

🕒 Создано: 06.10.2025 в 08:54

Обновлено: 04.11.2025 в 11:49

<https://perm.move.ru/objects/9285486894>

Собственник

79822305013

**Пермский край, Пермь, улица
Строителей, 34А**

6 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Строителей, 34А

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

1/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

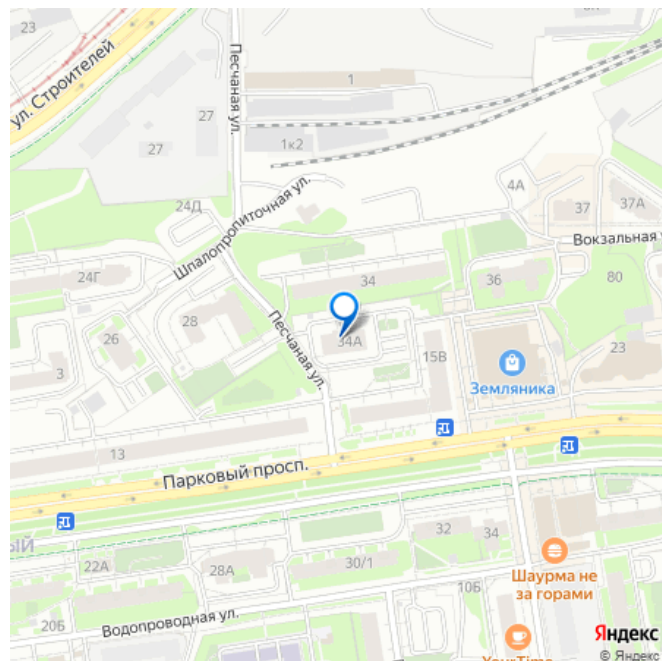
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

- Удобное месторасположение дома, самый центр Паркового, между ост. Пожарского и Желябова. Рядом три детских сада, школы, гимназии, магазины, мед.центры, поликлиники, ТЦ Земляника, Балатовский парк. Хорошая транспортная доступность. Шума от проспекта не слышно! - Территория дома огорожена. Современная детская площадка во дворе. Большая парковка. - В доме свое ТСЖ. Чистота, порядок, камеры, круглосуточная охрана. Аппарат с водой в подъезде. Низкие коммунальные платежи. - Дом монолитно-каркасный, толстые стены (слышимость от соседей отсутствует). Остекление лоджии заменено на стеклопакеты, очень герметичные, в квартире всегда тепло, даже до включения отопления. Имеется кондиционер. - Площадь 43 кв. м. (39,2 + 7,8 кв.м лоджия с коэффициент 0,5). Просторный незахламленный тамбур на две квартиры. - Сделан современный евроремонт. Квартира не требует вложений - заезжай, живи. Установлена новая входная дверь и заменены межкомнатные двери. Вместительная встроенная гардеробная, дополнительных шкафов не требуется. Матовые бесшовные натяжные потолки во всей квартире.



Большая лоджия (при желании можно объединить с комнатами). !!!Обоснованный торг!!! Без торга оставляем по договоренности кондиционер, кухонный гарнитур с варочной панелью Electrolux, консоль под ТВ с примыкающим к нему будуарным столиком, люстры, жалюзи на лоджии. !!!Без обременений!!! Готовы быстро выйти на сделку, встречный вариант уже подобран! Риэлторов без реальных покупателей просьба не беспокоить! Звонить с 9-00 до 22-00.

