

🕒 Создано: 11.09.2025 в 10:25

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 16:09

Анастасия Охота, МАКРОМИР Пермь

79120691855

**Пермский край, Пермь, Советская улица,
20**

8 200 000 ₹

Пермский край, Пермь, Советская улица, 20

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

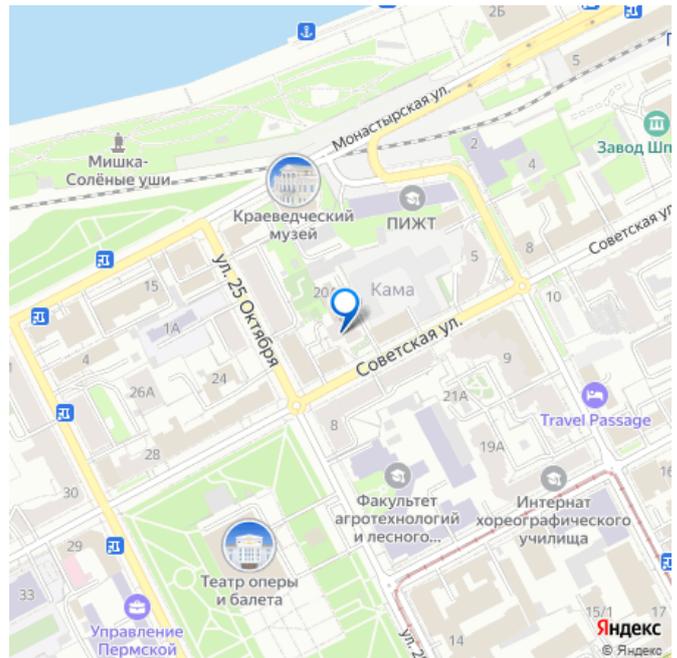
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

