

Ракурс, Ракурс

**79128908377**

Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30

**8 407 520 ₽**

Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.77 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без отделки

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

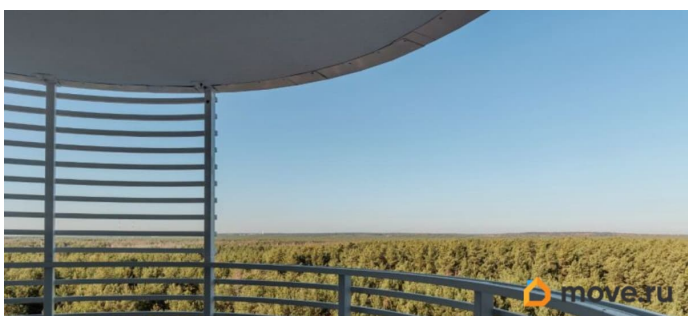
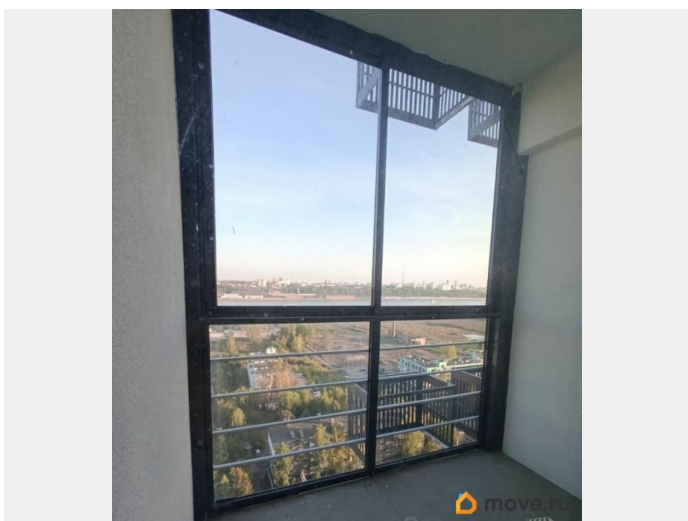
## Описание

ДОМ СДАН! Уникальное по цене предложение от инвестора! ПОКАЗЫ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! Просторная видовая квартира! Панорамные окна выходят на Каму! Высота потолков 3 м.

Вместительная лоджия, где поместятся чайный столик и кресла, гардеробная, просторный санузел! Единственная высотка с видовыми квартирами в Сосновом бору и рядом с Камой в микрорайоне Курья.

Бесплатная и вместительная парковка напротив дома. Газовая котельная всегда горячая вода и низкие коммунальные. Повышенная шумоизоляция - толщина межквартирных стен 300мм. Лучевая разводка отопления с подогревом пола в прихожей и санузле. В доме четыре высокоскоростных грузопассажирских лифта.

Консьерж-служба. Дворовая территория ЖК Курья-Парк расположена прямо на берегу Камы - современная детская площадка, качели для малышей и волейбольная площадка! В шаговой доступности детский сад 404 и средняя школа 32 Звоните и приходите на просмотр, чтобы увидеть эту красоту своими глазами! РИЭЛТОРАМ - ХОРОШИЙ БОНУС!





Move.ru - вся недвижимость России