

**Пермский край, Пермь, ул. Ивана Франко,
33**

6 755 868 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Ивана Франко, 33

Улица

[улица Ивана Франко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

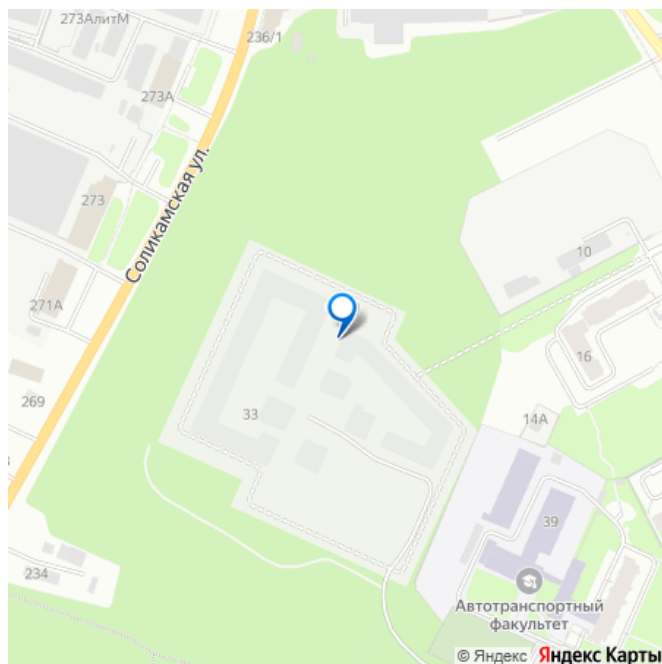
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

Акция! Ставка от 3.5% в ведущих банках РФ
Уютный жилой квартал с обособленной
территорией, собственной инфраструктурой,
современными дворами, подземным

паркингом и видеонаблюдением в самой уютной и экологичной части Мотовилихи. Чистый воздух, березовые рощи и виды на Каму. Дохать до Эспланады можно всего за 15-20 минут. Все в шаговой доступности: школы и сады, бассейн, магазины и аптеки, поликлиники. Внутри жилого квартала магазины, спортивный зал, кофейня, салон красоты и многое другое. Основные характеристики: Скандинавская архитектура
Облицовка из керамического кирпича
Качественные мультифункциональные стеклопакеты Много панорамного остекления. Горизонтальная разводка отопления (вся проводка отопления скрыта в полу). Многослойный конструктив наружной стены - монолитно каркасный Стеновые блоки из ячеистого конструкционно-теплоизоляционного бетона автоклавного твердения D500 толщиной 400 мм с перевязкой вертикальных швов Перегородки из керамзитобетонных блоков (межквартирные 190 мм и межкомнатные — 90 мм) Дизайнерские холлы Бесшумные скоростные лифты Колясочные в каждой секции Вместительные кладовые Эргономичная планировка Гардеробная Место под стиральную машину в санузле. Места под шкаф-купе, кухонный гарнитур и другие функциональные зоны. Пространство под кондиционер Умные счётчики Радиаторы Royal. В ДОМЕ Закрытая территория Видеонаблюдение Подземный и гостевой паркинг более 440 мест (165 м/мест подземный паркинг, 280 м/мест наземный паркинг) Собственная котельная Современные детские и спортивные площадки Торговая галерея на 1 этаже Собственный спортзал Своя управляющая компания на территории ЖК О доме — Название новостройки: Клубный квартал

«Vetlan» — Корпус, строение: 2 этап — Тип
участия: ДДУ по ФЗ 214 — Срок сдачи: Сдача
в 1 кв. 2028 — Тип дома: монолитно-
кирпичный — Этажей в доме: 6



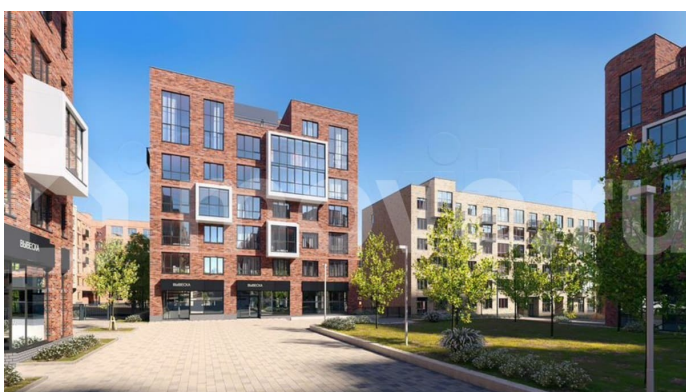
1К

48,5 м²
Общая площадь



3 ЭТАЖ

Секция 2.6



1К

49,8 м²
Общая площадь



4 ЭТАЖ

Секция 2.6





Ставка
3,5%

жилой квартал

ВЕТЛАН

Реклама. Застройщик ООО СЗ "Перикл". Проектная декларация на сайте <http://landdom.ru/>. Процентная ставка 3,5% рассчитана на кредитную программу с учетом скидок по программе "Семейная ипотека" (СЗ) в соответствии с условиями лицензии ИС РФ № 1212 от 19 декабря 2019 года. ПСД от 12.07.2023. Адрес: 401000, село Ер. Золот. Условно действительна на 02.12.2023. Ипотечное учреждение кредит (район) на сайте <https://bolshevolki.ru/mortgage/program/velan/mortgage/ипотека/уровень/продукт/mortgage/velan>. ОЦЕНИВАЙТЕ СВОИ ФИНАНСОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ И РИСКИ.



Move.ru - вся недвижимость России