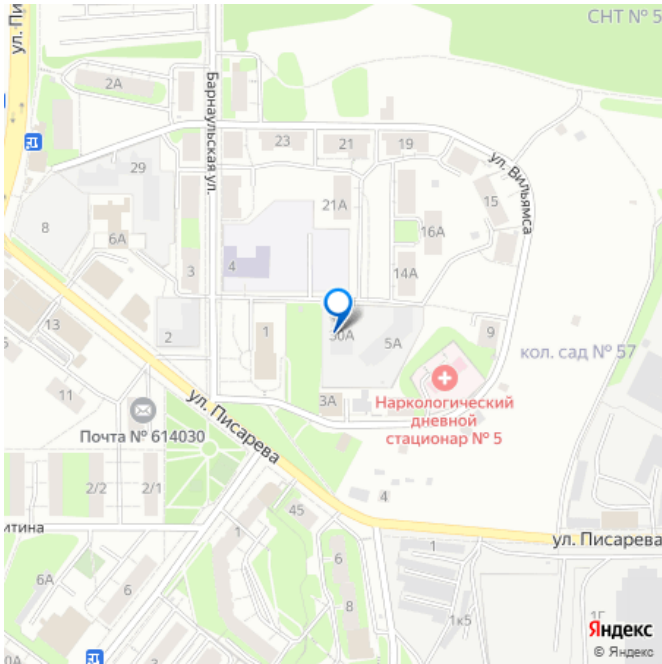
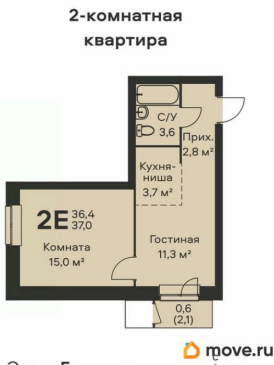
Квартиры

Тип балкона

балкон

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

Описание

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА 3,5% и первоначальный взнос от 20,1% КЛАДОВАЯ В ПОДАРОК при покупке любой квартиры БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА при первоначальном взносе от 20% и ежемесячном взносе от 35 000р *Акции не суммируются АЛЬФА ДОМ НА ГАЙВЕ (Ул. Вильямса 5а) — планируемый срок сдачи - IV квартал 2025 г. Новый Альфа дом рядом с Камой, в зеленом центре Гайвы — уютный квартал рядом с торговыми центрами, остановками и школой • 2 секции • 3 подъезда • 6 этажей • 178 квартир • 164 кладовых АЛЬФА-СТАНДАРТЫ комфортного и современного жилья: 5 УРОВНЕЙ ШУМОИЗОЛЯЦИИ • Межквартирные стены из керамического кирпича; • Многослойный «тихий» пол Эковер степ; • Стальные входные двери с дополнительным шумопоглощающим слоем; • Шумозащитные окна из 5-камерного профиля; • Коммуникации в 80% квартир вынесены в МОПы, а в квартирах применяются шумопоглощающие трубы. СОВРЕМЕННЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ • Теплые наружные стены из автоклавного газобетона с дополнительным слоем теплоизоляции; • Горизонтальная система отопления Uponor; • Панельные радиаторы с подключением от стены; • Теплый пол в прихожей и ванной; • Автономная газовая котельная; • Бесшумные

лифты в каждом подъезде; • Питьевой водопровод в каждой квартире и очистка воды до уровня бутилированной.

БЕЗОПАСНОСТЬ • Огороженная территория •

Закрытый двор без машин; •

Видеонаблюдение 24/7; • Бесключевой

доступ для жителей дома; • Консьерж.

ИНФРАСТРУКТУРА ДОМА • Просторные холлы

с дизайнерской отделкой • Колясочные в

каждом подъезде • Детская площадка с

концепцией «Речного берега» •

Универсальная спортивная площадка для

баскетбола и волейбола во дворе дома •

Воркаут на свежем воздухе • Зоны отдыха

для взрослых • Много цветущих деревьев,

кустарников и разнотравья СПОРТИВНЫЙ

КЛУБ • Тренажерный зал • Зал для йоги,

пилатеса и танцев • Душевые и раздевалки •

Welcome-зона ОТДЕЛКА Квартиры сдаются в

предчистовой отделке white box. •

Установлены индивидуальные приборы учета

электроэнергии, горячей и холодной воды,

отопления • Производится подводка труб

холодной и горячей воды, питьевого

водопровода и канализации • Устройство

тёплого пола в санузле и прихожей •

Выполнена стяжка пола с шумоизоляцией •

Смонтирована система отопления,

установлены радиаторы со скрытым

подключением «от стены» • Стены

выровнены и оштукатурены • Установлены

оконные конструкции, откосы закрыты

ПВХпанелями, установлены подоконники

*Возможно включить ЧИСТОВУЮ ОТДЕЛКУ в

договор. Стоимость - 16 000 р/ кв.м.

