

🕒 Создано: 10.04.2026 в 22:37

Обновлено: 10.04.2026 в 22:30

**Алевтина Пинаева, Частный маклер**  
**79193304561**

**Пермский край, Пермь, Екатерининская  
улица, 27**

**12 500 000 ₺**

Пермский край, Пермь, Екатерининская улица, 27

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Екатерининская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

### Детали объекта

Тип сделки

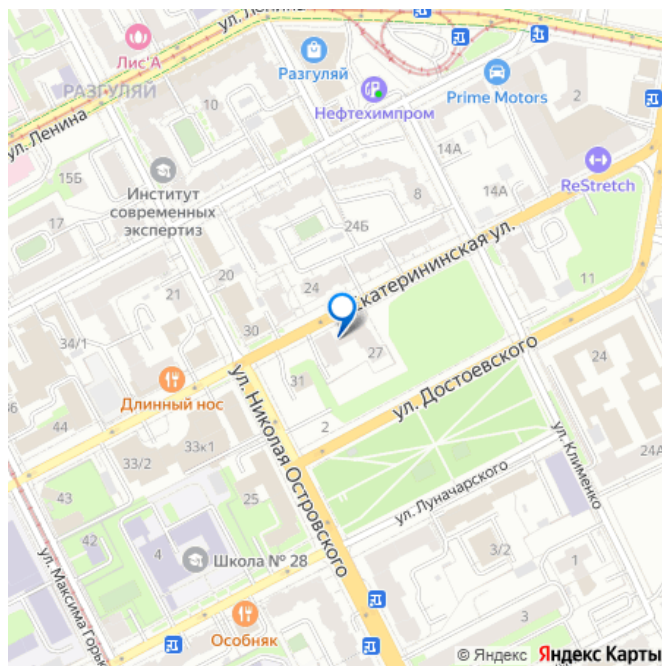
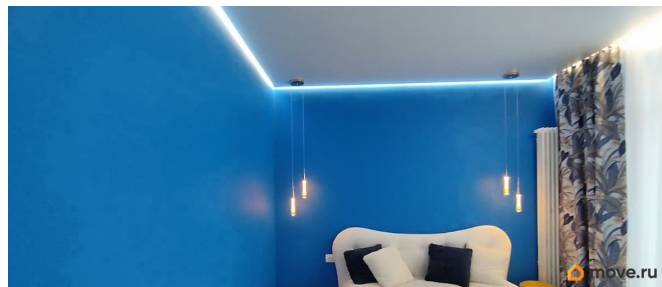
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