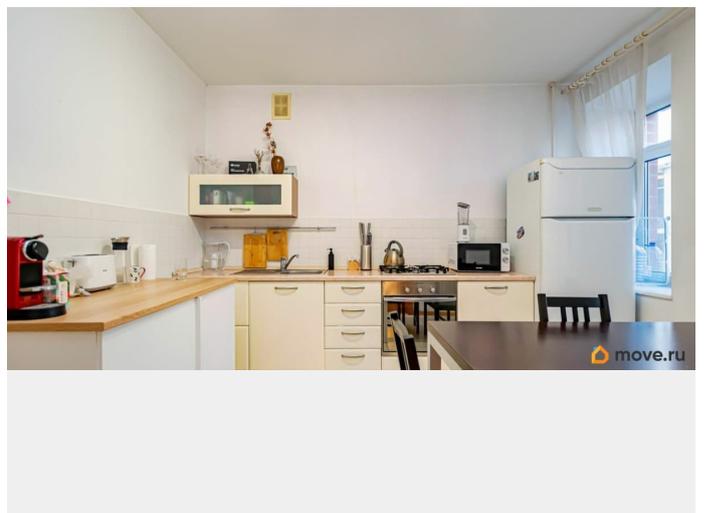
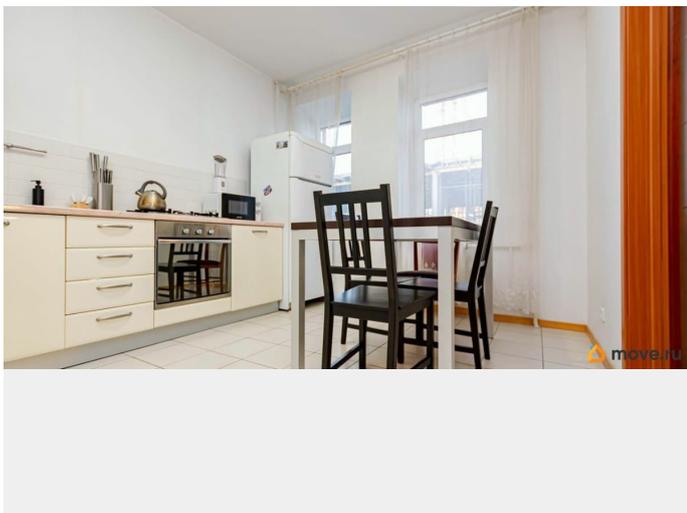
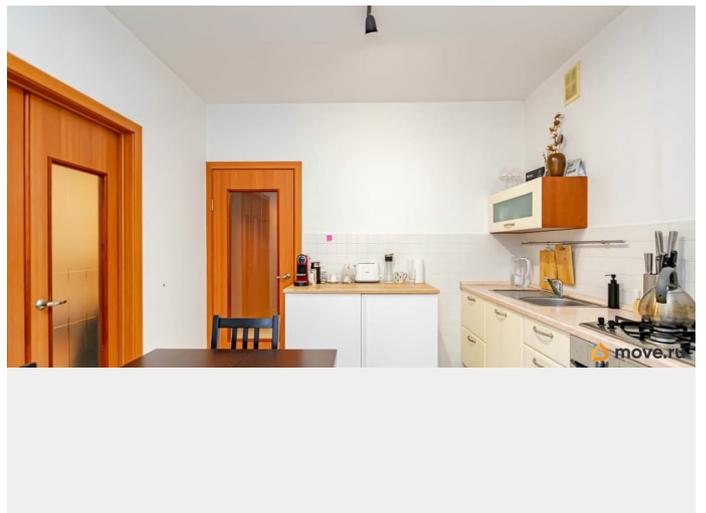
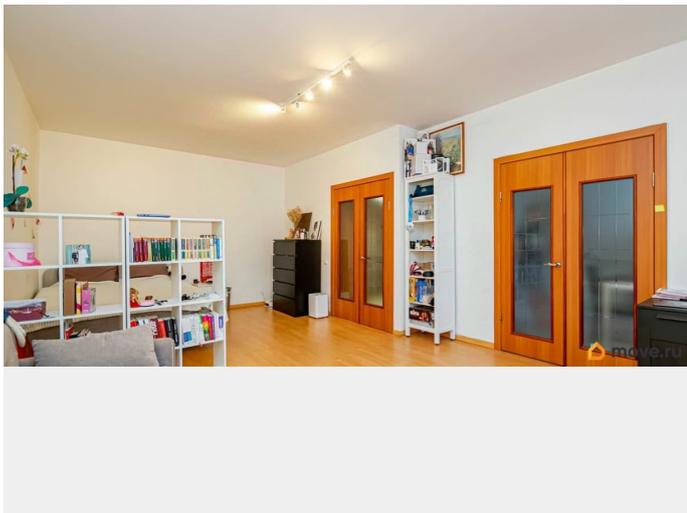
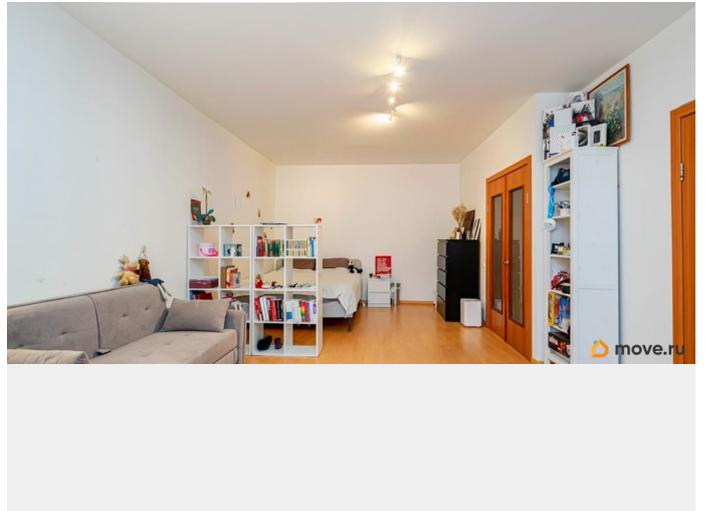
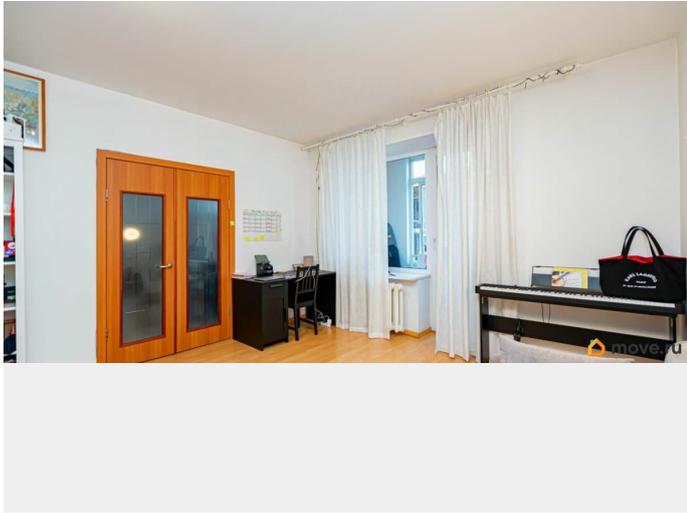
да

