

Создано: 01.10.2025 в 07:04

Обновлено: 18.12.2025 в 16:10

<https://perm.move.ru/objects/9285361237>

Егор Мотолыгин, АЛЬФА

**79824604751, 7982240
2887**



Пермский край, Пермь, улица
Фрезеровщиков, 67А

7 799 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Фрезеровщиков, 67А

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Фрезеровщиков](#)



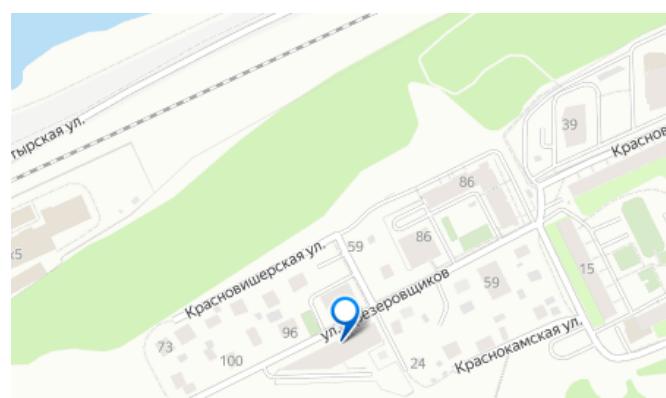
Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

21.1 м²

Площадь кухни

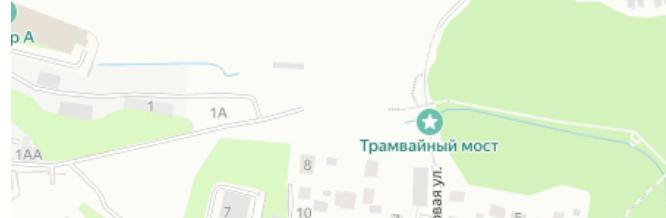
16 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт

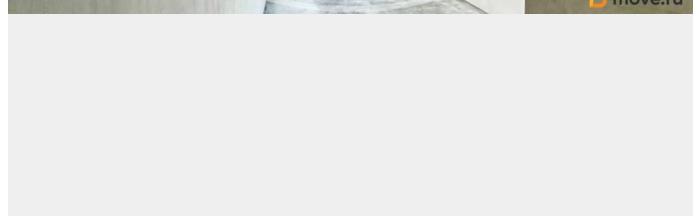
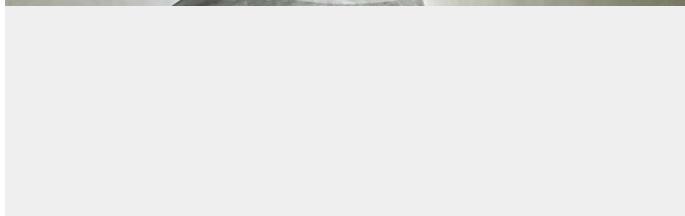
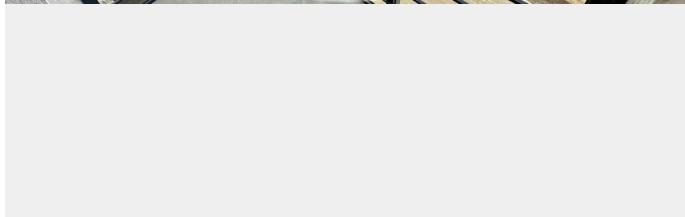
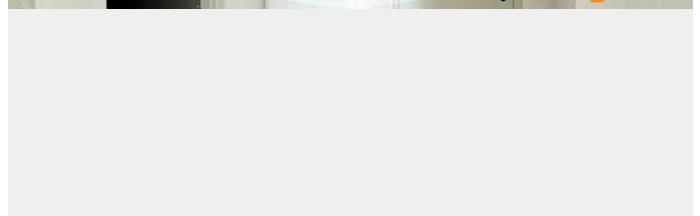
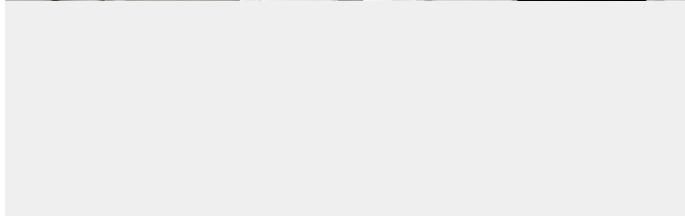
Описание