альфа дом на Вильямса 5а/1

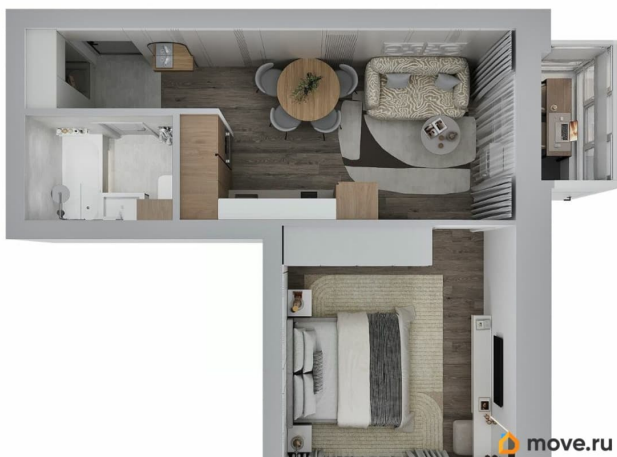
2-комнатная квартира



move.ru



move.ru



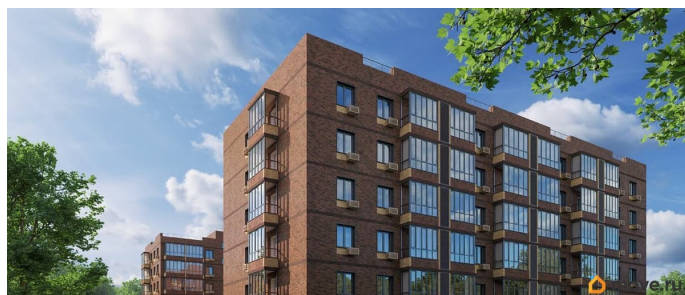
move.ru



move.ru



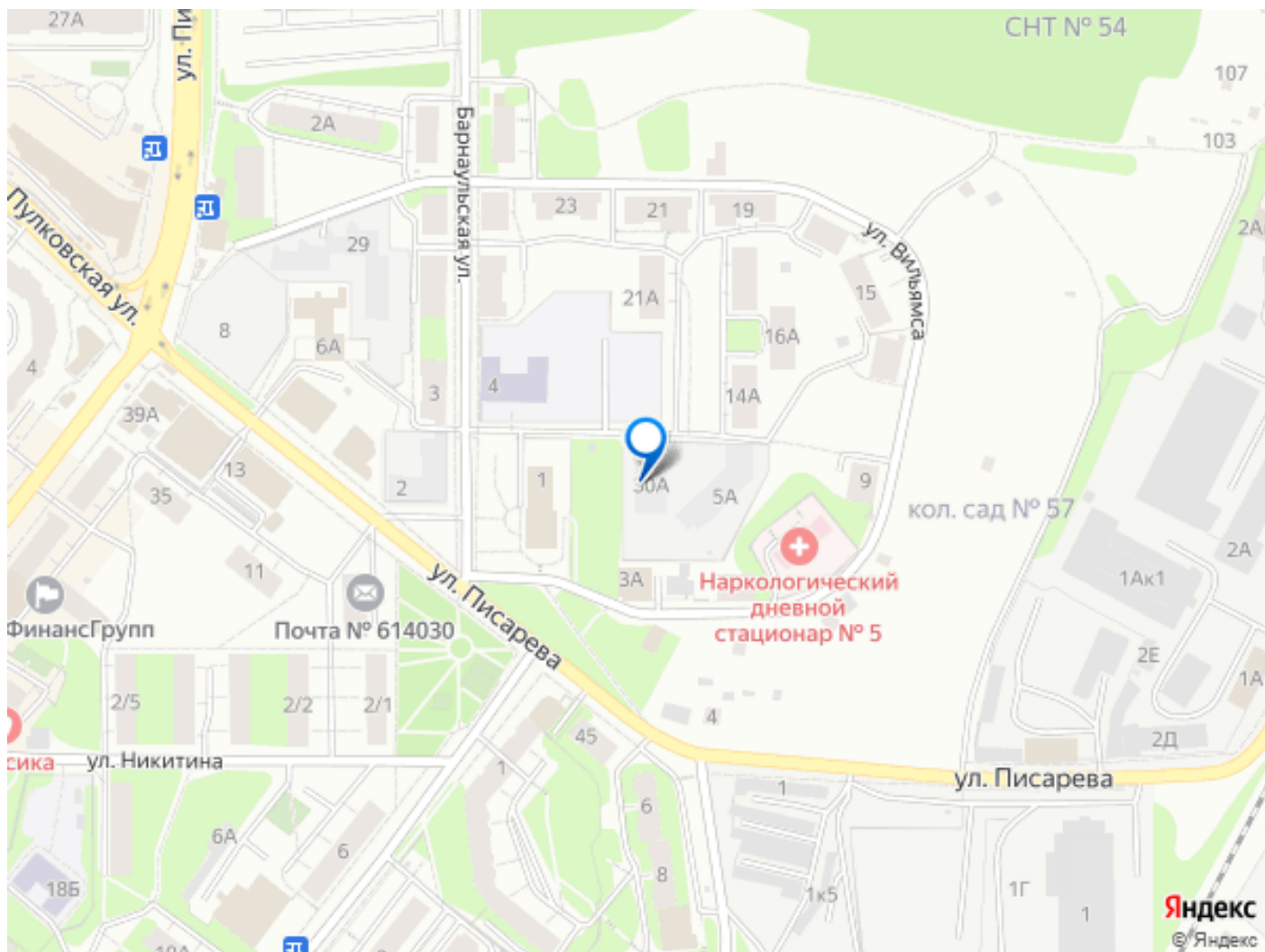
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России