

🕒 Создано: 13.01.2026 в 18:16

Обновлено: 04.02.2026 в 13:55

<https://perm.move.ru/objects/9287975587>

Собственник

79823202661

**Пермский край, Пермь, улица Адмирала
Ушакова, 21**

5 800 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Адмирала Ушакова, 21

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Адмирала Ушакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

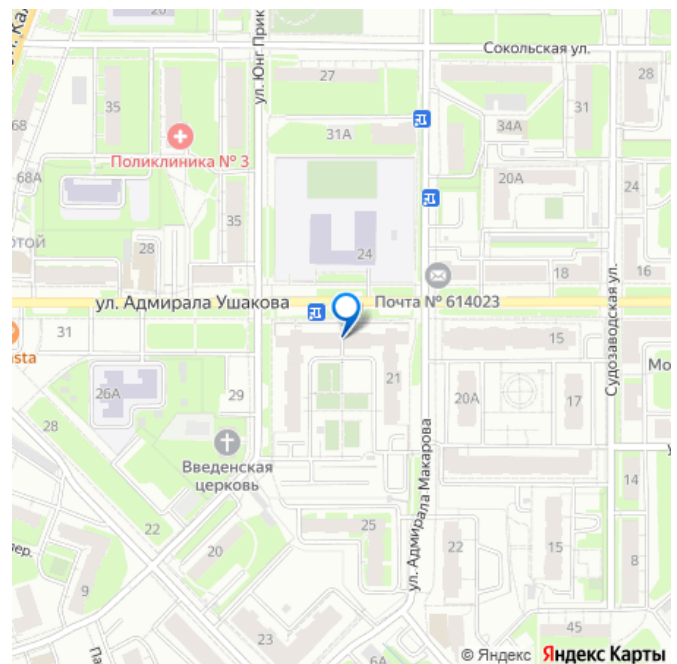
12.1 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

10/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продается отличная 1-комнатная квартира в 16-этажной секции. Дом 2016 года постройки. В квартире шикарная просторная планировка: общая S 42,1 кв.м., большая комната 18,7 кв.м., кухня 12,1 кв.м., прихожая 7,8 кв.м. Высота потолков 2,70 м. Квартира очень солнечная, теплая и тихая. Большой застекленный балкон. Окна везде пластиковые на противоположную сторону от подъезда, вид из окон во двор. В квартире раздельный санузел. Санузел требует вложений, но при этом есть возможность сделать все по своему проекту и вкусу, так - как надо именно вам! Установлены новые счетчики на воду. Состояние квартиры очень хорошее, заезжай и живи! В квартире остается: вся мебель и бытовая техника на кухне! Мебель в комнате, мебель в прихожей! Самое лучшее ТСЖ! В доме два лифта: грузовой и пассажирский.

Подъезд с пандусом! Добропорядочные и вежливые соседи. Огороженная, чистая и ухоженная территория! На территории дома есть детская и спортивная площадки, а также своя большая парковка! Отличная локация! В непосредственной шаговой близости: детские сады, школы, остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, банки и многое другое. Один взрослый собственник! Обременение Сбербанка (2 450 тыс), при необходимости закроем ипотеку под реального покупателя! Встречный вариант уже подобран! Успевайте! Показываем по предварительной договоренности! Коллег без клиентов, прошу не беспокоить звонками!

