

**ГК Альфа, Застройщик ГК 'АЛЬФА'**  
**89251234567**

🕒 Создано: 31.03.2026 в 03:57

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 03:57

**Пермский край, Пермь, ул. Капитана  
Гастелло, 21**

**7 040 000 ₹**

Пермский край, Пермь, ул. Капитана Гастелло, 21

Улица

[улица Капитана Гастелло](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

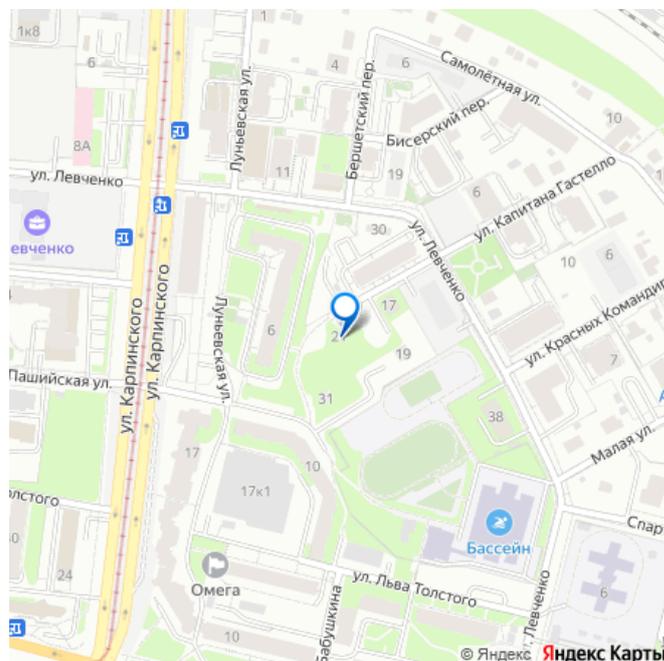
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Дом бизнес класса на Гастелло, 21 — 6  
уровней безопасности: — Закрытый двор без  
машин — Огороженная территория —  
Безопасное покрытие на детских площадках

