

Создано: 10.09.2025 в 12:47

Обновлено: 23.12.2025 в 14:03

<https://perm.move.ru/objects/9287620651>

Собственник

**79193407859**

Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30

**7 882 050 ₽**

Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

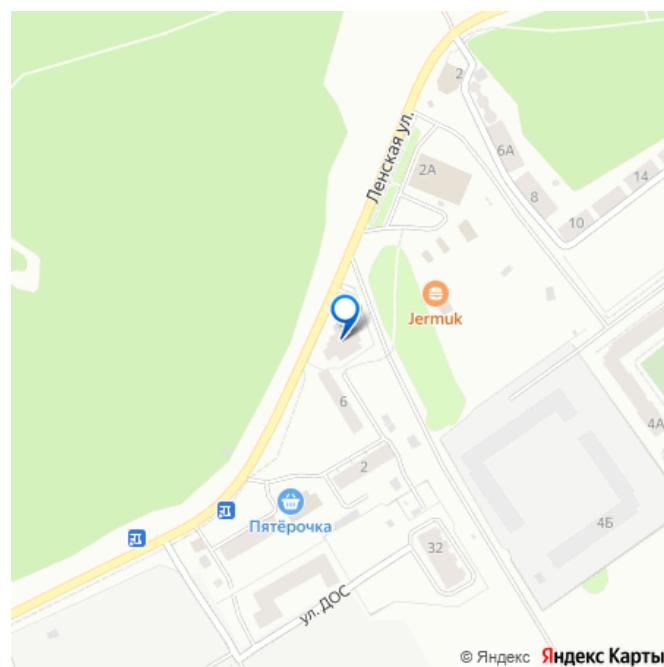
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



move.ru



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

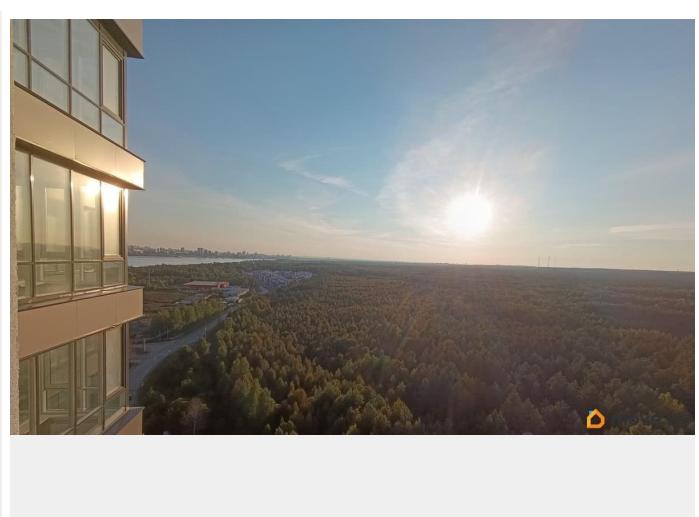
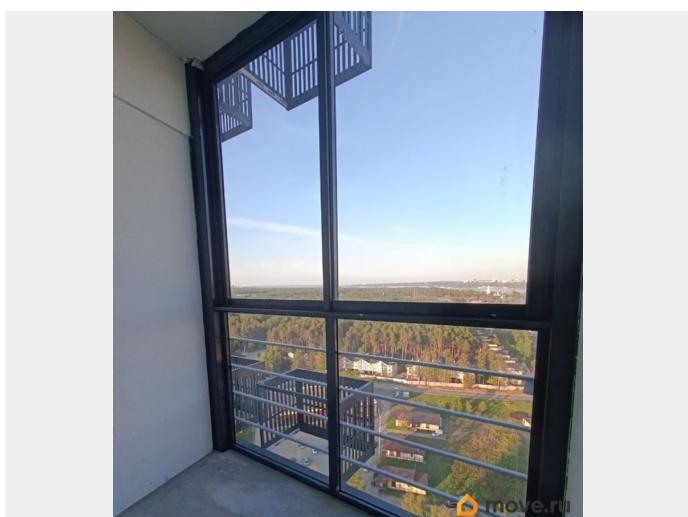
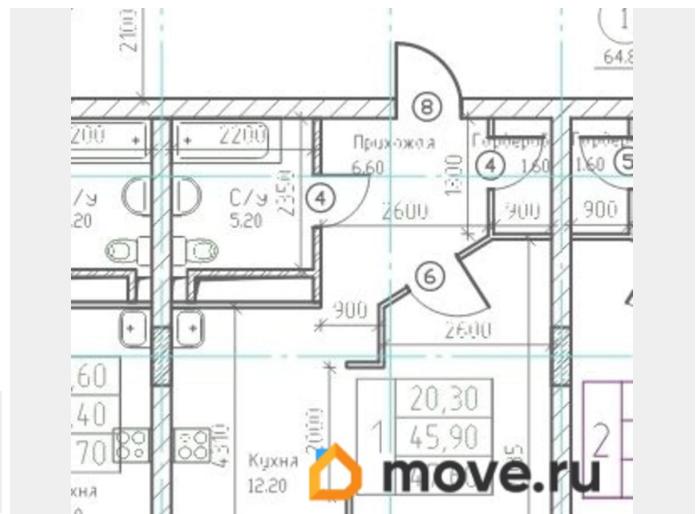
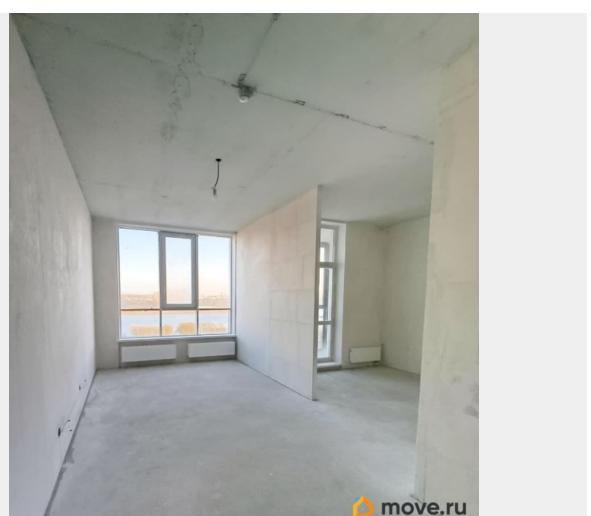
да