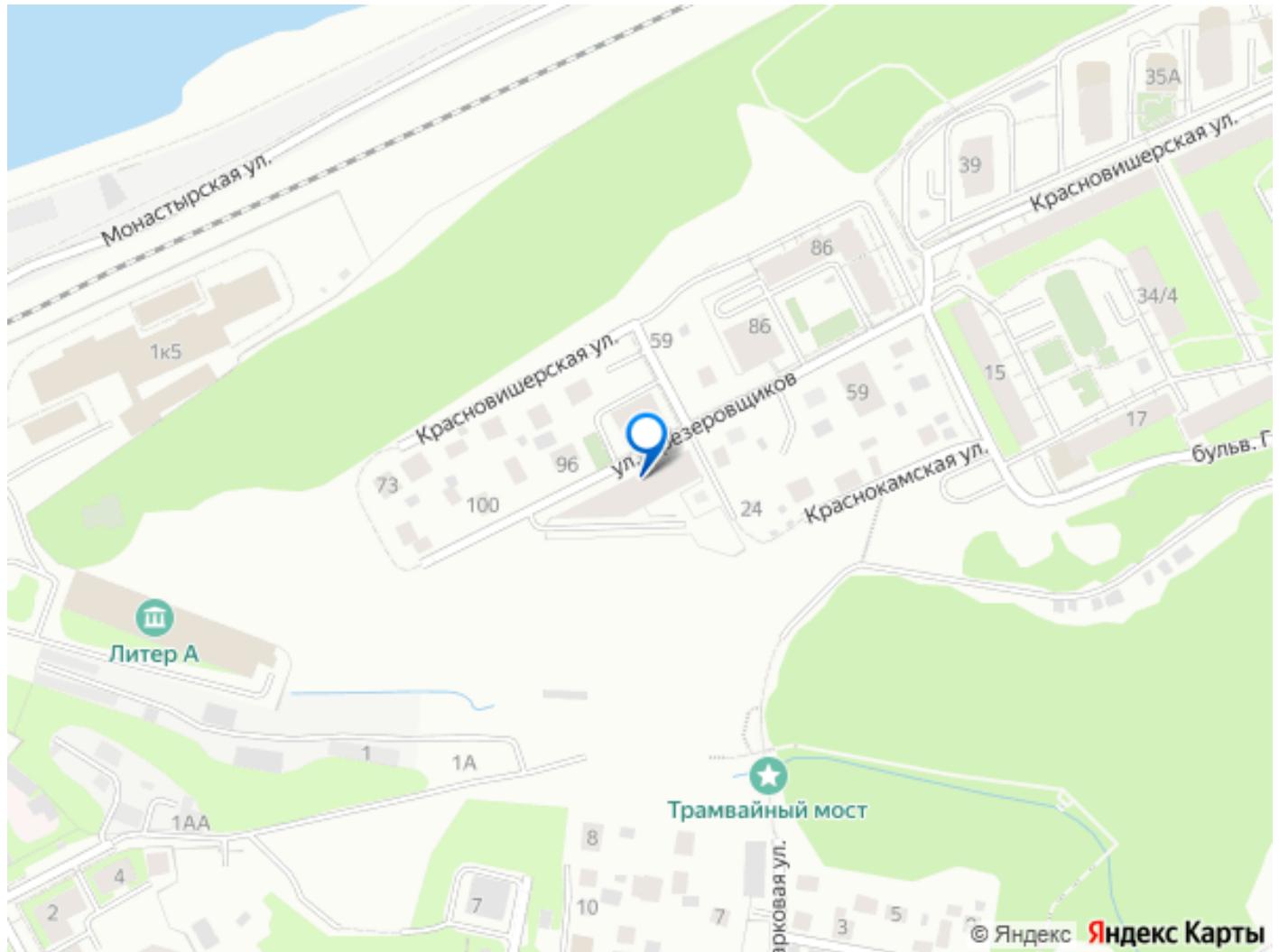
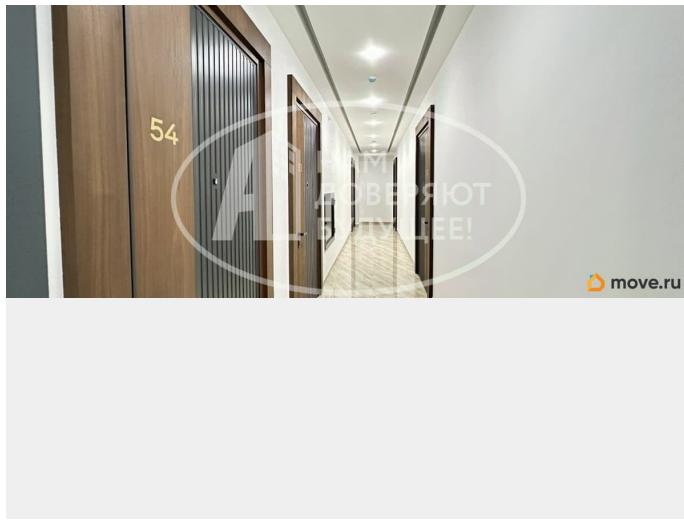
Хайфлат квартира в доме премиального класса Opera с концепцией all inclusive
Представляем Вашему вниманию эксклюзивную квартиру с панорамным видом на наш город. Высота потолков в квартире 3,3 метра. Высокие потолки неотъемлемый атрибут роскошного жилья. Высокие потолки создают ощущение дополнительного пространства. Окна в квартире в 1,5 раза больше стандартных - понимая насколько мало в Перми по-настоящему солнечных дней, высокие и широкие окна обеспечивают максимальную инсоляцию в квартире даже в пасмурный день. Это позволит Вам наслаждаться солнечным светом и видами нашего города. Входные двери в квартиры изготовлены по индивидуальному заказу на заводе TOREX, специально для дома «OPERA». Помимо силовой защиты, двери TOREX оснащены интеллектуальной защитой электронным замком Blockido S1. Вы сможете открывать дверь со смартфона или при помощи карты. Этот замок относится к IV классу взломостойкости. Наружные и межквартирные стены выполняются из керамического блока KeraBlok с усиленной двойной стенкой. Главное низкая теплопроводность, благодаря наличию пустот и пор, имеющих оплавленную поверхность и замкнутый объем. Отличная звукоизоляция. В пустотах керамоблоков есть камеры, благодаря этому материал обладает прекрасными звукоизоляционными