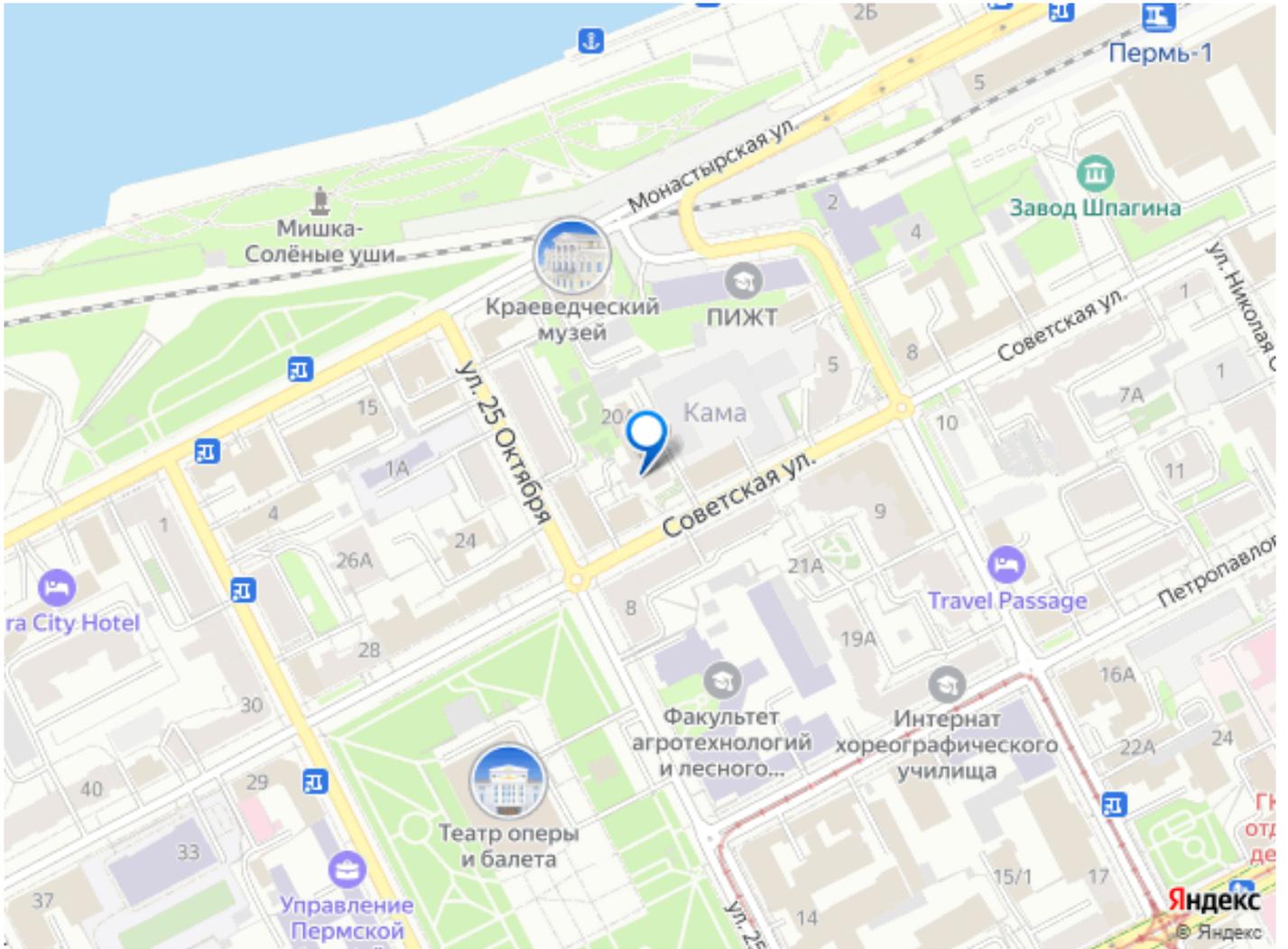
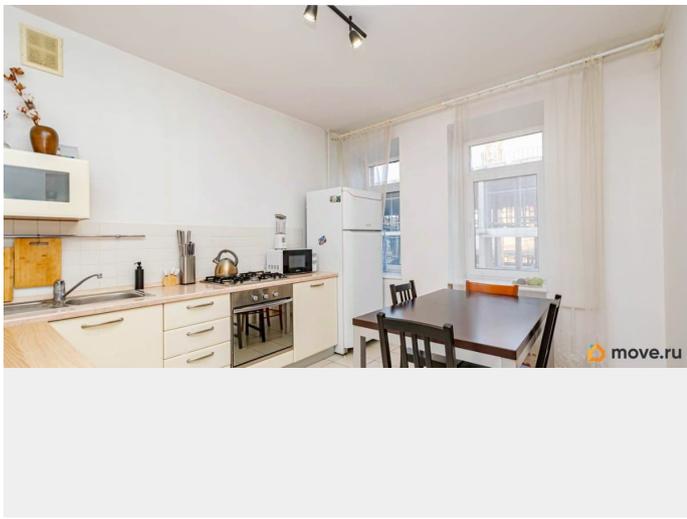
возможна ипотека