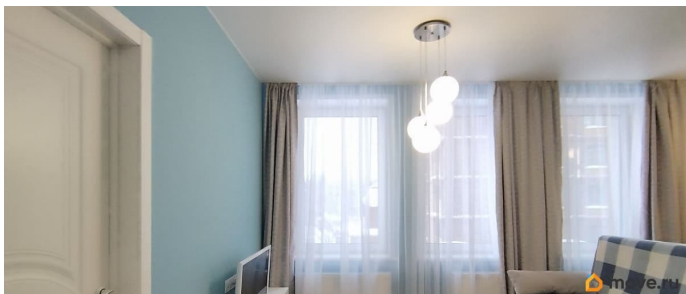
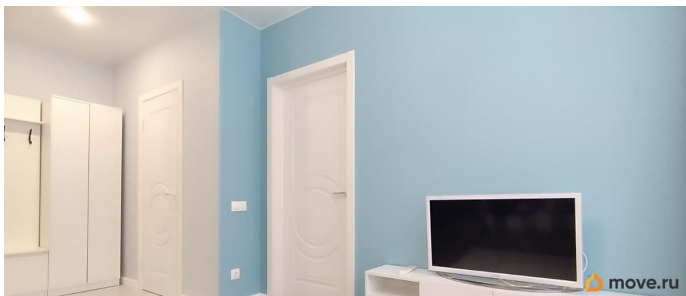
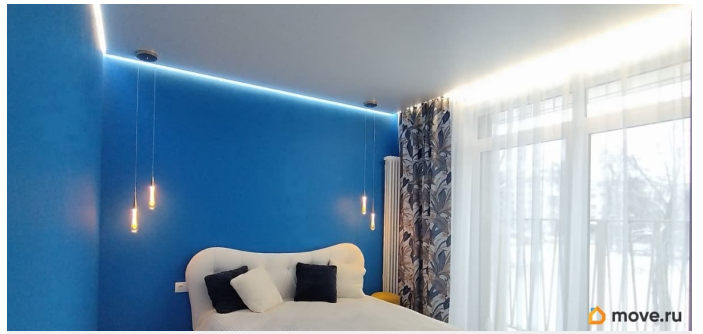
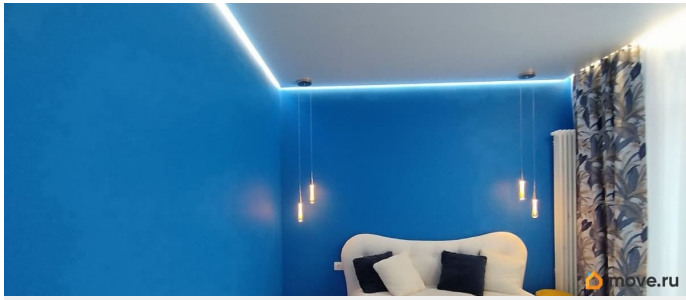
В самом центре Перми, на тихой Екатерининской, появился дом, который задал новую планку для жилья бизнес-класса. Квартира с ремонтом «под ключ» формата 2 евро, площадью 43,1 кв.м. в шикарном доме бизнес класса. Каждый квадратный метр использован с пользой: просторная кухня- гостиная (13 кв.м.), спальная комната (16 кв.м.), функциональный санузел и прихожая с выделенной гардеробной комнатой. Квартира полностью меблирована по современным канонам и трендам. В квартире: Потолки 2,7 м. , отличная шумоизоляция, теплые полы в прихожей и у балконной двери, в комнате и кухне на полу виниловый ламинат, в коридоре на полу плитка. квартира продается в том виде, в котором она представлена на фото. В ванной: водонагреватель Vali на 50 л., стиральная машина, скрытая ниша со стеклянными полками, эл. полотенцесушитель, эл.теплый