свойствами. Вы не услышите соседей.

Экологичность. Глина основной компонент керамоблока. В плитах перекрытия используется материал ТермоЗвукоИзол Лайт толщиной 30 мм, который снижает уровень ударного шума на 30 дБ. Установлен питьевой водопровод с 3-х ступенчатой системой фильтрации. Если вы покупаете жилье в премиальном доме, то для вас важны не только насыщенная инфраструктура, чувство безопасности, продуманная планировка квартиры, но и высокий уровень сервиса во время проживания. В OPERE о вашем комфорте каждый день будет заботиться Служба Комфорта. Любые вопросы, связанные с проживанием в доме, вы сможете задать внимательным консьержам или позвонить в круглосуточную диспетчерскую службу. + House master 24/7 + Бережная забота об архитектуре и интерьерах помещений + Автоматизированный инженерный сервис + Сервис чистоты: 10 часов в сутки + Ландшафтный дизайн и содержание зеленых насаждений + Консьерж-служба 24/7 + Безупречный сервис: удобное мобильное приложение, индивидуальный подход + Бережное отношение к людям, вещам и природе + Пунктуальность и перфекционизм Место, где строится OPERA, — настоящий свидетель главных исторических событий нашего города. Именно в районе современной улицы Фрезеровщиков рождалась история Перми. В 1720/1723 годах по повелению Петра Великого и выбору Василия Татищева здесь был построен Егошихинский медеплавильный завод. Так началась история города. Долгое время эта локация не развивалась, но сейчас, по решению краевых властей, здесь формируется настоящий центр городской

жизни. Уже ведется проектирование экопарка «Устье Егошихи», который соединит Завод Шпагина и Музей современного искусства. Расширяется велосипедная сеть города, она будет проходить в 5 метрах от дома OPERA.





Move.ru - вся недвижимость России