Описание

Арт. 101575281 Очень редкое предложение -- продается однокомнатная квартира в историческом центре Перми. Кирпичный дом 2006 года постройки с прекрасной шумо- и теплоизоляцией. Метровые кирпичные стены и просторные помещения. Малоквартирный дом с достойными соседями. Квартира в хорошем состоянии, сделан косметический ремонт. В непосредственной близости находятся главные достопримечательности нашего города: - краеведческий музей и Центральный выставочный зал -- культурный кластер завода Шпагина, где будут располагаться художественная галерея и музей современного искусства PERMM -- пермский оперный театр, в котором ежегодно проходит Дягилевский фестиваль -- театральный сквер -- музей древностей - набережная реки Кама -- старейший в городе Петропавловский собор В пешеходной доступности лучшие рестораны и бары Перми, места для прогулок, тихие скверы, исторические достопримечательности. Квартира отлично подходит для инвестиций в недвижимость. Средний прирост цены таких объектов составляет 7-8 процентов в год, вместе с доходом от аренды это может приносить 14-16%, с доходом от посуточной

аренды -- 17-20% в год. Чистая продажа без встречных сделок, один взрослый собственник, материнский капитал не использовался, обременений нет. Звоните сейчас! Готова показать квартиру в удобное вам время. С уважением, Анастасия





Move.ru - вся недвижимость России