для заметок

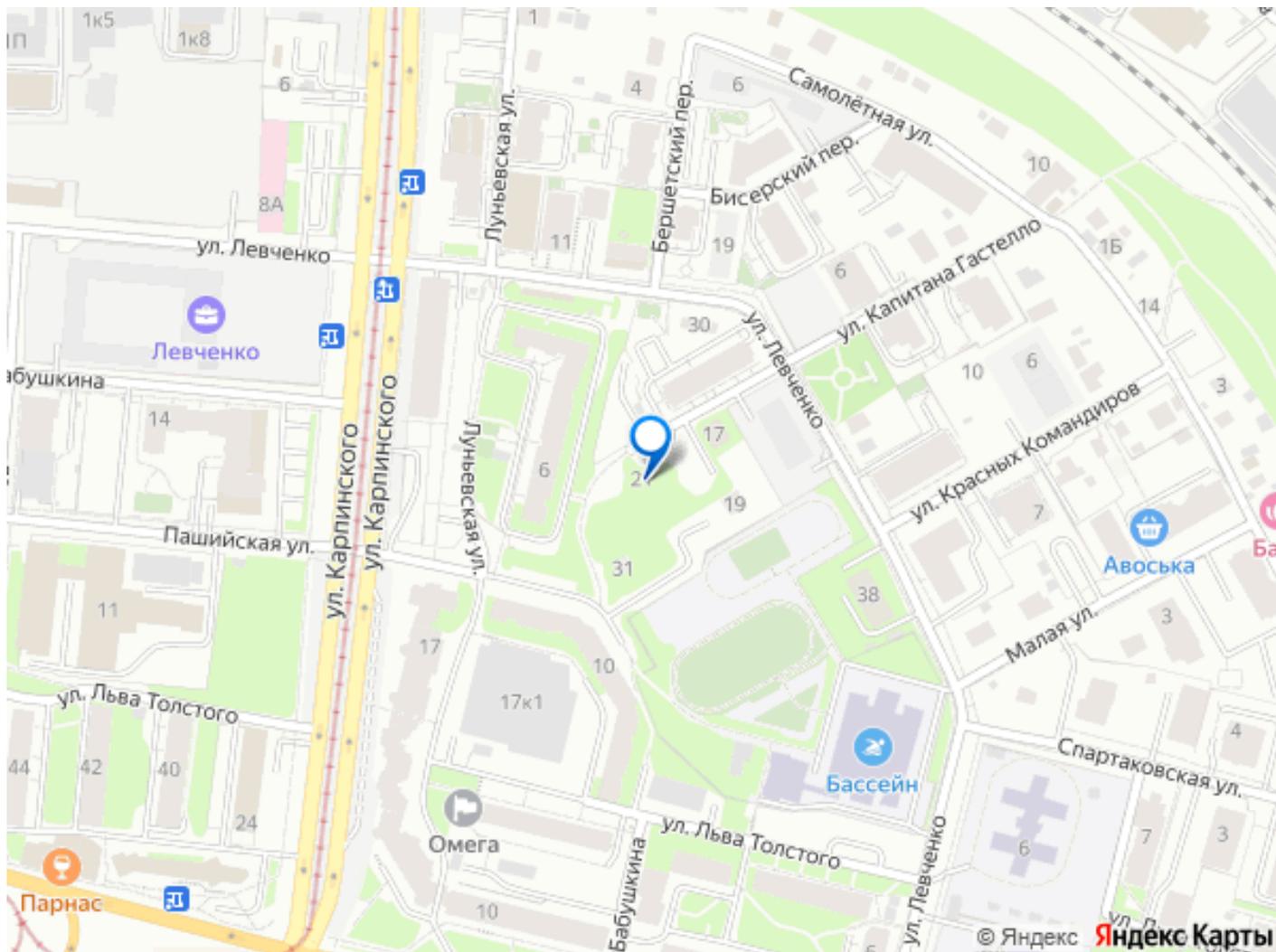


— Видеонаблюдение на придомовой территории и в доме 24/7 — Безбарьерная среда — Консьерж — Уникальные инженерные решения — Горизонтальная разводка отопления Uronor, теплые полы в прихожей и санузлах — Импортные лифты — Радиаторы с термостатическими регуляторами — Питьевой водопровод в каждой квартире - очистка воды до бутилированной питьевой — Остекление окон 5-камерным ПВХ профилем с премиальной фурнитурой — Собственный спортивный зал в доме - доступен только для жителей дома, без абонементов и посторонних людей. Его оборудуют кардио - и силовыми тренажерами, зонами для групповых занятий, йоги или пилатеса. Тренироваться можно будет индивидуально или устраивать совместные занятия с соседями. — Звукоизоляция — Модернизированная конструкция пола дополнена звукоизоляционной плитой «Эковер стэп» — Коммуникации вынесены в общий коридор, поэтому жителей не потревожит звук льющейся у соседей воды или другие неприятные шумы. — Входные двери современного дизайна с дополнительным шумопоглощением. — Кирпичные межквартирные стены Пермь, Индустриальный р-н, ул. Гастелло, 21 Дом бизнес класса на Гастелло, 21 отличается современной архитектурой с акцентом на просторный, выразительный двор. Лаконичные фасады развернуты друг к другу, формируя гармоничное и комфортное пространство. О доме: Дом переменной этажности: 8-9 этажей, 232 квартиры, газовая котельная, тёплый подземный паркинг. 46 видов планировок, мастер - спальни с гардеробной и ванной, лоджии с панорамным остеклением/террасы.

Преимущества дома: Благоустройство  
Большой закрытый двор, где каждая деталь  
тщательно продумана. Концепция  
благоустройства объединяет динамику  
городской жизни и гармонию спокойного  
природного окружения. Придомовая  
территория закрыта от посторонних,  
оснащена системой видеонаблюдения,  
контролем доступа. Локация и  
инфраструктура Дом находится в самом  
начале Индустриального района - отсюда  
удобно и быстро добраться в любую часть  
города. Всего 10 минут на общественном  
транспорте — и вы в центре города с его  
ресторанами, торговыми галереями и  
набережной. Для прогулок и уединения —  
сад имени Миндовского всего в 10 минутах  
пешком, а для активного отдыха —  
Балатовский парк, до которого можно  
доехать на велосипеде за 15 минут.  
Преимущества покупки — Надёжный  
застройщик - Группа компаний «Альфа», 20  
лет строим для Перми, более 30 возводимых  
жилых домов. — Гибкие условия - семейная  
ипотека, рассрочка, trade-in, приём  
сертификатов (маткапитал и др.). — 100%  
оплата через эскроу-счета - безопасность  
ваших средств.







Move.ru - вся недвижимость России