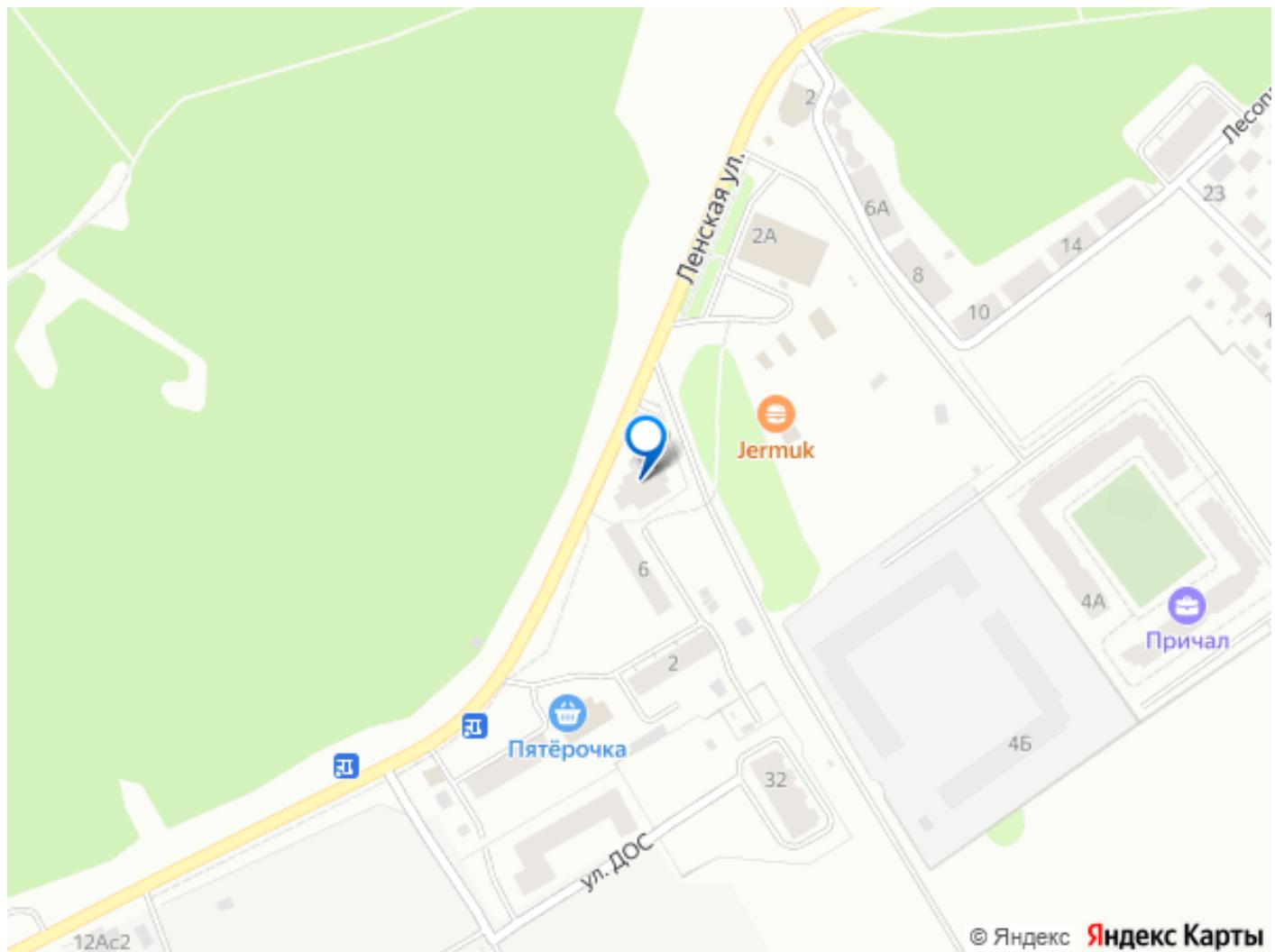
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ДОМ СДАН! Уникальное по цене предложение от инвестора! Ключи на руках! Показы в любое время! Просторная 1к квартира! Панорамные окна! Большая комната - вид на Каму! Вместительная лоджия, где поместятся чайный столик и кресла, гардеробная, просторный санузел! Единственная высотка с видовыми квартирами в Сосновом бору и рядом с Камой в микрорайоне Курья. Бесплатная и вместительная парковка напротив дома. Газовая котельная всегда горячая вода и низкие коммунальные Повышенная шумоизоляция - толщина межквартирных стен 300мм. Лучевая разводка отопления с подогревом пола в прихожей и санузле. В доме четыре высокоскоростных грузопассажирских лифта. Консьерж-служба. Дворовая территория ЖК Курья-Парк расположена прямо на берегу Камы - современная детская площадка, качели для

малышей и волейбольная площадка! В шаговой доступности детский сад 404 и средняя школа 32 и разные сетевые магазины. Но самое главное это близость соснового бора. Звоните и приходите на просмотр, чтобы увидеть эту красоту своими глазами! Риэлторам - ХОРОШИЙ БОНУС!





Move.ru - вся недвижимость России