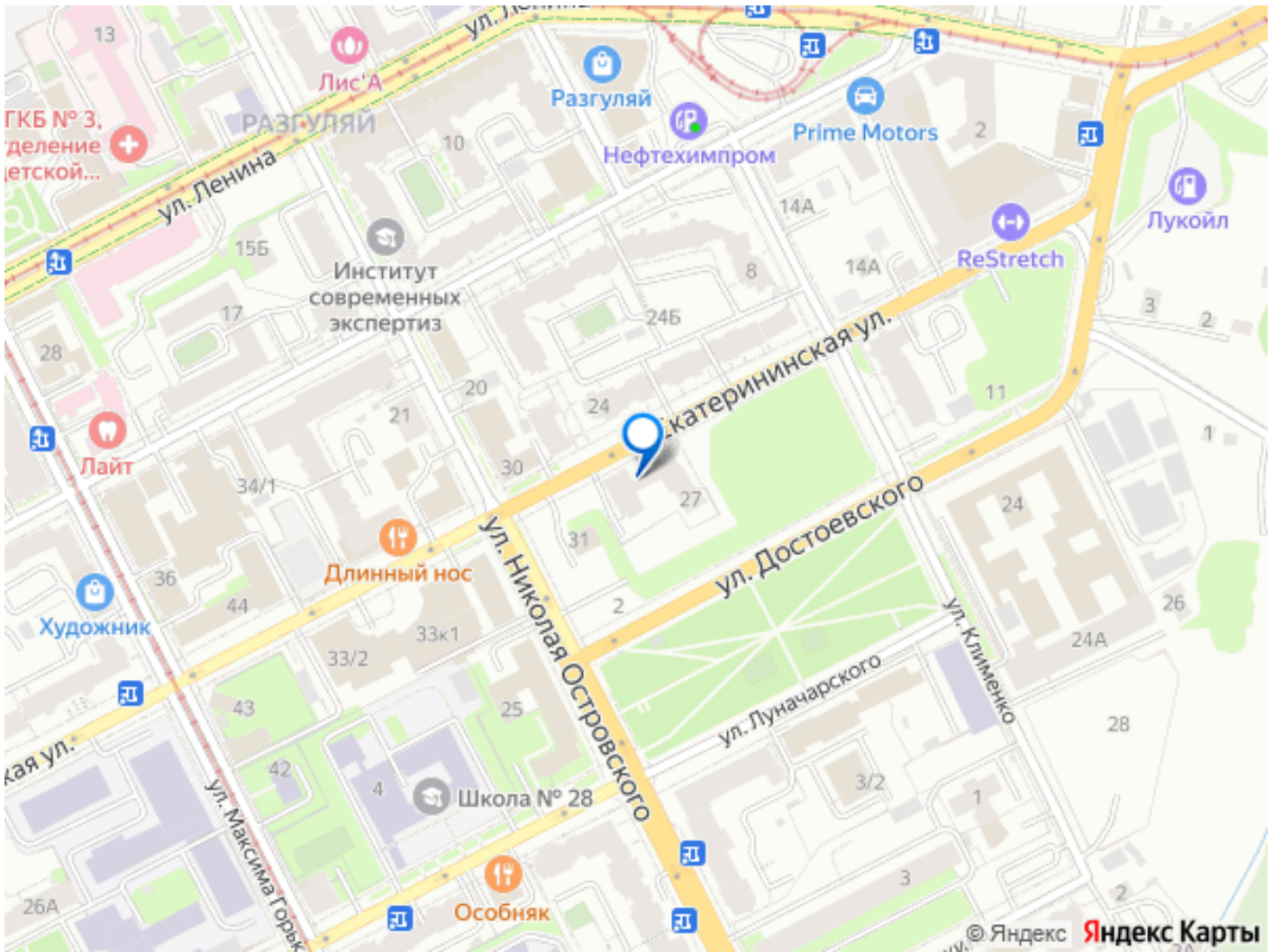
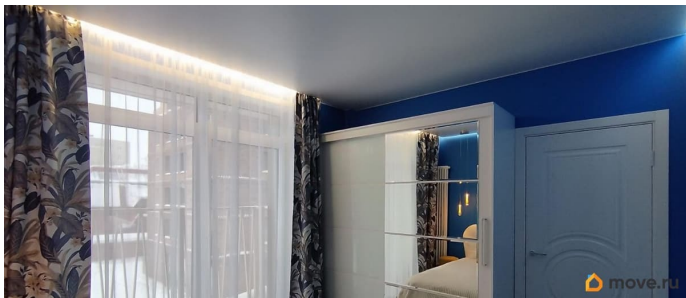
пол; В кухне: Установлен кухонный гарнитур со встроенной качественной техникой: микроволновая печь, эл.духовой шкаф, встроенный 2х камерный холодильник, вытяжка над плитой, эл. плита, посудомоечная машина, фильтры для воды Гейзер; Терраса. На уровне второго этажа — над лобби — расположена открытая терраса. Это коллективная гостиная под небом. Дизайнерская мебель, большие столы, контейнеры для зелени. Можно работать, завтракать или читать в тишине, глядя на крыши старого города. 57 квартир. Мало — значит, приватно. Никаких бесконечных коридоров и очередей в лифт. Это клубный формат, где вы знаете соседей в лицо. Это дом для первых людей в своем деле. Для тех, кто много работает и приходит домой за полным восстановлением от городской суеты. Дом, где нет мелочей, в идеальном месте для полноценной жизни, работы и отдыха

Паркинг. 23 подземных машиноместа + 5 гостевых. Лифт спускается прямо на парковку. Выходите из машины — заходите в квартиру, минуя улицу. Двор. Камерное пространство, скрытое от посторонних. Игровая площадка, ковровое мощение, сдержанный ландшафт. Дети гуляют под присмотром консьержа. О проекте.

Малоэтажный - 6 этажей. Архитектура от международного бюро MLA+. Задача бюро была деликатно вписать современный дом в историческую ткань Разгуляя. Решение: два цвета фасадов (песочный и коричневый), разная высота корпусов, сохранение красной линии застройки. Дом не спорит с соседями-памятниками, а поддерживает их. Локация. Пешком: — Сад Декабристов — Набережная Камы — Театральный сквер — Дом Смышляева, Дом Турчевича — Рестораны, бутики, аптеки, школы Один взрослый

владелец. Показ в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России