

Создано: 14.04.2026 в 15:04

Обновлено: 16.04.2026 в 14:41

Елена Маркова, Елена Маркова

79194902206

**Пермский край, Пермь, улица Калинина,
52**

5 180 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Калинина, 52

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

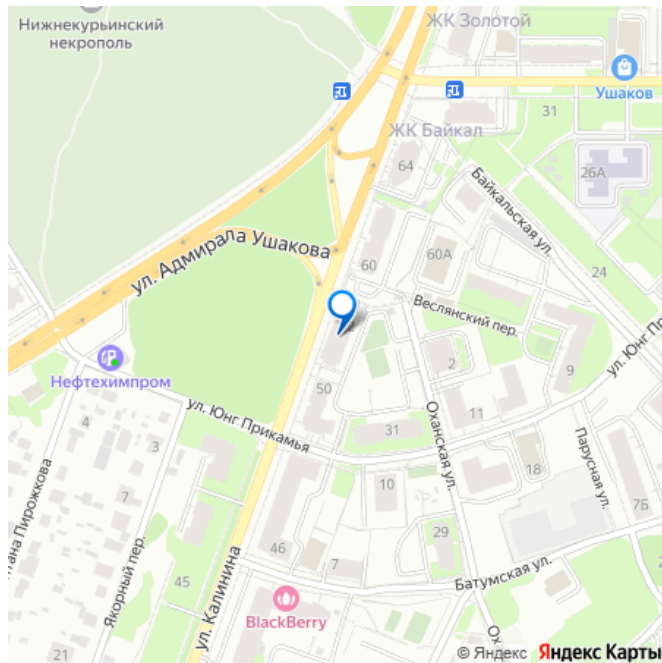
11.5 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

10/10



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная. Светлая. Полная света и воздуха, с увеличенной высотой потолков, тк последний этаж, а это значит: над Вами никто не будет скакать - идеальная шумоизоляция обеспечена. Проблем с крышей НЕТ и не будет, тк над квартирой есть личная часть тех этажа (с окном и высокими потолками) доступ в которую есть только из этой квартиры! Сама квартира ПОЛНОСТЬЮ мебелирована и оснащена техникой. - Большая кухня, куда при желании отлично впишется диванчик; - Раздельный санузел; - Просторная прихожая; - Полноценная гардеробная; - Комната правильной формы, без ниш и выступов, где спокойно разместился огромный, очень мягкий угловой диван с пружинным блоком, зона тв, шкафы и стеллаж нейтральных оттенков. Вся мебель марки Шатура, диван - Хофф. - Из комнаты выход на лоджию 9м (во всю ширину квартиры : (6,5*1,4), данная площадь не учтена в метраже. Как Вы относитесь к утреннему кофе с видом на сосновый бор? Инфраструктура: остановка -30 м, магазины, маркетплейсы, аптеки, кафе

- во дворе. Двор кстати, огороженный, парковочное место есть всегда, тк парковка отделена шлагбаумом. До центра Перми -20 мин на авто. У нас 1 взр собственник, долгов, обременений, опеки и пр нет. Условий нет! Полная стоимость в договоре, юридическая чистота сделки. Ключи в день полного расчёта. Рассмотрим ЛЮБЫЕ фотмы оплаты, сертификаты, помогу одобрить ипотеку с плохой кредитной историей, после отказов банка. P.S.: В квартире, в подарок новым владельцам, остается ВСЯ мебель, техника.

