

Агент

79824410814

Создано: 14.08.2024 в 13:24

Обновлено: 23.11.2025 в 21:34

Пермский край, Пермь, улица
Куйбышева, 109А

5 100 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Куйбышева, 109А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

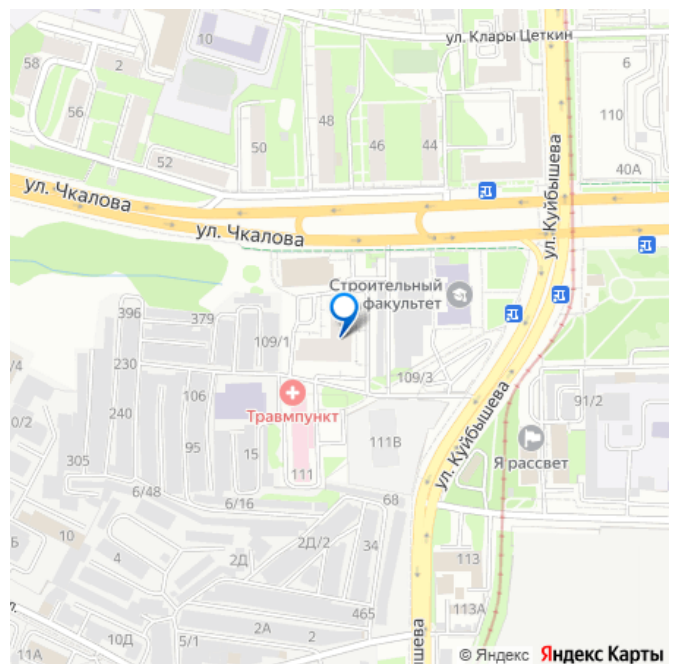
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

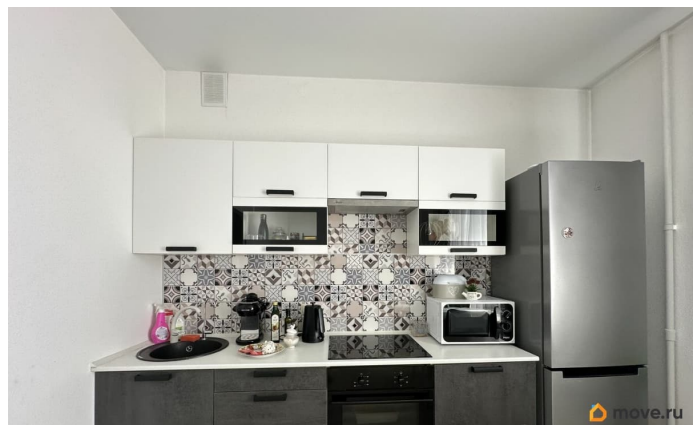
да

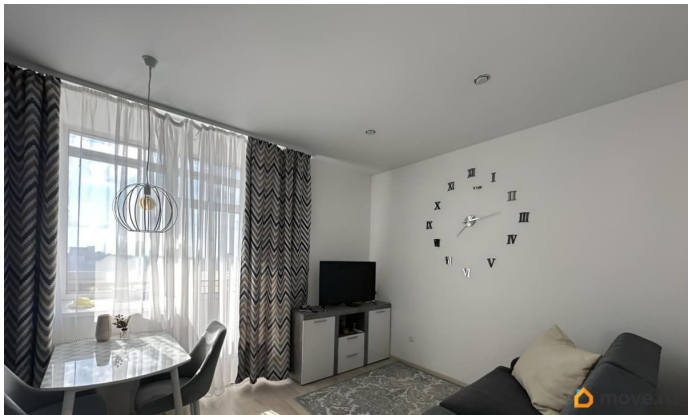
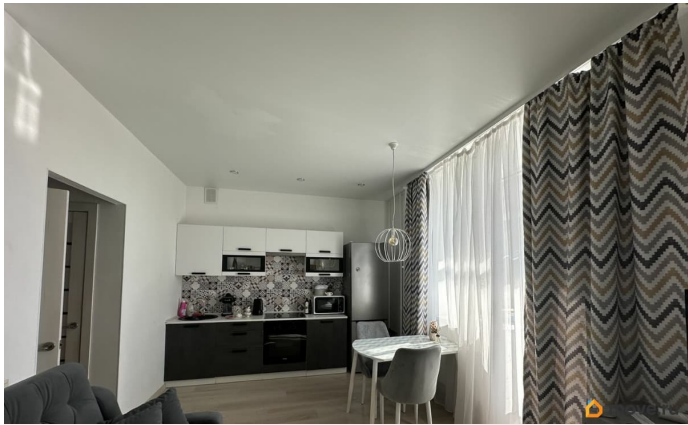
возможна ипотека, лифт, парковка

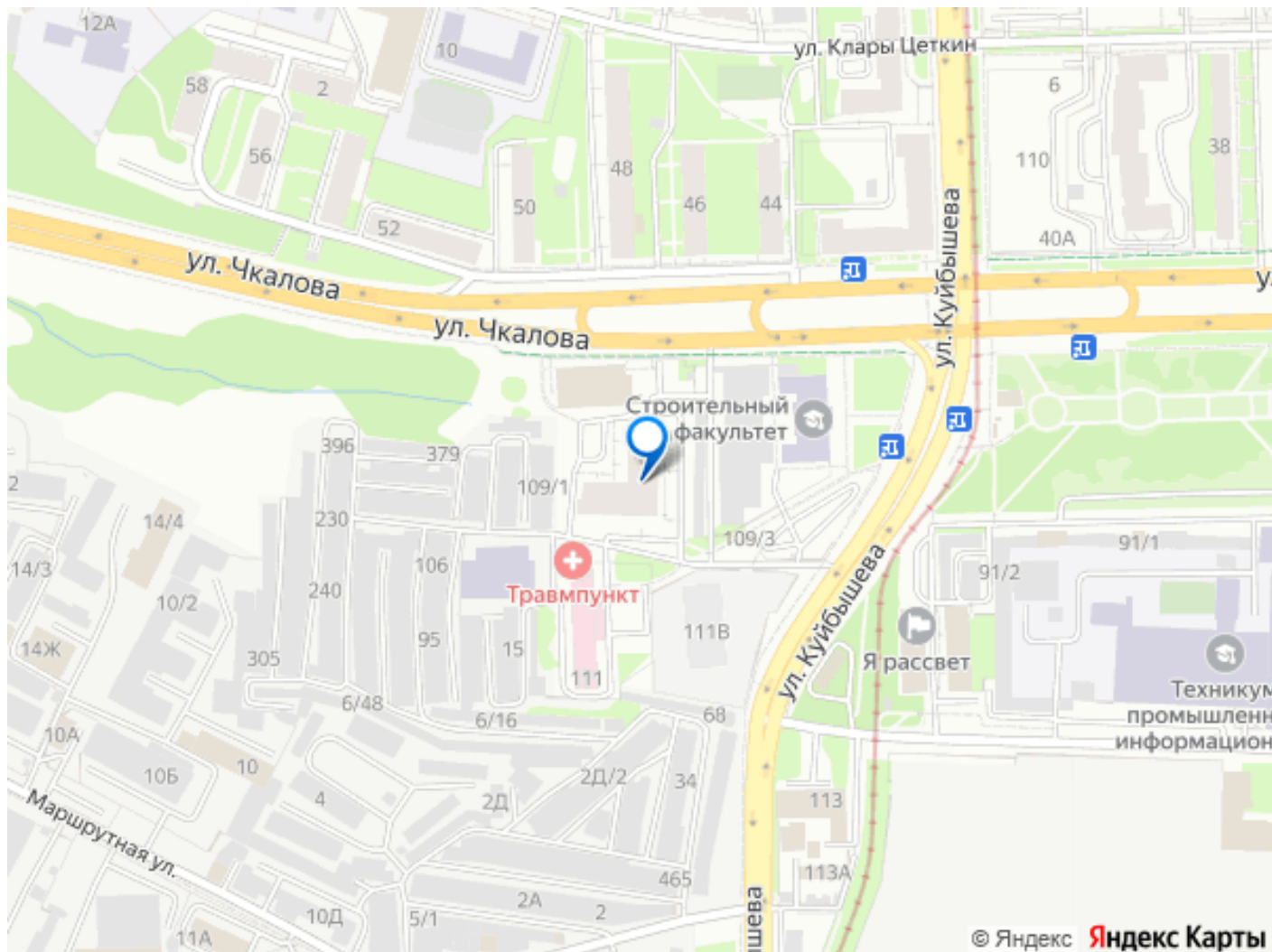
Описание

Отличные апартаменты для личного проживания, бизнеса, сдачи в аренду. Состояние не требует дополнительного вложения, использовали очень мало для личного проживания, в аренду не сдавались! Полная площадь с учетом лоджии 39,34 кв.м., лоджия 3, 24 кв.м., тип планировки: евро двушка. В помещении остается отличный кухонный гарнитур, душевая кабина, импортная сантехника , водонагреватель, гардероб. Выполнен качественный ремонт! В сан узле кафель, душевая кабинка, хорошая сантехника. Отличная входная дверь, имеется гардероб. Расположение апартаментов отличное, что касается этажности и непосредственно расположения в доме!!! Для приобретения отлично подойдет как бизнесмену, студенту, молодому специалисту, специалисту в области косметологии, йоги, массажа,

ведения любого своего дела, так же возможно использовать как офис. Возможно создать фирму и использовать адрес апартamentов, как юридический. В одной комнате можно проживаешь, а в другой занимаешься деятельностью. Дом очень теплый, стены кладка 80 см, красный кирпич, высокие потолки 3,2 м, квартира отлично расположена, рядом нет соседей, отличная звукоизоляция!!! Удобный подъезд к дому, парковка предусмотрена около дома, дополнительно есть места и рядом с домом. Красивый вид из окон, так же с застекленной лоджия. Рядом находится здание ПГНиПУ, строительный факультет, завод Авиадвигателей. Все магазины, аптека, поликлиника в шаговой доступности, до Комсомольской площади 5 минут не спешной ходьбы. Отличная транспортная развязка. Квартира ждет своего нового хозяина или хозяев. Вложений не требует, состояние заезжай и живи! Легко можно трансформировать под рабочий кабинет или любой другой бизнес! В доме не большие коммунальные платежи. 1 взрослый собственник, 1я продажа, просмотр по предварительной договоренности, звоните, пишите, обязательно отвечу на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России